

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός απόφασης : 438/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 28/05-07-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου με τίτλο
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ
ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ.**

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **Τρίτη 5 Ιουλίου 2022 και ώρα 13:30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **21598/01-07-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν πέντε (5), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος	1.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 2.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ.21711/4-7-2022 εισήγηση του Τμήματος Σχολικών Κτιριακών Υποδομών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής :

Θέμα: Έγκριση του πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ».

Σχετ.: (α) Η υπ' αριθμό 6/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης για τον ορισμό της επιτροπής οριστικής παραλαβής του έργου του θέματος.

(β) Το από 02/06/2022 πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εργασιών του έργου του θέματος

1. Ιστορικό

Το έργο εκτελείται με βάση:

Τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου.

Την υπ' αριθμό 129/2018 μελέτη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΣΗ

ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ» όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λέσβου και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 629/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λέσβου.

Την υπ' αριθμό 746/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου για τον καθορισμό τρόπου ανάθεσης με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ. γ του Ν. 4412/16, στην ΤΖΩΑΝΝΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ Ε.Δ.Ε., με μέση έκπτωση 6,00 % επί των τιμών τιμολογίου της μελέτης.

Την υπ' αριθμό 573/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου για την έγκριση τροποποίησης του Τεχνικού προγράμματος του Δήμου Λέσβου.

Την υπ' αριθμό 685/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου με την οποία εγκρίνει την 57^η τροποποίηση του προϋπολογισμού του εναριθμού έργου Κ.Α.: 30.7336.0011 για την κατασκευή του υπόψη έργου.

Την από 22/11/2018 με αριθμό πρωτοκόλλου 53125/22-11-2018 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 32.153,27 € εκ των οποίων 21.097,82 € για εργασίες (συνυπολογιζομένων του ποσού ΓΕ και ΟΕ και της έκπτωσης που προσέφερε ο ανάδοχος), 3.164,67 € για απρόβλεπτα, 3.218,94 € για απολογιστικές εργασίες και 4.671,84 € για Φ.Π.Α.

Την ανάθεση της επίβλεψης του έργου (Αριθμός Πρωτ. 53150/22-11-2018) στον Πολιτικό Μηχανικό του Δήμου Πέρο Μιχάλη.

Την υπ' αριθμό 61/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου με την οποία εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ του υπόψη έργου.

2. Περιγραφή αντικείμενου

Όλες οι Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Λέσβου κηρύχθηκαν σε κατάσταση εκτάκτου ανάγκης Πολιτικής Προστασίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμό πρωτ. 4229/13-06-2017 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την αντιμετώπιση των έκτακτων αναγκών και την διαχείριση των συνεπειών που προέκυψαν λόγω της ισχυρής σεισμικής δόνησης που εκδηλώθηκε στο νησί μας την 12^η Ιουνίου 2017. Με την υπ' αριθμό πρωτ. 8460/04-12-2017 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας παρατάθηκε για τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι την 12^η Μαρτίου 2018 και τέλος με την υπ' αριθμό πρωτ. 950/12-02-2018 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας παρατάθηκε για έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι την 12^η Σεπτεμβρίου 2018.

Στο Δημοτικό σχολείο Θερμής και συγκεκριμένα στο πίσω μέρος του αύλειου χώρου υπάρχει λιθόκτιστο τοιχείο περιφράξης μήκους 30,00 μ. περίπου και ύψους 2,50 – 3,00 μ.

Κατά την διάρκεια της ισχυρής σεισμικής δόνησης της 12^{ης} Ιουνίου 2017 το τοιχείο αυτό καταπονήθηκε, με συνέπεια να ρηγματωθεί και συγχρόνως να αποκτήσει κλίση από την κατακόρυφο προς το εσωτερικό του σχολείου. Αυτό το καθιστά εξαιρετικά επικίνδυνο για κατάρρευση ανά πάσα στιγμή, θέτοντας σε άμεσο κίνδυνο τους μαθητές του σχολείου.

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η κατασκευή τοιχείου αντιστήριξης εσωτερικά του υφιστάμενου λιθόκτιστου τοιχείου, έτσι ώστε να εμποδιστεί η κατάρρευση του και να καταστεί ασφαλής η παραμονή των μαθητών στην αυλή του σχολείου.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι Οικοδομικές και συγκεκριμένα :

ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Θα γίνει εκσκαφή του εδάφους προκειμένου να δημιουργηθεί ο απαραίτητος χώρος για να ανακατασκευασθούν τα τοιχεία.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

Θα κατασκευαστεί το προαναφερθέν τοιχείο αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα, το οποίο έχει μήκος 29,50 μ. και ύψος 2,00 μ. και παράλληλα θα ανακατασκευασθεί – επισκευασθεί τμήμα του υφιστάμενου λιθόκτιστου τοιχείου.

3. Εργολαβία

Η συμβατική προθεσμία του έργου ήταν ενενήντα (60) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Χορηγήθηκε μία παρατάση εκτέλεσης των εργασιών.

Η βεβαίωση περαίωσης εκδόθηκε με το υπ' αριθμό πρωτ. 19384/25.04.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και αναφέρει εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών του έργου την 18/04/2019.

Η τελική επιμέτρηση υποβλήθηκε την 10/06/2019 και εγκρίθηκε την με το υπ' αριθμό πρωτ. 25929/10.06.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Έχοντας υπ' όψη:

Την (α) σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής του έργου

Το (β) σχετικό Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής το οποίο υπογράφηκε χωρίς παρατηρήσεις.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την λήψη απόφασης για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου

δ) την υπ' αριθμό 129/2018 μελέτη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ» όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λέσβου και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 629/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λέσβου

στ) το από 22/11/2018 με αριθμό πρωτοκόλλου 53125/22-11-2018 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 32.153,27 € εκ των οποίων

21.097,82 € για εργασίες (συνυπολογιζομένων του ποσού ΓΕ και ΟΕ και της έκπτωσης που προσέφερε ο ανάδοχος), 3.164,67 € για απρόβλεπτα, 3.218,94 € για απολογιστικές εργασίες και 4.671,84 € για Φ.Π.Α

ζ) την ανάθεση της επίβλεψης του έργου (Αριθμός Πρωτ. 53150/22-11-2018) στον Πολιτικό Μηχανικό του Δήμου Πέρο Μιχάλη

η) την υπ' αριθμό 61/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου με την οποία εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ του υπόψη έργου

θ) την υπ' αριθμ. 6/2021 ΑΟΕ του Δήμου Μυτιλήνης για τον ορισμό της επιτροπής οριστικής παραλαβής του έργου του θέματος

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ.21711/4-7-2022 εισήγηση του Τμήματος Σχολικών Κτιριακών Υποδομών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου με τίτλο **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ».**

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης