

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 301/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 28/11-8-2020 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ : Άσκηση αγωγής για διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου με ΚΑΕΚ 330620216005 (175 ΓΕΡ ΠΑΛ) και 330620216006 (038 ΓΕΡ ΠΑΛ).

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Τρίτη 11 Αυγούστου 2020 και ώρα 13:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. 24370/7-8-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν οκτώ (8), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.-Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 7.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Ευστράτιος Χριστοφοράκης.

Σχετικά με το 10β^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 22307/21-7-2020 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κας Μαρίας Ταμτάμη, που διαλαμβάνει τα εξής:

«Θέμα: Διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων με ΚΑΕΚ 330620216005 (175 ΓΕΡ ΠΑΛ) και 330620216006 (038 ΓΕΡ ΠΑΛ).

Ο Δήμα μας είναι αποκλειστικός, κύριος, νομέας και κάτοχος δύο ακινήτων που βρίσκονται εντός της Κοινότητας Παλαιοκήπου της Δημοτικής Ενότητας Γέρας του Δήμου Μυτιλήνης με ΚΑΕΚ 330620216005 (175_ΓΕΡ ΠΑΛ) και 330620216006

(038_ΓΕΡ ΠΑΛ), τα οποία αποτελούν τμήμα της πλατείας του οικισμού, που εν τοις πράγμασι έχουν συνενωθεί σε ένα ακίνητο σύμφωνα με το από Φεβρουαρίου 2019 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Αθανάσιου Παύλου αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού της εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΠΑΥΛΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΕΡΟΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΕ» και με διακριτικό τίτλο «ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΕ», που συντάχθηκε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87), υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα της βάσης δεδομένων του «Φορέα» λαμβάνοντας μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ).

Για τη διόρθωση των σχετικών εγγραφών των ως άνω ακινήτων που εμφανίζονται στο κτηματολόγιο ως αγνώστου ιδιοκτησίας πρέπει να ασκηθεί αγωγή βάσει του ως άνω τοπογραφικού, με την οποία να αιτηθούμε και τη συνένωση των περισσότερων ακινήτων σε ένα.

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης καθώς και για τη λήψη απόφασης για τον ορισμό δικαστικού επιμελητή που θα προβεί στις απαιτούμενες επιδόσεις.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει την άσκηση αγωγής σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία όλα τα παρόντα μέλη τάχθηκαν υπέρ της εισήγησης.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 22307/21-7-2020 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κας Μαρίας Ταμτάμη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα

Αποφασίζει

Εγκρίνει την άσκηση από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης αγωγής διόρθωσης στο Κτηματολόγιο των σχετικών εγγραφών του δημοτικού ακινήτου με ΚΑΕΚ

330620216005 (175_ΓΕΡ ΠΑΛ) και 330620216006 (038_ΓΕΡ ΠΑΛ), με την οποία θα αιτούμαστε και τη συνένωση των περισσοτέρων ακινήτων σε ένα.

Για τον ορισμό του δικαστικού επιμελητή που θα προβεί στις απαιτούμενες επιδόσεις θα ακολουθήσει νέα απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)