

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 321/2021

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 21/25-5-2021 τακτικής συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ : Κήρυξη ως άγονης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : Κατάστημα εμβαδού 125 τ.μ. εντός του οικισμού Πηγής Λέσβου με τη διακριτική ονομασία «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», με αύλειο χώρο περίπου 300 τ.μ..**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 25 Μαΐου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **15858/21-5-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης το λόγο ζήτησε ο κ. Μ. Μαμάκος, ο οποίος δήλωσε ότι θα απέχει από την συνεδρίαση ως ένδειξη διαμαρτυρίας επειδή σοβαρά θέματα έρχονται προς συζήτηση στην Οικονομική Επιτροπή προ ημερήσιας διάταξης κυριολεκτικά την τελευταία στιγμή, χωρίς να υπάρχει χρόνος για να μελετηθούν όπως πρέπει και χωρίς να ζητείται η γνώμη των παρατάξεων ώστε να έχουν την δυνατότητα να υποβάλλουν προτάσεις. Ακόμη έχει ζητήσει κατ' επανάληψη να συζητηθεί στην Οικονομική Επιτροπή η τρίμηνη έκθεση εσόδων εξόδων του Δήμου και το θέμα της διαχείρισης της Δημοτικής Περιουσίας, χωρίς μέχρι στιγμής να έχει εισακουστεί.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι :

| ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ                                                                                                                                                                                                                                   | ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος<br>2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος<br>3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος<br>4.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος<br>5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος<br>6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος | 1.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος<br>2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος<br>3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Σχετικά με το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 15741/21-05-2021 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με

συνημμένο το από 16-11-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού μειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/34847/30-10-2020 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου - Κατάστημα εμβαδού 125 τ.μ. με τη διακριτική ονομασία «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», με αύλειο χώρο περίπου 300 τ.μ. εντός του οικισμού της Πηγής Λέσβου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

ε) την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018,

στ) την αρ. 408/08-09-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου «Έναρξη διαδικασιών δημοπράτησης δημοτικού ακινήτου κλπ»,

ζ) την υπ' αριθμ. 428/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/34847/30-10-2020 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

θ) την υπ' αριθμ 15741/21-05-2021 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 16-11-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

#### Αποφασίζει

**Α.-** Εγκρίνει το από 16-11-2020 πρακτικό και κηρύσσει άγονη τη φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου - κατάστημα εμβαδού 125 τ.μ. με τη διακριτική ονομασία «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», με αύλειο χώρο περίπου 300 τ.μ. εντός του

οικισμού της Πηγής Λέσβου, καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον κατά την α' φάση του διαγωνισμού και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

**Β.-** Εγκρίνει την επανάληψη της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τους όρους της αριθμ. 428/2020 απόφασής της Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης όρων για τη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη