

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 147/2023

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 15<sup>ης</sup>/25-04-2023 τακτικής συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση της αριθμ. 40/2023 μελέτης και ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Ενότητας Γέρας», συνολικού προϋπολογισμού 18.388,89 ευρώ με Φ.Π.Α.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 25 Απριλίου 2023 και ώρα 13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **12355/21-04-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

| ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ                                                                                                                                                                                                                                                                             | ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος<br>2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος<br>3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος<br>4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ<br>5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος<br>6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος | 1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος<br>2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος<br>3.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 12240/20-04-2023 εισήγηση του γραφείου Αντιδημάρχου Καθαριότητας του Δήμου Μυτιλήνης, που αναφέρει τα εξής:

**Θέμα: Έγκριση της αριθμ. 40/2023 μελέτης με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Ενότητας Γέρας», συνολικού προϋπολογισμού 18.388,89 ευρώ με Φ.Π.Α.**

**Σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018:** «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]»

**Σύμφωνα με το άρθρο 61 παρ.1 του Ν. 3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν. 4795/2021:** «Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων [...] εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.».

**Σύμφωνα με το άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016:** «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61.»

Στη Δημοτική Ενότητα Γέρας ο οδοκαθαρισμός και ευπρεπισμός των κοινόχρηστων χώρων γίνεται από έναν μόνιμο υπάλληλο, έναν υπάλληλο με σύμβαση ορισμένου χρόνου (Απασχόληση μακροχρόνια ανέργων μέσω Προγράμματος του ΟΑΕΔ) και από απασχολούμενους μέσω Κοινωφελούς Προγράμματος του ΟΑΕΔ, των οποίων οι συμβάσεις λήγουν των Ιούνιο του 2023. Συνεπώς, η πραγματοποίηση της συγκεκριμένης υπηρεσίας είναι επιτακτική καθώς θα επιτευχθεί αποτελεσματική προσφορά υπηρεσιών καθαριότητας προς τους πολίτες, αλλά και τους επισκέπτες του Δήμου τους θερινούς μήνες, που οι ανάγκες είναι αυξημένες, και δεν είναι δυνατό να καλυφθούν από το μόνιμο και ΙΔΟΧ προσωπικό της υπηρεσίας Καθαριότητας & Ανακύκλωσης, αφού:

- Το έργο της καθαριότητας είναι πολυδιάστατο. Σήμερα, η υπηρεσία Καθαριότητας & Ανακύκλωσης καλείται να ανταπεξέλθει στις εξής εργασίες και στις έξι Δημ. Ενότητες: α) Αποκομιδή κάδων απορριμμάτων (σύμμικτων και ανακυκλώσιμων υλικών), β) Οδοκαθαρισμοί, γ) Πλύσιμο πλατειών και δρόμων, δ) Αποκομιδή ογκωδών αντικειμένων (κλαδιά, μικρά αντικείμενα), ε) Αποκομιδή Κωδώνων ανακύκλωσης γυάλινων συσκευασιών, στ) Αποκομιδή κάδων ανακύκλωσης ηλεκτρικών συσκευών, ζ) Πλύσιμο κάδων (σύμμικτων και ανακυκλώσιμων υλικών), η) Επισκευή κάδων (σύμμικτων και ανακυκλώσιμων υλικών), θ) Καθαρισμός εγκαταλελειμμένων οικιών και οικοπέδων,
- Το προσωπικό της υπηρεσίας είναι ελλιπές (Δ.Δ., Ι.Δ.Α.Χ., Ι.Δ.Ο.Χ.) με αρκετούς υπαλλήλους να βρίσκονται πλησίον του έτους συνταξιοδότησης ή είναι σε μακροχρόνιες αναρρωτικές άδειες,
- Από τον Ιούνιο του 2023 ξεκινάνε να λήγουν οι ορισμένου χρόνου συμβάσεις (Απασχόληση εργαζομένων μέσω Κοινωφελούς Προγράμματος του ΟΑΕΔ), εργατών καθαριότητας, οι οποίοι απασχολούνται κατά βάση, στον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων,
- Η πλειοψηφία των υπαλλήλων της υπηρεσίας (Δ.Δ. και Ι.Δ.Α.Χ.) απασχολείται αποκλειστικά στην αποκομιδή των απορριμμάτων και των ανακυκλώσιμων υλικών, όπου και εκεί οι απαιτήσεις είναι αυξημένες, με αποτέλεσμα να μένουν πίσω οι υπόλοιπες εργασίες (οδοκαθαρισμοί, πλύσιμο κάδων κ.λπ.).

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 40/2023 μελέτη με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων Δ.Ε. Γέρας», ποσού 18.388,89 €, πλέον ΦΠΑ 17%. Οι εργασίες καθαριότητας θα καλύψουν συνολικό διάστημα τριών (3) μηνών από 01.07.2023 έως και 30.09.2023, ώστε να υπάρξουν ικανοποιητικές υπηρεσίες καθαριότητας – οδοκαθαρισμού τους τρεις κρίσιμους μήνες της θερινής περιόδου, κατά τους οποίους παρατηρείται αύξηση του εξυπηρετούμενου πληθυσμού. Όσο αφορά τις παρεχόμενες υπηρεσίες, αυτές θα πραγματοποιούνται από συνεργεία σε πενθήμερη βάση, κάθε εβδομάδα, με πλήρη

απασχόληση.

Κατόπιν αυτών, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης που να εγκρίνει την απευθείας ανάθεση σε τρίτους της ανωτέρω υπηρεσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 118 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, λόγω της αδυναμίας εκτέλεσης της συγκεκριμένης υπηρεσίας με ίδια μέσα και προσωπικό του Δήμου Μυτιλήνης.

Επισυνάπτεται αντίγραφο της υπ' αριθμ. 40/2023 μελέτης της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Μυτιλήνης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

## Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018,

δ) το άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016,

ε) το άρθρο 61 παρ.1 του Ν. 3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν. 4795/2021,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 12240/20-04-2023 εισήγηση του γραφείου Αντιδημάρχου Καθαριότητας του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένη την υπ' αριθμ. 40/2023 μελέτη της Διεύθυνσης Καθαριότητας, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα

## Αποφασίζει

**Α.-** Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 40/2023 μελέτη που συνέταξε η Δ/ση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης με τίτλο **«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Ενότητας Γέρας»**, συνολικού προϋπολογισμού **18.388,89 ευρώ** με Φ.Π.Α 17%.

**Β.-** Διαπιστώνει ότι η ανάγκη πραγματοποίησης της συγκεκριμένης υπηρεσίας είναι επιτακτική καθώς θα επιτευχθεί αποτελεσματική προσφορά υπηρεσιών καθαριότητας προς τους πολίτες, αλλά και τους επισκέπτες του Δήμου, μιας και οι ανάγκες δεν μπορούν να καλυφθούν τη δεδομένη χρονική περίοδο από το μόνιμο και εποχικό προσωπικό της υπηρεσίας Καθαριότητας & Ανακύκλωσης.

Γ.- Αποφασίζει την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας που περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 40/2023 μελέτη που συνέταξε η Δ/ση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης σε ιδιώτη, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας

Οι εργασίες καθαριότητας θα καλύψουν συνολικό διάστημα τριών (3) μηνών από 01.07.2023 έως και 30.09.2023, ώστε να υπάρξουν ικανοποιητικές υπηρεσίες καθαριότητας – οδοκαθαρισμού τους τρεις κρίσιμους μήνες της θερινής περιόδου, κατά τους οποίους παρατηρείται αύξηση του εξυπηρετούμενου πληθυσμού.

Όσον αφορά τις παρεχόμενες υπηρεσίες, αυτές θα πραγματοποιούνται από συνεργεία σε πενθήμερη βάση, κάθε εβδομάδα, με πλήρη απασχόληση.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη