

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης : 235/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 24/14-7-2020 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ : Έγκριση τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης του έργου με τίτλο
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – 2ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».**

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Τρίτη 14 Ιουλίου 2020 και ώρα 13:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. 21046/10-7-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 3.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 6.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος	1.-Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Ευστράτιος Χριστοφαρής.

Σχετικά με το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 20837/9-7-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως κάτωθι:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης, του έργου με τίτλο:

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – 2ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

ΣΧΕΤ:

1. Ο ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Η με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής

τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Τα άρθρα 72 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Η οικ. 2139/06-08-2019 απόφαση της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ, περί ένταξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2014-2020» (Κωδικός πράξης ΟΠΣ 5034834 και Κωδικός Πράξης ΣΑ (κωδικός ενάριθμου) : 2019ΕΠ08810038.
5. Η 87/2019 ΑΔΣ για την αποδοχή της απόφασης ένταξης.
6. Η υπ' αριθ. πρωτ. οικ.1507/02-07-2020 απόφαση της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ, προέγκρισης του σχεδίου Διακήρυξης.

Θέτουμε υπόψη σας τα τεύχη δημοπράτησης του εν λόγω έργου, συνολικού προϋπολογισμού **1.263.000,00 € με 17% ΦΠΑ**, όπως συντάχθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Το παρόν έργο αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου του Πρότυπου Πειραματικού Λυκείου Μυτιλήνης – 2^{ου} Λυκείου Μυτιλήνης. Οι δράσεις αφορούν, σε γενικές γραμμές, στην τοποθέτηση θερμομόνωσης στην οροφή, επισκευή – αναβάθμιση κουφωμάτων, πλήρη ανακατασκευή των δύο λεβητοστασιών και αντικατάσταση σωμάτων, αντικατάσταση φωτιστικών (εσωτερικά και ανάδειξης του κτιρίου), σποραδικά επιχρίσματα και αποκαταστάσεις δομικών στοιχείων, χρωματισμό εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου, εγκατάσταση συστήματος κλιματισμού (VRV), προς αντικατάσταση των μεμονωμένων κλιματιστικών και εγκατάσταση αναβατορίων Α.Μ.Ε.Α., στις πίσω εισόδους του κτιρίου. Η αναλυτική περιγραφή των παραπάνω εργασιών δίνεται στην Τεχνική Έκθεση και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Το έργο προτείνεται να κατασκευασθεί από οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τη Διακήρυξή του, με κατηγορίες πτυχίων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** μετά από «**ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)**» σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr

Ως σύστημα δημοπράτησης προτείνεται το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

Ως προθεσμία περάτωσης του έργου προτείνονται οι **δέκα (10) μήνες από την ημέρα λήξης του σχολικού έτους, ανεξαρτήτως ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης**. Ο Ανάδοχος θα προγραμματίσει και θα ολοκληρώσει τις οχλούσες εργασίες κατά τις περιόδους διακοπών και όποτε είναι κλειστά τα σχολεία. Για τις υπόλοιπες δε εργασίες θα οργανώσει, σε συνεννόηση με τον επιβλέποντα το εργοτάξίό του, ούτως ώστε να ελαχιστοποιείται η όχληση των διδασκόντων και των μαθητών και να συνεχιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία του σχολείου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

- Την έγκριση των τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης του έργου με τίτλο: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – 2ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών 1.263.000,00 € με 17% Φ.Π.Α., όπως αυτά συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως.
- Την έγκριση της κατασκευής του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχίων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, μετά από «**ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)**» σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με σύστημα δημοπράτησης το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

- Την δημοπράτηση του έργου, με βάση τους όρους του σχεδίου της διακήρυξης.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής Απόφασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να εγκρίνει την ανωτέρω εισήγηση.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία όλα τα παρόντα μέλη τάχθηκαν υπέρ της εισήγησης.
Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) τη με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την οικ. 2139/06-08-2019 απόφαση της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ, περί ένταξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2014-2020» (Κωδικός πράξης ΟΠΣ 5034834 και Κωδικός Πράξης ΣΑ (κωδικός ενάριθμου) : 2019ΕΠ08810038,

στ) την αριθμ. 87/2019 ΑΔΣ για την αποδοχή της απόφασης ένταξης,

ζ) την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.1507/02-07-2020 απόφαση της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ, προέγκρισης του σχεδίου Διακήρυξης.

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 20837/9-7-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το σχέδιο Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για το εν λόγω έργο, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Α. Εγκρίνει τα τεύχη δημοπράτησης και τους όρους διακήρυξης του έργου με τίτλο: **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – 2ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών **1.263.000,00 €** με 17% Φ.Π.Α., όπως αυτά συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως.

Β. Εγκρίνει την κατασκευή του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχίων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, μετά από **«ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»** σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με σύστημα

δημοπράτησης το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

Γ) Εγκρίνει τη δημοπράτηση του έργου, με βάση τους όρους του συνημμένου σχεδίου της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)