

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 394/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 25^{ης}/16-06-2022 ΕΚΤΑΚΤΗΣ – ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑΣ συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 287/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης - Αντικατάσταση της δικαστικής επιμελήτριας κ. Ευτυχίας Καραμπίνη για την κοινοποίηση αγωγής κτηματολογίου για το ακίνητο της Δημοτικής Κοινότητας Πατπιάδου (ΓΕΡ- ΠΑΠ- 054).

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Πέμπτη 16 Ιουνίου 2022 και ώρα 11:00**, συνήλθε σε έκτακτη - κατεπείγουσα συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **19249/15-06-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν επτά (7), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4. Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Καταρχήν, εφαρμόζοντας τις διατάξεις της παρ. 6 άρθρο 75 Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που προβλέπουν ότι «Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση η επιτροπή αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων», η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάνθηκε υπέρ του κατεπείγοντος χαρακτήρα του θέματος της ημερήσιας διάταξης, για τους παρακάτω λόγους:

Η συζήτηση και έγκριση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης καθίσταται έκτακτη και κατεπείγουσα και απαιτείται να γίνει πριν από την επόμενη τακτική συνεδρίαση (ειδικά μετά την ακύρωση της προηγούμενης συνεδρίασης) καθώς υπάρχουν προθεσμίες που πρέπει να τηρηθούν. Γι αυτό η Οικονομική Επιτροπή θα πρέπει:

1α) να εγκρίνει άμεσα την 32^η τροποποίηση Προϋπολογισμού καθώς αφορά δαπάνες καλλιτεχνικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων και για το Λεσβιακό Καλοκαίρι 2022 το οποίο ξεκινά σύντομα,

1β) να εγκρίνει άμεσα την 35^η τροποποίηση Προϋπολογισμού που αφορά την έκτακτη επιχορήγηση από το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου καθώς και την παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών από το ΦΟΔΣΑ Λέσβου (ΔΕΔΑΠΑΛ ΑΕ) στο Δήμο Μυτιλήνης οι οποίες πρέπει να ξεκινήσουν το συντομότερο δυνατό,

2) να εγκρίνει την κατάρτιση των όρων διενέργειας δημοπρασίας για τη μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης Θαλάσσιων Μέσων Αναψυχής στη θέση «Τάρτι» το συντομότερο δυνατό για να προχωρήσουν άμεσα οι απαιτούμενες διαδικασίες καθώς βρισκόμαστε ήδη στα μέσα Ιουνίου και η θερινή περίοδος έχει ξεκινήσει,

3) να προχωρήσει στην έγκριση του θέματος καθώς υπάρχουν ήδη μεγάλες καθυστερήσεις, λόγω μη έγκαιρης απάντησης από τον ΔΕΔΔΗΕ και οι πολίτες διαμαρτύρονται. Επιπλέον υπάρχει καταληκτική ημερομηνία για την πληρωμή των δαπανών, που είναι δύο μήνες από την έκδοση των εγγράφων,

4) να εγκρίνει άμεσα το 2^ο Πρακτικό Ε.Δ. διότι πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο με πολύ αυστηρό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης, το οποίο έχει ήδη μεγάλες καθυστερήσεις λόγω άσκησης προδικαστικής προσφυγής και λοιπών ένδικων μέσων. Θα πρέπει να προχωρήσει η διαδικασία συμβασιοποίησης του έργου το συντομότερο δυνατό καθώς υπάρχει κίνδυνος απένταξης,

5α) να εγκρίνει άμεσα την αντικατάσταση της δικαστικής επιμελήτριας Ευτυχίας Καραμπίνη η οποία διεγνώσθη θετική στην Covid-19 και ως εκ τούτου αδυνατεί να προβεί εμπρόθεσμα στις εν λόγω κοινοποιήσεις αγωγής κτηματολογίου,

5β) να εγκρίνει άμεσα τη νομική υπεράσπιση υπαλλήλου πριν την επόμενη τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής καθώς η δικάσιμος είναι την Τρίτη 21 Ιουνίου 2022.

Εν συνεχεία, σχετικά με το 5α θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 18967/14-06-2022 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κας Κυριακής Αμπουλού, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Θέμα: Λήψη απόφασης για αντικατάσταση της δικαστικής επιμελήτριας Ευτυχίας Καραμπίνη για την κοινοποίηση αγωγής κτηματολογίου για το ακίνητο ΓΕΡ- ΠΑΤΠ-054

Με την υπ' αριθμ. 287/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, ορίστηκε η δικαστική επιμελήτρια του Εφετείου Βορείου Αιγαίου Ευτυχία Καραμπίνη, προκειμένου να προβεί στις αναλυτικά αναφερόμενες σε αυτήν κοινοποιήσεις της αγωγής για τη διόρθωση ανακριβών πρώτων κτηματολογικών εγγραφών για το ακίνητο του Δήμου μας ΓΕΡ-ΠΑΤΠ-054.

Ωστόσο, ενημερωθήκαμε σήμερα από την ίδια την κ. Καραμπίνη, ότι διεγνώσθη θετική στην Covid-19 και ως εκ τούτου αδυνατεί να προβεί εμπρόθεσμα στις εν λόγω κοινοποιήσεις.

Για τους λόγους αυτούς θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για την αντικατάστασή της και των ορισμό έτερου δικαστικού επιμελητή Εφετείου Βορείου Αιγαίου που θα προβεί στις απαιτούμενες επιδόσεις της πιο πάνω αγωγής.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) την υπ' αριθμ. 302/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η άσκηση αγωγής διόρθωσης των ανακριβών πρώτων κτηματολογικών εγγραφών,

δ) την υπ' αριθμ. 287/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν οι δικαστικοί επιμελητές προκειμένου να προβούν στην κοινοποίηση αγωγής κτηματολογίου για το εν λόγω ακίνητο,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 18967/14-06-2022 γνωμοδότηση της Δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κυριακής Αμπουλού, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Τροποποιεί την υπ' αριθμ. 287/2022 (ΑΔΑ: 64ΜΟ46ΜΓΘΓ-Δ2Γ) απόφασή της και ορίζει τη δικαστική επιμελήτρια του Εφετείου Βορείου Αιγαίου **κ. Δεμερτζή Βασιλική** να προβεί στην κοινοποίηση αγωγής κτηματολογίου για το ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στη θέση «Άγιος Ιωάννης» της Δημοτικής Κοινότητας Παππάδου, της Δημοτικής Ενότητας Γέρας του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου και έχει έκταση 213,44 τ.μ. (ακίνητο ΓΕΡ- ΠΑΠ-054), στους παρακάτω εναγόμενους

- Μαρία Καρβούνη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Σκοπέλου Γέρας Λέσβου.
- Βιργινία Κυριάκου του Μιχαήλ, κατοίκου Παμφίλων Μυτιλήνης.
- Βλασία Κυριάκου του Προκοπίου, κατοίκου Παμφίλων Μυτιλήνης.
- Απόστολο Κυριάκου του Μιχαήλ, κατοίκου Παμφίλων Μυτιλήνης.
- Αθανασίο Σωτηράκη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Παππάδου Γέρας Λέσβου.
- Ανθούλα Δομούζη του Γεωργίου, κατοίκου Παππάδου Γέρας Λέσβου.
- Πελαγία Δομούζη του Φωτίου, κατοίκου Παππάδου Γέρας Λέσβου.

- Γεώργιο Κατωτριάτη του Παράσχου, κάτοικο Κάτω – Τρίτους Λέσβου.
- Αμαλία Διαλυνά του Μιχαήλ, κάτοικο Σκοπέλου Γέρας Λέσβου.
- Ευτέρπη Διαλυνά του Μιχαήλ, κάτοικο Σκοπέλου Γέρας Λέσβου.»

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 287/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης ως έχει.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη