

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 226/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 15/20-4-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

ΘΕΜΑ: Χορήγηση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου με τίτλο << ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΝΤΙΣΣΑΣ>> .

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Απριλίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **12120/16-4-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 7.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 2.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 12275/19-4-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης , που αναφέρει τα εξής:

Θέμα: Έγκριση 1^{ης} παράτασης εργασιών του έργου με τίτλο << ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΝΤΙΣΣΑΣ>> .

1. Συμβατικά στοιχεία –Ιστορικό της εργολαβίας

Το έργο εκτελείται με :

Την με αριθμ. 335/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου με την οποία εγκρίθηκε η 80 /2018 μελέτη του ανωτέρω έργου και καθορίστηκε ο τρόπος ανάθεσης του την οικ. 2141/28-09-2018 απόφαση της Ε.Υ.Δ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ, περί ένταξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2014-2020" (Κωδικός Πράξης ΟΠΣ 5028163 και Κωδικός Πράξης ΣΑ (κωδικός ενάριθμου): 2018ΕΠ08810049 (ΑΔΑ: ΨΛΦΖ7ΛΩ-ΠΥ5).

τη με αριθ. 84/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 6ΝΛΧ46ΜΓΘΓ-ΛΕΤ) – έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του (ανοικτή διαδικασία μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και με σύστημα υποβολής προσφορών τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης),

Τη με αρ. 20/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: ΨΕΨΔ46ΜΓΘΓ-7Θ2) - έγκρισης του 1^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξης της Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ» (μειοδότης) ως προσωρινό ανάδοχο του έργου, με προσφερόμενη έκπτωση 42,38 %

Τη με αρ. 187/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 94Δ646ΜΓΘΓ-Ω09), έγκρισης του 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ» (ΑΦΜ : 099832259), που αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος, με προσφερόμενη έκπτωση 42,38 %, ήτοι με συμβατικό ποσό 146.582,02 € (125.283,78 € για εργασίες και 21.298,24 € για 17% ΦΠΑ),

Την από 06/10/2020 με αρ. πρωτοκόλλου 31705 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 125.283,78 € και 146.582,02 € με Φ.Π.Α.

Τη Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Δήμου Δυτικής Λέσβου με ΑΔΑ: Ω82Λ46ΜΓΘΓ-ΨΔ8 και την αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ/23626/31-07-2020 απόφαση της Προϊσ/νης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων του Δήμου Μυτιλήνης, η επίβλεψη του έργου ασκείται σήμερα από την Καραγιάννη Αναστασία Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. του Δήμου Δυτικής Λέσβου, και τον Καλδή Μιχάλη Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε., του Δήμου Δυτικής Λέσβου
Συμβατική προθεσμία 6 μήνες ήτοι έως 06/04/2021

2. Αιτιολόγηση τροποποίησης συνολικής προθεσμίας χρονοδιαγράμματος σύμβασης

Το αντικείμενο που προβλέπεται να κατασκευαστεί με το παρόν έργο είναι εργασίες οι οποίες αποσκοπούν στην βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας του κτιρίου. Οι δράσεις αφορούν σε γενικές γραμμές στην αντικατάσταση κουφωμάτων με νέα χαμηλού συντελεστή θερμοπερατότητας, στην θερμομόνωση των τοίχων του κτιρίου και στην αναβάθμιση των Η/Μ εγκαταστάσεων. Επίσης θα πραγματοποιηθούν συμπληρωματικές εργασίες αποκατάστασης του κελύφους του κτιρίου, όπως σποραδική αποκατάσταση επιχρισμάτων, χρωματισμοί κτλ.

Η σύμβαση του ως άνω έργου υπογράφηκε στις 06-10-2020.

Λαμβάνοντας υπ' όψη :

Το γεγονός ότι ολη η χώρα από τον Νοέμβριο είναι σε καθολικό lockdown, τα αυξημένα μέτρα που ισχύουν, η εξάπλωση της επιδημίας covid -19, επηρεάζουν το εργασιακό, κοινωνικό, προσωπικό περιβάλλον. Όλα αυτά συμβάλουν στην όχι ομαλή διεξαγωγή παραγγελιών, προμηθειών υλικών, εισαγωγή υλικών από το εξωτερικό, αλλά και σε μεγάλες καθυστερήσεις.

Τα αυστηρά μέτρα που ισχύουν, για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων στους χώρους εργασίας με σκοπό την αποφυγή μετάδοσης και εξάπλωσης του κορονοϊού covid -19, δεν επιτρέπουν την ενίσχυση των συνεργιών με ανθρώπινο δυναμικό, ούτε και να εκτελούνται εργασίες παράλληλα από διαφορετικά συνεργία στον ίδιο χώρο, διότι όλες οι εργασίες εκτελούνται σε κλειστούς χώρους, και έτσι έχει απασχοληθεί το ελάχιστο δυνατό προσωπικό, γεγονός που προκαλεί καθυστέρηση στην αποπεράτωση του έργου.

Τα έντονα καιρικά φαινόμενα, έντονες χιονοπτώσεις και βροχές που έπληξαν το νησί κατά τους μήνες Δεκέμβριο Ιανουάριο.

Την υπ' αριθμ. 4410/22-2-2021 αίτηση της Αναδόχου Εταιρείας για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών

Την υπ αριθμ οικ971/09-04-2021 Σύμφωνη Γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου

Δεδομένου ότι η συμβατική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου λήγει στις 06/04/21 και λόγω του χρόνου που απαιτείται για την ολοκλήρωση των εργασιών, λόγω των παραπάνω συνθηκών αλλά και της σύνταξης ΑΠΕ που θα απαιτηθεί να συνταχθεί για την αυξομείωση ποσοτήτων

Εισηγούμεθα

Την έγκριση χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά τρεις (3) μηνών ήτοι μέχρι τις 06/07/2021.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) Την από 06/10/2020 με αρ. πρωτοκόλλου 31705 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 125.283,78 € και 146.582,02 € με Φ.Π.Α. και τη Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Δήμου Δυτικής Λέσβου με ΑΔΑ: Ω82Λ46ΜΓΘΓ-ΨΔ8

ε)την αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ/23626/31-07-2020 απόφαση της Προϊσ/νης της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Δήμου Μυτιλήνης, η επίβλεψη του έργου ασκείται σήμερα από την Καραγιάννη Αναστασία Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. του Δήμου Δυτικής Λέσβου, και τον Καλδή Μιχάλη Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε., του Δήμου Δυτικής Λέσβου με συμβατική προθεσμία 6 μήνες ήτοι έως 06/04/2021

στ)την υπ' αριθμ. 4410/22-2-2021 αίτηση της Αναδόχου Εταιρείας για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών και την υπ αριθμ οικ971/09-04-2021 Σύμφωνη Γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 12275/19-4-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει την χορήγηση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου με τίτλο << **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΝΤΙΣΣΑΣ**>> κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι τις 06/07/2021 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12275/19-4-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης