

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 241/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 16/12-04-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Διάλυση σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 12 Απριλίου 2022 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **11225/08-04-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Δαγκλής Ευστράτιος, τακτικό μέλος 6.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 10929/6-4-2022 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών , Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων χώρων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

Θέμα: Διάλυση σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

Ιστορικό

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα. Την υπ' αριθμ. 73/2018 μελέτη του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

την διακήρυξη του διαγωνισμού και τα λοιπά τεύχη, τα οποία εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμό: 269/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης. & δημοσιεύτηκε στο ΚΗΜΔΗΣ, με ΑΔΑΜ 20PROC007132930.

Την προκήρυξη του διαγωνισμού που δημοσιεύτηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 20PROC007132735.

Την 509/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία κατακυρώθηκε η ανάθεση κατασκευής του έργου στην εταιρεία «Aeolian Constructions Μονοπρόσωπη ΙΚΕ (ΑΦΜ:801306340)», με προσφερόμενη έκπτωση 54,61% ήτοι συμβατικό ποσό 207.471,68 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

Την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./18966/17.06.2021 (ΑΔΑΜ: 21SYMV008779551) σύμβαση κατασκευής έργου μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της «Aeolian Constructions Μονοπρόσωπη ΙΚΕ».

Η επίβλεψη του έργου που πραγματοποιείται από τον Παναγόπουλο Διονύση και Αποστολέλλη Νικολάου, μηχανικούς του Δήμου Μυτιλήνης.

Αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η ανάπλαση τμήματος οικοπέδου εμβαδού 10.200 τ.μ. περίπου στον οικισμό Παραλίας Θερμής της Δημοτικής Ενότητας Λουτροπόλεως Θερμής, του Δήμου Μυτιλήνης. Η μελέτη περιλαμβάνει τη διαμόρφωση δημοτικού κοινόχρηστου χώρου, μεγάλο τμήμα του οποίου χρησιμοποιείται άναρχα για στάθμευση οχημάτων. Ο περιβάλλον χώρος διαμορφώνεται κατάλληλα με την κατασκευή λιθόστρωτων διαδρομών από πλάκες φυσικού πετρώματος ακανόνιστου σχήματος, καθώς και με την δημιουργία οριοθετημένου υπαίθριου χώρου στάθμευσης 48 θέσεων αυτοκινήτων και 2 λεωφορείων από σταμπωτό σκυρόδεμα. Επίσης πρόκειται να δημιουργηθεί ισόπεδος κόμβος εισόδου-εξόδου για την ασφαλή σύνδεση το χώρου στάθμευσης με τον δρόμο. Τέλος προβλέπεται η τοποθέτηση ιστών φωτισμού τόσο στην πλακόστρωτη διαδρομή και στο νέο χώρο ελεγχόμενης στάθμευσης όσο και στον κόμβο σύνδεσης.

Διακοπή εργασιών

Με την από 03/01/2022 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών (αρ. πρωτ. 29/03.01.2022 Δήμου Μυτιλήνης), η ανάδοχος εταιρεία δήλωσε ότι διακόπτει τις εργασίες κατασκευής του έργου του θέματος, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 9 άρθρο 152 του Ν. 4412/2016 (όπως ίσχυε κατά το χρόνο δημοσίευσης της διακήρυξης του έργου), λόγω μη πληρωμής του 2^{ου} λογαριασμού. Το ανωτέρω εδάφιο όπως ισχύει στο συγκεκριμένο έργο, προβλέπει:

‘9. Αν η πληρωμή ενός λογαριασμού καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέρα του διμήνου από την υποβολή του ή την επανυποβολή του, οφείλεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου Ζ του Ν. 4152/2013, τόκος υπερημερίας. Ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες, αφού κοινοποιήσει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία ειδική έγγραφη δήλωση.’

Κατόπιν των ανωτέρω η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης με την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/29/18.01.2022 (ΑΔΑ: ΨΑΜ246ΜΓΘΓ-Χ1Κ) Απόφαση της έκανε δεκτή την ως άνω Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών.

Διάλυση Σύμβασης

Την 08/03/2022, η ανάδοχος εταιρεία κατέθεσε αίτηση διάλυσης της σύμβασης (αρ. πρωτ. 6446/08.03.2022 Δήμου Μυτιλήνης), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2γ του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016 (όπως ίσχυε κατά το χρόνο δημοσίευσης της διακήρυξης του έργου), λόγω παρέλευσης δύο (2) μηνών από την υποβολή της Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών και την συνεχιζόμενη μη εξόφληση του 2^{ου} λογαριασμού.

Το ανωτέρω εδάφιο όπως ισχύει στο συγκεκριμένο έργο, προβλέπει:

‘2. Ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης:

γ) Σε περίπτωση διακοπής για καθυστέρηση πληρωμών, σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 152, περί λογαριασμών, μετά δίμηνο από τη δήλωση διακοπής των εργασιών.’

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης, έχοντας υπ' όψη το υπ' αριθμ. 21993/21.03.2022 έγγραφο της ΕΤΑΛ ΑΕ (αρ. πρωτ. 8685/22.03.2022 Δήμου Μυτιλήνης) με το οποίο της έγινε γνωστή η μη εξόφληση του 2^{ου} Λογαριασμού, με την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/6446/04.04.2022 (ΑΔΑ: ΩΔ3646ΜΓΘΓ-Ξ54) απόφαση της έκανε δεκτή την από 08/03/2022 αίτηση της αναδόχου εταιρείας για διάλυση της σύμβασης, στη βάση των προβλεπομένων στην παρ. 2γ του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016.

Σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016 *‘Για την αίτηση αποφασίζει η διευθύνουσα υπηρεσία που κοινοποιεί την απόφασή της στην Προϊσταμένη Αρχή’.*

Τέλος σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016 Επίσης *‘Η αποδοχή της διάλυσης επέχει τη θέση της βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών.’*

Προτάσεις

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

Τις διατάξεις των άρθρων 152 & 161 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.

Την από 03/01/2022 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών (αρ. πρωτ. 29/03.01.2022 Δήμου Μυτιλήνης)

Την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/29/18.01.2022 (ΑΔΑ: ΨΑΜ246ΜΓΘΓ-Χ1Κ) Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης.

Την από 08/03/2022 αίτηση διάλυσης της σύμβασης (αρ. πρωτ. 6446/08.03.2022 Δήμου Μυτιλήνης).

Το υπ' αριθμ. 21993/21.03.2022 έγγραφο της ΕΤΑΛ ΑΕ (αρ. πρωτ. 8685/22.03.2022 Δήμου Μυτιλήνης)

Την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/6446/04.04.2022 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης.

Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει εξοφληθεί ο 2^{ος} Λογαριασμός του έργου του θέματος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/6446/04.04.2022 (ΑΔΑ: ΩΔ3646ΜΓΘΓ-Ξ54) Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης αποδοχής της αίτησης διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα

ε) την υπ' αριθμ. 73/2018 μελέτη του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου»

στ) την διακήρυξη του διαγωνισμού και τα λοιπά τεύχη, τα οποία εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμό: 269/2020 Α.Ο.Ε του Δήμου Μυτιλήνης. & δημοσιεύτηκε στο ΚΗΜΔΗΣ, με ΑΔΑΜ 20PROC007132930

ζ) την 509/2020 Α.Ο.Ε Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία κατακυρώθηκε η ανάθεση κατασκευής του έργου στην εταιρεία «Aeolian Constructions Μονοπρόσωπη ΙΚΕ (ΑΦΜ:801306340)», με προσφερόμενη έκπτωση 54,61% ήτοι συμβατικό ποσό 207.471,68 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 10929/6-4-2022 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών , Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων χώρων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει την διάλυση της σύμβασης κατασκευής του έργου **«Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου»** σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/6446/04.04.2022 (ΑΔΑ: ΩΔ3646ΜΓΘΓ-Ξ54) Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης περι αποδοχής της αίτησης διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης