

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 139/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 17/26-5-2020 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ : Έγκριση τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης του έργου με τίτλο
«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα Τρίτη 26 Μαΐου 2020 με ώρα έναρξης 10:00 και λήξης 14:00, πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 του Ν. 4635/2019 και δυνάμει της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου – ΦΕΚ 55/Α') τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. 14138/22-5-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν και τα εννιά (9), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.-Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 7.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 8.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της διά περιφοράς συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Ευστράτιος Χριστοφαρής.

Σχετικά με το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 13990/21-5-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως κάτωθι:

**ΘΕΜΑ: Έγκριση τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης, του έργου με τίτλο:
«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**

»

ΣΧΕΤ:

1. Ο ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Η με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Τα άρθρα 72 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Η 37443/09-4-2020 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων , περί ένταξης του έργου στο ΠΔΕ 2020 (κωδικός ενάριθμου) : 2018ΣΕ04700023.
5. Η 31/2020 Μελέτη του έργου.
6. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 11689/29-4-2020 απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δ. Μυτιλήνης.

Θέτουμε υπόψη σας τα τεύχη δημοπράτησης του εν λόγω έργου, συνολικού προϋπολογισμού **180.996,48 € με ΦΠΑ**, όπως συντάχθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Το παρόν έργο αφορά στην αναβάθμιση του Δημοτικού Σχολείου Μόριας του Δήμου Μυτιλήνης. Οι εργασίες που προτείνονται να γίνουν είναι, επιγραμματικά: Αντικατάσταση κουφωμάτων στο ίδιο άνοιγμα, Αναβάθμιση των συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού, Αποξήλωση παλαιού και τοποθέτηση νέου αθλητικού ελαστικού τάπητα στο γήπεδο μπάσκετ, Χωματουργικές εργασίες (εξυγίανση και οδοστρωσία) για τη δημιουργία βοηθητικής εισόδου και χώρου στάθμευσης στο σχολείο, Θερμοϋγκρομόνωση του δώματος του κτιρίου, Κατασκευή φρεατίου και αγωγού για την συλλογή και απομάκρυνση των όμβριων της αυλής, Αντικατάσταση ερμαρίων και νεροχύτη κουζίνας, Σποραδικά επιχρίσματα όπου αυτά απαιτούνται, Χρωματισμός εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου όπου απαιτείται. Τέλος, επισημαίνεται ότι η σποραδική αποκατάσταση επιχρισμάτων και λοιπών επιφανειακών φθορών, χρωματισμοί, κλπ θα είναι ως ήθελε προκύψει λόγω των φθορών που θα προκληθούν κατά την προσθήκη της μόνωσης, την αντικατάσταση των κουφωμάτων και λοιπών παρεμβάσεων. Το χρώμα που θα επιλεγεί, θα είναι ταυτόσημο με το υφιστάμενο.

Η αρχιτεκτονική διαρρύθμιση του υφιστάμενου κτιρίου θα διατηρηθεί ως έχει και δε θα πραγματοποιηθούν αλλαγές χρήσης χώρων ούτε και εσωτερικές διαρρυθμίσεις.

Σημειώνεται ιδιαιτέρως, ότι οι όψεις του κτιρίου θα παραμείνουν αναλλοίωτες, δεδομένου ότι : Α) η τελική επιφάνεια θα ταυτίζεται ως όψη με την υφιστάμενη, Β) τα κουφώματα θα είναι της ίδιας μορφής και μεγέθους με τα υφιστάμενα και Γ) θα χρησιμοποιηθούν τα ίδια χρώματα με τα υφιστάμενα. Η αναλυτική περιγραφή των παραπάνω εργασιών δίνεται στην Τεχνική Έκθεση και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Το έργο προτείνεται να κατασκευασθεί από οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τη Διακήρυξή του, με κατηγορίες πτυχίων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** μετά από «**ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)**» σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr

Ως σύστημα δημοπράτησης προτείνεται το **«με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών»** επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

Ως χρόνος περαίωσης των επεμβάσεων ορίζεται το χρονικό διάστημα των δώδεκα (12) μηνών από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης . Ο Ανάδοχος θα προγραμματίσει και θα ολοκληρώσει τις οχλούσες εργασίες κατά τις περιόδους διακοπών και όποτε είναι κλειστά τα σχολεία. Για τις υπόλοιπες δε εργασίες θα οργανώσει, σε συνεννόηση με τον επιβλέποντα το εργοτάξίό του, ούτως ώστε να ελαχιστοποιείται η όχληση των διδασκόντων και των μαθητών και να συνεχιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία του σχολείου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

- Την έγκριση των τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»**, προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών 180.996,48 € με Φ.Π.Α., όπως αυτά συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως.
- Την έγκριση της κατασκευής του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχιών **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, μετά από **«ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»** σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με σύστημα δημοπράτησης το **«με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών»** επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης .
- Την δημοπράτηση του έργου, με βάση τους όρους του σχεδίου της διακήρυξης.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής Απόφασης.»

Σύμφωνα με τη ψηφοφορία που διενεργήθηκε επί του θέματος, όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου – ΦΕΚ 55/Α' και της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στ) την αριθμ. 37443/09-4-2020 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, περί ένταξης του έργου στο ΠΔΕ 2020 (κωδικός ενάρθρου 2018ΣΕ04700023), ζ) την αριθμ. 31/2020 Μελέτη του έργου, η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 11689/29-4-2020 απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δ. Μυτιλήνης, θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 13990/21-5-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το σχέδιο Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για το εν λόγω έργο, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Α. Εγκρίνει τα τεύχη δημοπράτησης και τους όρους διακήρυξης του έργου με τίτλο «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**», προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών 180.996,48 € με Φ.Π.Α., όπως αυτά συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως.

Β. Εγκρίνει την κατασκευή του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχίων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, μετά από «**ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)**» σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με σύστημα δημοπράτησης το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης

Γ) Εγκρίνει τη δημοπράτηση του έργου, με βάση τους όρους του συνημμένου σχεδίου της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)