

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός απόφασης : 245/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 16/12-04-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη ένδικων μέσων κατά της υπ' αριθμ. Α270/2021 απόφασης του
Διοικητικού Εφετείου Πειραιά.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 12 Απριλίου 2022 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **11225/08-04-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Δαγκλής Ευστράτιος, τακτικό μέλος 6.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 8β θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 11184/8-4-2022 γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κας Ραφαέλλας Βαθρακούλη, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

ΘΕΜΑ: ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΑΣΚΗΣΗΣ Η ΜΗ ΕΝΔΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΥΠ Α270/2021 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ (ΤΜΗΜΑ Α1 - ΑΚΥΡΩΤΙΚΟΣ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ).

Σχετ: 1) Η υπ' αριθμόν Α270/2021 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά

Η υπ' αριθμόν Α270/2021 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά έχει εκδοθεί κατόπιν αιτήσεως ακυρώσεως της εταιρείας με την επωνυμία « Κ. Σαξιώνη - Χ.Σαξιώνη ΟΕ » , με την οποία ζητούσε την ακύρωση της υπ' αριθμόν 5947/12.9.2018 απόφασης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Λέσβου , με την οποία ανακλήθηκαν η 73/2018 έγκριση δόμησης και η 81/2018 άδεια δόμησης της ίδιας Υπηρεσίας.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 5 του ν. 702/1977 : "1. Με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 5Α, σε έφεση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας υπόκεινται οι οριστικές αποφάσεις των διοικητικών εφετείων που εκδίδονται κατά την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του παρόντος νόμου επί αιτήσεως ακυρώσεως ή τριτανακοπής".

Επειδή σύμφωνα με την εκδοθείσα απόφαση για την έκδοση οικοδομικής άδειας για τη νομιμοποίηση αλλαγής χρήσης δεν απαιτείται πλέον ως σχετικό δικαιολογητικό η , κατόπιν υποβολής νέας αίτησης , βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου - εξόδου οχημάτων . Σε κάθε περίπτωση δε σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 19127/13.12.2010 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του τότε Δήμου Μυτιλήνης , απευθυνόμενο στον Π. Χατζέλλη και στη Μ. Μπαρμακέλλη εγκρίθηκε η είσοδος - έξοδος οχημάτων του υπό κατασκευή βιοτεχνικού κτιρίου κατ' επέκταση υπάρχοντος και των υπό ανέγερση εμπορικών αποθηκών στη θέση « Ουτζά » επί της αγροτικής οδού , που βρίσκεται απέναντι από το πολυκατάστημα « LIDL» και κάθετα στην εθνική οδό Μυτιλήνης - Θερμής και δεν προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου ότι ανακλήθηκε , ακυρώθηκε ή τροποποιήθηκε .

Επειδή πράγματι το υπ' αριθμόν 19127/13.12.2010 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του τότε Δήμου Μυτιλήνης ουδέποτε ανακλήθηκε , ακυρώθηκε ή τροποποιήθηκε παρόλο που από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου επανειλημμένως διαπιστώθηκε παράβαση των όρων σύμφωνα με τις οποίες είχε εκδοθεί η σχετική άδεια εισόδου - εξόδου.

Κατόπιν τούτων άποψη της Υπηρεσίας μας είναι ότι ορθώς η εκδοθείσα απόφαση έκρινε ότι εφόσον το υπ' αριθμόν 19127/13.12.2010 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του τότε Δήμου Μυτιλήνης είναι ισχυρό , πληρούται η προϋπόθεση της παρ. 6 του άρθρου 39 του β.δ 465/1970, σύμφωνα με την οποία για την χορήγηση της επίδικης οικοδομικής άδειας απαιτείται υποχρεωτικά , κατόπιν σχετικού ελέγχου , η έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων και συνεπώς και της διάταξης του άρθρου 4 παρ. 1 του ν. 4495/2017 για την έκδοση της οικοδομικής άδειας μετά έλεγχο κατά τις διατάξεις αυτές .

Ως εκ τούτου, λαμβάνοντας υπόψη τα ως άνω, ΓΝΩΜΟΔΟΤΩ ότι η άσκηση του ενδίκου μέσου της εφέσεως κατά της υπ' αριθμόν Α270/2021 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά δεν έχει πιθανότητες να ευδοκιμήσει και δεν απαιτείται να ασκηθεί .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) την υπ' αριθμ. Α270/2022 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 11184/08-04-2022 γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου Μυτιλήνης κας Ραφαέλλας Βαθρακούλη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Τη μη άσκηση του ενδίκου μέσου της εφέσεως κατά της υπ' αριθμ. Α270/2022 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά, για τους λόγους που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 11184/08-04-2022 γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου Μυτιλήνης κας Ραφαέλλας Βαθρακούλη.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη