

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 229/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 15/20-4-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση χρήσης χώρων επί του αιγιαλού του Δήμου Μυτιλήνης για τα έτη 2021,2022.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Απριλίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **12120/16-4-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 7.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 5.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 12430/20-4-2021 εισήγηση Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης , που αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση χρήσης χώρων επί του αιγιαλού του Δήμου Μυτιλήνης για τα έτη 2021,2022.

ΣΧΕΤ.:1)Η Αρ.Πρωτ.:47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020)

Με την ανωτέρω σχετική, παραχωρήθηκε απευθείας, με αντάλλαγμα, το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού, και καθορίζονται οι προϋποθέσεις, οι διαδικασίες και οι λοιποί όροι αυτής.

Στο άρθρο 13 της ανωτέρω, τίθενται οι προϋποθέσεις μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης από τους Ο.Τ.Α. προς τρίτους κατόπιν δημοπρασίας και η διαδικασία και οι όροι μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης από τους Ο.Τ.Α. προς τρίτους .

Με τη αριθμ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/10196/05-04-2021 Διακήρυξη δημοπρασίας του Δημάρχου Μυτιλήνης ξεκίνησαν οι διαδικασίες δημοπράτησης των οριοθετημένων θέσεων προς παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού- παραλίας για τα έτη 2021,2022.

Θέτουμε υπόψη σας τα πρακτικά της από 20-04-2021 των ανωτέρω σχετικών δημοπρασιών, αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται και εισηγούμαστε την έγκρισή τους.

Για όσες περιπτώσεις ο διαγωνισμός απέβη άγονος, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ΠΔ 270/1981 «η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν υπό του δημάρχου ή του προέδρου της Κοινότητας , εάν δεν παρουσιασθεί κατ' αυτήν πλειοδότης». Όμως σύμφωνα με το άρθρο 6 της αρ.πρωτ. :47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020), ο Δήμος εντός του πρώτου τετραμήνου του έτους θα πρέπει να έχει ολοκληρώσει τις διαδικασίες για την παραχώρηση και από 1 Μαΐου οι παραχωρήσεις διενεργούνται από την Κτηματική Υπηρεσία. Επειδή τα χρονικά περιθώρια δεν επιτρέπουν την επανάληψη του διαγωνισμού από το Δήμο, η παραχώρηση για τις συγκεκριμένες θέσεις θα διενεργηθεί από την Κτηματική Υπηρεσία.

Τα προς έγκριση πρακτικά είναι τα κάτωθι:

Το από 20-04-2021 πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ» ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Πλωμαρίου της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου, εμβαδού 278,08 τ.μ. για τοποθέτηση σελ ομπρελών-ξαπλώστρες, κατακυρώνει αυτή στον κ. Βερβερη Παναγιώτη του Ιωάννη, σύμφωνα με τη προσφορά του ποσού των 1.950,00 ευρώ .

Το από 20-04-2021 πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Ταμπακαριά» της Κοινότητας Περάματος, της Δημοτικής Ενότητας Γέρας , εμβαδού 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας και εμβαδού 200 τ.μ. για τοποθέτηση σελ ομπρελών-ξαπλώστρες , στο οποίο η δημοπρασία απέβη άγονη.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) Την 10196/05-04-2021 Διακήρυξη δημοπρασίας του Δημάρχου Μυτιλήνης ξεκίνησαν οι διαδικασίες δημοπράτησης των οριοθετημένων θέσεων προς παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας για τα έτη 2021,2022 η Αρ.Πρωτ.:47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020),

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 12430/20-4-2021 εισήγηση Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει το από **12430/20-04-2021** πρακτικό των δημοπρασιών για την παραχώρηση χρήσης χώρων επί του αιγιαλού του Δήμου Μυτιλήνης για τα έτη 2021 και 2022, ήτοι :

Α) το από 12430/20-04-2021 πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ» ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Πλωμαρίου της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου, εμβαδού 278,08 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών-ξαπλώστρες, κατακυρώνει αυτή στον **κ. Βερβέρη Παναγιώτη του Ιωάννη**, σύμφωνα με τη προσφορά του ποσού των **1.950,00 ευρώ** .

Β) Το από 12430/20-04-2021 πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Ταμπκαριά» της Κοινότητας Περάματος, της Δημοτικής Ενότητας Γέρας , εμβαδού 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας και εμβαδού 200 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών-ξαπλώστρες , **στο οποίο η δημοπρασία απέβη άγονη.**

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης