

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 19/19-3-2018 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικών φανερής, επαναληπτικής, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας (ισόγειο κτίσμα, εμβαδού 12,07 τ.μ., επί των οδών Μητρέλια & Λήμνου στην Κουμιδιά Μυτιλήνης).

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 19 Μαρτίου 2018 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. 12510/15-03-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Κατσαρός Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος 4.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος 5.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος 6.- Καρασάββας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κου Αστυρακάκη Κωνσταντίνου.	1.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος 2.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος 3.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Δεληγεωργίου Ιωάννα.

Σχετικά με το 6ο θέμα ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 12251/14-3-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το από 13-02-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερής, επαναληπτικής, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 63861/13-10-2017 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού αστικού ακινήτου – ισόγειο κτίσμα, εμβαδού 12,07 τ.μ., επί των οδών Μητρέλια & Λήμνου στην Κουμιδιά Μυτιλήνης. Η εισήγηση αναφέρει τα εξής :

«ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη πρακτικών φανερής, πλειοδοτικής, επαναληπτικής δημοπρασίας (ισόγειο κτίσμα, εμβαδού 12,07 τ.μ., επί των οδών Μητρέλια & Λήμνου στην Κουμιδιά Μυτιλήνης).

Σας διαβιβάζουμε (εις διπλούν) το από 13-2-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού, πλειοδοτικού, επαναληπτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 63861/13-10-2017 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού **αστικού ακινήτου - ισόγειο κτίσμα, εμβαδού 12,07 τ.μ., επί των οδών Μητρέλια & Λήμνου στην Κουμιδιά Μυτιλήνης.**

Για το ανωτέρω ακίνητο δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον και η δημοπρασία **απέβη άγονη**.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 «**1.** Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο».

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης *περί έγκρισης ή μη του πρακτικού της επαναληπτικής δημοπρασίας*.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

- α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,
- β) τις διατάξεις του Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30.3.1981),
- γ) τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006,
- δ) την υπ' αριθμ. 576/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου (έναρξη διαδικασιών δημοπράτησης του δημοτικού ακινήτου),
- ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 63861/13-10-2017 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου και τη σχετική περίληψη (αρ. πρωτ. 3652/25-1-2018), η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,
- στ) την υπ' αριθμ. 1010/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου «Κατάρτιση όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση αστικού ακινήτου στη Μυτιλήνη (ισόγειο κτίσμα 12,07 τ.μ. επί των οδών Μητρέλια & Λήμνου στην περιοχή Κουμιδιά Μυτιλήνης)»,
- ζ) την υπ' αριθμ. 1374/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας (ισόγειο κτίσμα, εμβαδού 12,07 τ.μ., επί των οδών Μητρέλια & Λήμνου στην Κουμιδιά Μυτιλήνης), άγονη δημοπρασία,
- η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 12251/14-3-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το από 13-02-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού πλειοδοτικού επαναληπτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του εν λόγω δημοτικού αστικού ακινήτου, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το από 13-02-2018 πρακτικό φανεράς, επαναληπτικής, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού αστικού ακινήτου – ισόγειο κτίσμα, εμβαδού 12,07 τ.μ., επί των οδών Μητρέλια & Λήμνου στην Κουμιδιά Μυτιλήνης, η οποία απέβη άγονη καθώς δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)