

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 270/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 24^{ης}/27-06-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης χώρων επί του αιγιαλού του Δήμου Μυτιλήνης για τα έτη 2023 - 2024 - 2025 στις θέσεις: α) «Σκάλα Μιστεγγών» της Κοινότητας Μιστεγγών, β) «Ξέρες Ευρειακής» της Κοινότητας Παλαιοκήπου, γ) «Άγιος Ισίδωρος» της Κοινότητας Πλωμαρίου και δ) «Φαρά» της Κοινότητας Σκοπέλου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 27 Ιουνίου 2023 και ώρα 13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **21381/23-06-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Αντιπρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Αντιπροέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 1.

Εν συνεχεία ο Αντιπρόεδρος – Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./21680/27-06-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένα τα από 27-06-2023 πρακτικά διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού – παραλίας στις θέσεις: α) «Σκάλα Μιστεγγών» της Κοινότητας Μιστεγγών, της Δημοτικής Ενότητας Λουτρόπολης Θερμής, εμβαδού 42,60 τ.μ. για την τοποθέτηση

σετ ομπρελών – ξαπλωστρών, β) «Ξέρες Ευρειακής» της Κοινότητας Παλαιοκήπου της Δημοτικής Ενότητας Γέρας, εμβαδού 500 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών – ξαπλωστρών, γ) «Άγιος Ισίδωρος» της Κοινότητας Πλωμαρίου της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου, εμβαδού 30 τ.μ. για την τοποθέτηση Θαλάσσιων Μέσων Αναψυχής και δ) «Φαρά» της Κοινότητας Σκοπέλου της Δημοτικής Ενότητας Γέρας, εμβαδού 100 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών – ξαπλωστρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./20072/15-06-2023 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και πρότεινε την έγκρισή τους.

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

δ) τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.2971/01, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 15 του Ν.4467/17, τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 4607/2019 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 42 του Ν. 4688/2020 και με το άρθρο δέκατο τέταρτο του Ν. 4787/2021,

ε) την υπ' αριθμ. 38609 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 1432/Β'/10-03-2023) ΚΥΑ Υπουργών Οικονομικών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας,

στ) την υπ' αριθμ. 316/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΓΑ46ΜΓΘΓ-ΑΥΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η έναρξη των διαδικασιών παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης τεσσάρων (4) νέων τμημάτων αιγιαλού & παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων εξυπηρέτησης λουόμενων ή την αναψυχή του κοινού και συγκεκριμένα για στις θέσεις: Ξέρες Ευρειακής της Δημοτικής Κοινότητας Παλαιοκήπου, Φαρά της Δημοτικής Κοινότητας Σκοπέλου, Σκάλας Μιστεγνών της Δημοτικής Κοινότητας Μιστεγνών και Άγιος Ισίδωρος Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου,

ζ) την υπ' αριθμ. 248/2023 (ΑΔΑ: 66Κ946ΜΓΘΓ-8ΡΗ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι για τη μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης των ανωτέρω τεσσάρων τμημάτων αιγιαλού παραλίας που βρίσκονται στα όρια της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./20072/15-06-2023 (ΑΔΑ: 9ΑΩΒ46ΜΓΘΓ-ΨΕΓ) Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

στ) την υπ' αριθμ. Δ.Ο.Υ./21680/27-06-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, με συνημμένα τα από 27-06-2023 πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασιών

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει το από 27-06-2023 πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση **«Σκάλα Μιστεγγών» της Κοινότητας Μιστεγγών** της Δημοτικής Ενότητας Λουτρόπολης Θερμής, **εμβαδού 42,60 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών-ξαπλώστρων** και κατακυρώνει τη δημοπρασία αντί του ποσού των **διακοσίων δέκα τρία (213,00 €) ευρώ** στην **κ. Δεληγιάννη Αθηνά** του **Δημοσθένη** με ΑΦΜ 149652852 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, υπό την εγγύηση της **Δεληγιάννη Ελένης – Μυρτώς** με ΑΦΜ 149682623 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Β.- Εγκρίνει το από 27-06-2023 πρακτικό και κηρύσσει άγονη τη πλειοδοτική φανερά και προφορική δημοπρασία για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση **«Ξέρες Ευρειακής» της Κοινότητας Παλαιοκλήπου**, της Δημοτικής Ενότητας Γέρας, **εμβαδού 500 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών-ξαπλώστρων**, καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

Γ.- Εγκρίνει το από 27-06-2023 πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση **«Άγιος Ισίδωρος» της Κοινότητας Πλωμαρίου** της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου, **εμβαδού 30 τ.μ. για την τοποθέτηση Θαλάσσιων Μέσων Αναψυχής** και κατακυρώνει τη δημοπρασία αντί του ποσού των **πεντακοσίων (500,00 €) ευρώ** στον **κ. Τσαμαλδούπη Αθανάσιο** του **Εμμανουήλ** με ΑΦΜ 049193117 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, υπό την εγγύηση του **Τσαμαλδούπη Χρήστου** με ΑΦΜ 302306288 - Δ.Ο.Υ. Καλλιθέας.

Δ.- Εγκρίνει το από 27-06-2023 πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού - παραλίας στη θέση **«Φαρά» της Κοινότητας Σκοπέλου** της Δημοτικής Ενότητας Γέρας, **εμβαδού 100 τ.μ. για την τοποθέτηση σετ ομπρελών - ξαπλωστρών και κατακυρώνει τη δημοπρασία** αντί του ποσού των **τετρακοσίων (400,00 €) ευρώ** στον **κ. Πεντάρα Φώτιο** του **Αντωνίου** με ΑΦΜ 054277184 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, υπό την εγγύηση της **Αλπανίδου Ζωής** με ΑΦΜ 129252158 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη