

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 370/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 24/8-6-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ : Έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών
του έργου «Ανέγερση μονοθέσιου νηπιαγωγείου Ταξιαρχών Λέσβου».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 8 Ιουνίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **17622/4-6-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 15747/21-05-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμ. Σχολικών Κτηριακών Υποδομών του Δήμου Μυτιλήνης, που αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Θέμα: Έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Ανέγερση μονοθέσιου νηπιαγωγείου Ταξιαρχών Λέσβου».

Ιστορικό

Με την αριθμ. 355/2017 (ορθή επανάληψη) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου με την οποία εγκρίθηκε η 107/2017 μελέτη του ανωτέρω έργου και καθορίστηκε ο τρόπος ανάθεσής του.

Την με αριθμ. 194/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λέσβου περί έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης (ΚΑ προϋπολογισμού : 30.7311.0010 και ΑΑΥ : 384/2018)

Η δημοπρασία διεξήχθη την 14/05/2018.

Την με αριθμ. 446/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην έγκριση του 1ου Πρακτικού του από 18/05/2018 Διαγωνισμού και την ανάδειξη ως πρώτου προσωρινού αναδόχου του εν λόγω έργου, την Κ/ΞΙΑ «Καλαϊτζή Μ. – Παπαγιαννάκη Ν.» με προσφερόμενη έκπτωση 54,01%.

Το με αριθμ. Πρωτ. 13399/27-3-2019 έγγραφο, με το οποίο κοινοποιήθηκε η αριθμ. 713/2018 Απόφαση Κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο και με την οποία καλείται για την προσκόμιση της εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης και των δικαιολογητικών πριν την υπογραφή της Σύμβασης, σε προθεσμία που δεν μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες από την κοινοποίηση ειδικής ηλεκτρονικής πρόσκλησης, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος. Την υπ' αριθμ. 20668/08.05.2019 σύμβαση κατασκευής του έργου, συνολικού ποσού 288.412,07 € εκ των οποίων για εργασίες 195.741,29 €, για απρόβλεπτα 29.361,19 €, για απολογιστικά 21.403,56 € και 41.906,03 € για Φ.Π.Α. 17%.

Ο συμβατικός χρόνος Περαιώσης του έργου ορίστηκε σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες.

Αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο του έργου είναι η δημιουργία νέου σύγχρονου κτιρίου για την μεταστέγαση του μονοθέσιου νηπιαγωγείου Ταξιαρχών.

Παράταση εργασιών

Με την από 01/04/2021 (αρ. πρωτ. 9876/02.04.2021 Δήμου Μυτιλήνης) αίτηση της, η ανάδοχος του έργου του θέματος κοινοπραξία, αιτήθηκε την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης διάρκειας δέκα (10) μηνών, ήτοι την παράταση εργασιών την 08/03/2022. Οι λόγοι που επικαλέστηκε για την χορήγηση της παράτασης, επιγραμματικά είναι:

Καθυστέρηση έναρξης των εργασιών κατασκευής, λόγω των σημαντικών τεχνικών δυσκολιών εξαιτίας της μορφολογίας του οικοπέδου.

Ανυπαρξία επιβλέποντα μηχανικού στατικών εργασιών από 31/08/2019 έως 23.03.2020.

Ελλείψεις συνεργείων & υλικών, απαραίτητων καθ' όλα τα στάδια κατασκευής του έργου, λόγω της των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης του COVID-19.

Απόψεις Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Κατά την Διευθύνουσα του έργου του θέματος Υπηρεσία, κρίνει ότι:

Στο έργο του θέματος έχει υπάρξει ουσιαστική διακοπή εργασιών διάρκειας 369 ημερών, με υπαιτιότητα η οποία δεν μπορεί να αποδοθεί στην ανάδοχο κοινοπραξία.

Στην παρούσα φάση υπολείπεται η εκτέλεση σημαντικών εργασιών η αποπεράτωση των οποίων προϋποθέτει την χορήγηση εύλογης παράτασης.

Επομένως η Διευθύνουσα του έργου του θέματος Υπηρεσία, εκφράζει σύμφωνη γνώμη για την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών κατά δέκα (10) μήνες, την περαίωση δηλαδή του έργου την 08/03/2022.

Προτάσεις Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.

Την από 01/04/2021 αίτηση (αρ. πρωτ. 9876/02.04.2021 Δήμου Μυτιλήνης) αίτηση της ανάδοχου κοινοπραξίας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου «Ανέγερση μονοθέσιου νηπιαγωγείου Ταξιαρχών Λέσβου» διάρκειας δέκα (10) μηνών, την περαίωση δηλαδή των εργασιών την 08/03/2022.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) την υπ' αριθμ. 20668/08.05.2019 σύμβαση κατασκευής του έργου, συνολικού ποσού 288.412,07 € εκ των οποίων για εργασίες 195.741,29 €, για απρόβλεπτα 29.361,19 €, για απολογιστικά 21.403,56 € και 41.906,03 € για Φ.Π.Α. 17%,

ε) την από 01/04/2021 (αρ. πρωτ. 9876/02.04.2021 Δήμου Μυτιλήνης) αίτηση της, η ανάδοχος του έργου του θέματος κοινοπραξία, αιτήθηκε την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης διάρκειας δέκα (10) μηνών, ήτοι την παράταση εργασιών έως την 08/03/2022

στ) την από 01/04/2021 αίτηση (αρ. πρωτ. 9876/02.04.2021 Δήμου Μυτιλήνης) αίτηση της ανάδοχου κοινοπραξίας,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 15747/21-05-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμ. Σχολικών Κτηριακών Υποδομών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει την χορήγηση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου με τίτλο **«Ανέγερση μονοθέσιου νηπιαγωγείου Ταξιαρχών Λέσβου»** διάρκειας δέκα (10) μηνών, την περαίωση δηλαδή των εργασιών έως την 08/03/2022 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. πρωτ. 15747/21-05-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμ. Σχολικών Κτηριακών Υποδομών του Δήμου Μυτιλήνης

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης