

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης : 365/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 22/31-05-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου του έργου με τίτλο «ΠΑΡΚΟ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **Τρίτη 31 Μαΐου 2022 και ώρα 13:30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **16844/27-05-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μ. 4.- Δαγκλής Ευστράτιος, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 16640/26-05-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο **«ΠΑΡΚΟ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, προϋπολογισμού **1.061.127,38 €** (με Φ.Π.Α. 17%), σύμφωνα με το από 16-05-2022 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσής του, και το οποίο έχει ως κάτωθι:

1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ)

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης, σήμερα, ημέρα **Δευτέρα 16-05-2022**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συστάθηκε με την υπ' αριθμ. **280/2022** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με σκοπό την διενέργεια Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, που αφορά το έργο **«ΠΑΡΚΟ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**. Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/16 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «επιμέρους ποσοστά έκπτωσης», κατά το άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν. 4412/16.

Η επιτροπή διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Σαρόγλου Μαρία, Αρχιτέκτων Μηχανικό του Δήμου Μυτιλήνης που εκτελεί χρέη Προέδρου,**
- **Χάφτα Γεωργίας, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης – τακτικό μέλος,**
- **Τακτικό Γιώργο, Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης – τακτικό μέλος.**

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διέπεται από τα οριζόμενα :

- A) στο Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
- B) στην σχετική ισχύουσα νομοθεσία, όπως αυτή απαριθμείται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης και
- Γ) στην Διακήρυξη του εν λόγω έργου, οι όροι της οποίας εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμό **236/2022** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης.

Για την πληρότητα και την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του εν λόγω έργου, λαμβάνονται υπόψη :

- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στο **«ΚΗΜΔΗΣ»**, την 19-04-2022 με αριθμό ανάρτησης **22PROC010424320**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στο **«ΚΗΜΔΗΣ»**, την 19-04-2022 με αριθμό ανάρτησης **22PROC010424093**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην **«Διαύγεια»** με αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης ΑΔΑ : **61Δ946ΜΓΘΓ-ΞΜΑ**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ** στο υπ' αριθμό **18.499/20-04-2022** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ** στο υπ' αριθμό **2827/20-04-2022** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΕΜΠΡΟΣ** στο υπ' αριθμό **173/22-04-2022** φύλλο της
- η ανάρτηση των σχετικών τευχών στον ηλεκτρονικό ιστότοπο διαγωνισμών-**ΕΣΗΔΗΣ**, η οποία έλαβε χώρα στις **19-04-2022** και έλαβε συστημικό αριθμό **188409**,
- ο φάκελος του έργου με όλα τα στοιχεία διεξαγωγής της Δημοπρασίας αυτής και

- το γεγονός ότι ως **καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών** ορίστηκε η **10-05-2022**, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ. ενώ η **αποσφράγιση**, την **13-05-2022**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **10:00π.μ.**

1. ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η επιτροπή διαβίβασε τον Πίνακα Συμμετεχόντων Κατά Σειρά Μειοδοσίας στους προσφέροντες και στην αναθέτουσα αρχή ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	252050	ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ	25,90 %
2	252068	ΑΛΤΕΚ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	25,47 %
3	252055	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	23,05 %
4	252074	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	23,04 %
5	250557	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	22,66 %
6	252059	Μ&Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	19,11 %
7	250514	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	10,17 %

Στην συνέχεια η Επιτροπή, προέβη σε έλεγχο της ολόγραφης και της αριθμητικής αναγραφής του ποσοστού έκπτωσης καθώς και της ομαλής μεταξύ τους σχέση. Επίσης έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής των προσφερόντων και την γνησιότητα των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής του παρακάτω πίνακα και διαπίστωσε ότι όλες οι προσφορές είναι αποδεκτές.

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ
1	ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ	ΤΜΕΔΕ e-145343 18.140.00€
2	ΑΛΤΕΚ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	ΕΘΝΙΚΗ ΒΤD019955/Α' 18.138.93€
3	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	ΤΜΕΔΕ e-145069 18.138.93€
4	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	ΤΜΕΔΕ e-145344 18.140.00€
5	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ e-145538 18.140.00€
6	Μ&Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	ΤΜΕΔΕ e-145584 18.138.93€
7	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ e-145159 18.138.93€

Η επιτροπή ελέγχοντας για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου διαπίστωσε τα εξής:

Ο μέσος όρος των αποδεκτών προσφορών είναι 21,34% και προσαυξανόμενος με 10 ποσοστιαίες μονάδες φθάνει στο 31,34%. Επομένως καμία προσφορά δεν είναι ασυνήθιστα χαμηλή αφού η υψηλότερη είναι **25,90%**.

2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Με βάση τα παραπάνω 1^{ος} Προσωρινός Μειοδότης αναδεικνύεται η Εργοληπτική Επιχείρηση **ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ**, με ποσοστό έκπτωσης **25,90%**.

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε την **16-05-2022**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) το άρθρο 107 του ν. 4497/17, (ΦΕΚ 171/13-11-17) περί τροποποιήσεων του ν. 4412/2016'

ε) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στ) την υπ' αριθμ. 145/2020 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ζ) την υπ' αριθ. 236/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα Τεύχη Δημοπράτησης και οι Όροι Διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου

η) την υπ' αριθ. 280/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου,
θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 16640/26-05-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών για το εν λόγω έργο, με συνημμένο το από 16-05-2022 1ο Πρακτικό του Διαγωνισμού, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

1.- Εγκρίνει το από 16-05-2022 1ο Πρακτικό του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο **«ΠΑΡΚΟ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, προϋπολογισμού **1.061.127,38 €** (με Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή διαγωνισμού.

2.- Εγκρίνει την ανάδειξη της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ»**, (ΑΦΜ: 099832259) ως Προσωρινού αναδόχου για την ανάθεση της Σύμβασης εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με ποσοστό έκπτωσης **25,90 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη