

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 230/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 20^{ης}/31-05-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανεράς μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τετάρτη 31 Μαΐου 2023 και ώρα 13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **17585/26-05-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./17545/26-05-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 6816/06-03-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού μειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/38009/15-11-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης στη πόλη της Μυτιλήνης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

δ) την υπ' αριθμ. 242/2022 (ΑΔΑ: ΨΩ1Χ46ΜΓΘΓ-54Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης με την οποία προτείνεται η εκμίσθωση με δημοπράτηση του εν θέματι ακινήτου,

ε) την υπ' αριθμ. 646/2022 (ΑΔΑ: Ψ9ΖΘ46ΜΓΘΓ-Π3Ξ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/38009/15-11-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

ζ) το από 22-12-2022 πρακτικό καταλληλότητας της Επιτροπής που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 2829/2022 (ΑΔΑ: 64ΛΘ46ΜΓΘΓ-ΖΧ7) Απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης, το οποίο έκρινε κατάλληλο το προσφερόμενο ακίνητο υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις,

η) την υπ' αριθμ Δ.Ο.Υ./17545/26-05-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένα το υπ' αριθμ. πρωτ. 6816/06-03-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών και την υπ' αριθμ. πρωτ. 17544/26-05-2023 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος Εκποίησης Δημοτικών Ακινήτων ή Αγοράς ή Εκμίσθωσης Ακινήτων (της παρ. 5, αρ. 186 του Ν. 3463/2006)

Αποφασίζει

A.- Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ. 6816/06-03-2023 πρακτικό μειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης στην πόλη της Μυτιλήνης.

B.- Κατακυρώνει τη δημοπρασία αντί του ποσού των **εννιακοσίων πενήντα ευρώ (950,00€)** ως μηνιαίο μίσθωμα για το ακίνητο στην πόλη της Μυτιλήνης, στο οποίο θα στεγαστεί το 11^ο Νηπιαγωγείο Μυτιλήνης, στην μοναδική ενδιαφερόμενη **ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΛΑΜΑ** με ΑΦΜ.: 100682950 ΔΟΥ: Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη