

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 191/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 18^{ης}/16-05-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα, εμβαδού 84 τ.μ. στην Δημοτική Κοινότητα Αγιάσου με το διακριτικό τίτλο ΚΑΦΕΝΤΑΡΙΑ.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 16 Μαΐου 2023 και ώρα 13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **15431/12-05-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 15231/10-05-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το με αριθμ. πρωτ. 15119/10-05-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά τη διενέργεια φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./13029/27-04-2023 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./13030/27-04-2023 περίληψη διακήρυξης και η οποία δημοσιεύτηκε κατά τα νόμιμα, για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα , εμβαδού 84 τ.μ, σε οικόπεδο 120 τμ, με δύο τουαλέτες 36 τμ. περίπου, στην πλατεία αγοράς της Δημοτικής Κοινότητας Αγιάσου, Δ.Ε. Αγιάσου.

Επιπλέον, τέθηκε υπόψη του Σώματος και την από 12/05/2023 (υπ' αριθμ. πρωτ. 15462/12.05.2023 εισερχόμενου) ένσταση του κου Ταμβακέρα Παναγιώτη κατά του υπ' αριθμ. πρωτ. 15119/10.05.2023 Πρακτικού Φανερής Διενέργειας πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω δημοτικού ακινήτου.

Στη συζήτηση του θέματος παρέστη η μόνιμη υπάλληλος του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης κα Ιωάννα Δεληγεωργίου και έδωσε διευκρινιστικές απαντήσεις σε ερωτήσεις των μελών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πρότεινε την αναβολή του θέματος, προκειμένου να ζητηθεί σχετική γνωμοδότηση από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, ώστε να διασφαλιστεί η νομιμότητα της διαδικασίας.

Ακολούθησε ψηφοφορία, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την προφορική εισήγηση του Προέδρου.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./13029/27-04-2023 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./13030/27-04-2023 περίληψη διακήρυξης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 15231/10-05-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το με αριθμ. πρωτ. 15119/10-05-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών,

ε) την από 12/05/2023 (υπ' αριθμ. πρωτ. 15462/12.05.2023 εισερχόμενου) ένσταση του κου Ταμβακέρα Παναγιώτη κατά του υπ' αριθμ. πρωτ. 15119/10.05.2023 Πρακτικού Φανερής Διενέργειας πλειοδοτικής Δημοπρασίας,

στ) την προφορική εισήγηση του Προέδρου της

Αποφασίζει

A.- Αναβάλλει την έγκριση του υπ' αριθμ. πρωτ. 15119/10-05-2023 πρακτικού φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα, εμβαδού 84 τ.μ. στην Δημοτική Κοινότητα Αγιάσου με το διακριτικό τίτλο ΚΑΦΕΝΤΑΡΙΑ, λόγω της σοβαρότητας του θέματος αλλά και της νομιμότητας της απόφασης που προέκυψε μετά την από 12/05/2023 (υπ' αριθμ. πρωτ. 15462/12.05.2023 εισερχόμενου) ένσταση του κου Ταμβακέρα Παναγιώτη.

B.- Αναθέτει στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης να γνωμοδοτήσει σχετικά με το αν πρέπει να γίνει αποδεκτή ή όχι η παραπάνω ένσταση και να εγκριθεί ή όχι το υποβληθέν πρακτικό δημοπρασίας.

Γ.- Μετά την παροχή της σχετικής γνωμοδότησης της Νομικής Υπηρεσίας το θέμα θα επανεξεταστεί από την Οικονομική Επιτροπή σε επόμενη συνεδρίασή της.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη