

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 435/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 28/29-6-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : κατάστημα εμβαδού 125 τ.μ. εντός του οικισμού Πηγής Λέσβου με τη διακριτική ονομασία «Αναψυκτήριο» , με αύλειο χώρο περίπου 300 τ.μ.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 29 Ιουνίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **19816/25-6-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 19532/23-06-2021 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 18556/14-06-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού μειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./34847/30-10-2020 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./17249/03-06-2021 περίληψη επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: κατάστημα εμβαδού 125 τ.μ. εντός του οικισμού Πηγής Λέσβου με τη διακριτική ονομασία «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» , με αύλειο χώρο περίπου 300 τ.μ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

ε) την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018,

στ) την αρ. 408/08-09-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου «Έναρξη διαδικασιών δημοπράτησης δημοτικού ακινήτου κλπ»,

ζ) την υπ' αριθμ. 428/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

η) την υπ' αριθμ. 321/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία κηρύχθηκε άγονη η ως άνω δημοπρασία και εγκρίθηκε η επανάληψη της,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./34847/30-10-2020 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./17249/03-06-2021 περίληψη επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

ι) την υπ' αριθμ 19532/23-06-2021 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 18556/14-06-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει το από 14-06-2021 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου - κατάστημα εμβαδού 125 τ.μ. με τη διακριτική ονομασία «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», με αύλειο χώρο περίπου 300 τ.μ. εντός του οικισμού της Πηγής Λέσβου.

Β.- Κατακυρώνει τη δημοπρασία αντί του ποσού των **εκατό εβδομήντα πέντε ευρώ (175,00€)** ως μηνιαίο μίσθωμα για το ακίνητο κατάστημα εμβαδού 125 τ.μ. με τη διακριτική ονομασία «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», με αύλειο χώρο περίπου 300 τ.μ. εντός του οικισμού της Πηγής Λέσβου στον κ. **Ρόκκο Νικόλαο** του **Δημητρίου** με ΑΔΤ: ΑΜ 928228 και **ΑΦΜ 049237340** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη