

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 508/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 31^{ης}/26-07-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο: «Κατασκευή τοιχίου αντιστήριξης στην Τ.Κ. Λουτρών για την άρση της επικινδυνότητας κατάπτωσης πρανών που προέκυψε από τα έκτακτα καιρικά φαινόμενα της 12^{ης} Ιανουαρίου 2021».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 26 Ιουλίου 2022 και ώρα 13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **24522/22-07-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μ. 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 24286/21-07-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

**«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

που συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ Του έργου «Κατασκευή Τοιχίου αντιστήριξης στην Τ.Κ. Λουτρών για την άρση της επικινδυνότητας κατάπτωσης πρανών που προέκυψε από τα έκτακτα καιρικά φαινόμενα της 12ης Ιανουαρίου 2021»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(Συνοδεύουσα τον 1^ο Α.Π.Ε.)

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Με την υπ' αρ. 828/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε η υπ' αρ. 137/2021 μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου του τίτλου. Η μελέτη συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λέσβου.
2. Με την ίδια απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, εγκρίθηκαν οι όροι ανάθεσης με την διαδικασία διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε απρόβλεπτες καταστάσεις του εν λόγω έργου, σύμφωνα με το αρ. 32 του Ν. 4412/2016.
3. Με την υπ' αρ. 917/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου του τίτλου με την διαδικασία διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, στην εταιρία «ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ Μ. – ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ Χ. Ο.Ε.» με δ.τ. «ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΟΕ», με προσφερθείσα μέση έκπτωση 2,00% επί των τιμών τιμολογίου της μελέτης.
4. Η Σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού 78.442,88 € (με Φ.Π.Α. 17,00%), υπογράφηκε στις 28-12-2021, με αρ.πρωτ. 40506.
5. Η συμβατική προθεσμία περαίωσης έληγε στις 27-03-2021 (ήτοι ενενήντα ημερολογιακές ημέρες). Με την υπ' αρ. 191/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, εγκρίθηκε η 1^η Παράταση προθεσμίας ως τις 11-05-2022. Με την υπ' αρ. 307/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης χορηγήθηκε 2^η Παράταση προθεσμίας κατά 1μήνα, ήτοι ως τις 11-06-2022. Στις 07-06-2022, με αρ. πρωτ. 18160, υποβλήθηκε από την Ανάδοχο Ειδική Δήλωση επιμήκυνσης Σύμβασης κατά έξι μήνες, με βάση το αρ. 153 παρ.9 του Ν.4938/2022. Η δήλωση από την υποβολή της καθίσταται δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή, με βάση το ως άνω άρθρο.
6. Η επίβλεψη της κατασκευής του έργου ασκείται από την Κασσάνδρα Τσουπή, Πολιτικό Μηχ/κό Τ.Ε. υπάλληλο της Τ.Υ.Δ. Μυτιλήνης.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στην κατασκευή τοιχίου αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα ανάντι δρόμου στην ΤΚ Λουτρών, για την προστασία της οδού από καταπτώσεις. Επίσης θα γίνει αποκατάσταση του οδοστρώματος της οδού.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του Δήμου Μυτιλήνης.

Δ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΠΕ.

Με βάση τις διαπιστώσεις που έχουν γίνει κατά τη μέχρι σήμερα εξέλιξη της κατασκευής του έργου, τα επιμετρητικά και προμετρητικά στοιχεία που έχουν ληφθεί, προκύπτει ότι για την ολοκλήρωση του έργου απαιτούνται αυξήσεις συμβατικών ποσοτήτων επιμέρους εργασιών, προκειμένου αυτό να καταστεί λειτουργικό και ασφαλές.

Προς τούτο απαιτείται η σύνταξη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.), με τον οποίο δεν μεταβάλλεται η επιδιωκόμενη με τη Σύμβαση μορφή και έκταση του προς κατασκευή έργου ούτε επέρχεται αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου του.

Το ποσό που απαιτείται για τις αυξήσεις καλύπτεται από τα απρόβλεπτα της μελέτης.

Οι βασικές αυξήσεις ποσοτήτων, αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- Εκσκαφές θεμελίων, που δεν είχαν προμετρηθεί με ακρίβεια.
- Σκυροδέματα τοίχων, λόγω εσφαλμένης προμέτρησης.
- Χαλύβδινοι οπλισμοί πλεγμάτων λόγω εσφαλμένης προμέτρησης.
- Σκυροδέματα κοιτοστρώσεων.

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το συνολικό προτεινόμενο ποσό του 1^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται σε 78.442,88 € (με Φ.Π.Α. 17,00%), και είναι σε ισοζύγιο με το ποσό της Σύμβασης κατασκευής του έργου. Το συνολικό ποσό αναλύεται ως εξής : 64.888,79 € για εργασίες, 0,40 € για απρόβλεπτα, 2.156,01 € για απολογιστικές εργασίες και 11.397,68 € για Φ.Π.Α. (17,00 %).

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

ΟΜΑΔΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε
1.ΕΡΓΑΣΙΕΣ	48.794,00	56.112,75
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	48.794,00	56.112,75
ΓΕ&ΟΕ 18%	8.782,92	10.100,30
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	57.576,92	66.213,05
ΕΚΠΤΩΣΗ 2%	- 1.151,54	-1.324,26
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	56.425,38	64.888,79
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	8.463,81	0,40
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	64.889,19	64.889,19
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	2.156,01	2.156,01
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	67.045,20	67.045,20
ΦΠΑ 17%	11.397,68	11.397,68
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	78.442,88	78.442,88

ΣΤ. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης έληγε στις 27-03-2021 (ήτοι ενενήντα ημερολογιακές ημέρες). Με την υπ' αρ. 191/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, εγκρίθηκε η 1^η Παράταση προθεσμίας ως τις 11-05-2022. Με την υπ' αρ. 307/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης χορηγήθηκε 2^η Παράταση προθεσμίας κατά 1μήνα, ήτοι ως τις 11-06-2022. Στις 07-06-2022, με αρ. πρωτ. 18160, υποβλήθηκε από την Ανάδοχο Ειδική Δήλωση επιμήκυνσης Σύμβασης κατά έξι μήνες, με βάση το αρ. 153 παρ.9 του Ν.4938/2022. Η δήλωση από την υποβολή της καθίσταται δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή, με βάση το ως άνω άρθρο.

Ζ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή με τον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε., ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο και επειδή δεν χρησιμοποιούνται επί έλασσον δαπάνες σε άλλες εργασίες σύμφωνα με τον 1^ο Α.Π.Ε. συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων: της παρ. 4 του άρθρου 57 του Ν. 3669/2008 και αναλυτικότερα:

- α) Δεν οδηγεί σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου
- β) Δε θίγει την πληρότητα και λειτουργικότητά του και
- γ) Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρησης τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Προτείνουμε

Όπως εγκριθεί ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, όπως συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας, για συμβατική δαπάνη 67.045,20 € και συνολική δαπάνη όλου του έργου 78.442,88 €.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).»

ε) την υπ' αριθμ. 828/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη, τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι ανάθεσης με την διαδικασία διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε απρόβλεπτες καταστάσεις του εν λόγω έργου, σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν. 4412/2016,

στ) την υπ' αριθμ 137/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ζ) την υπ' αριθμ. 917/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου του τίτλου με την διαδικασία διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, στην εταιρία «ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ Μ. – ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ Χ. Ο.Ε.» με δ.τ. «ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΟΕ», με προσφερθείσα μέση έκπτωση 2,00% επί των τιμών τιμολογίου της μελέτης,

η) την υπ' αριθμ. 40506/28-12-2021 σύμβαση κατασκευής του έργου μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του αναδόχου, ποσού 78.442,88 €,

θ) τη συμβατική προθεσμία περαίωσης, η οποία έληγε στις 27-03-2021,

ι) την υπ' αριθμ. 191/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης ως τις 11-05-2022,

ια) την υπ' αριθμ. 307/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία χορηγήθηκε 2^η Παράταση προθεσμίας κατά 1 μήνα, ήτοι ως τις 11-06-2022,

ιβ) την υπ' αριθμ. 18160/07-06-2022 Ειδική Δήλωση Επιμήκυνσης Σύμβασης του Αναδόχου κατά έξι μήνες, βάση της παρ. 9 του άρθρου 153 του Ν.4938/2022,

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 24286/21-07-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον **1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών** (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο **«Κατασκευή Τοιχίου αντιστήριξης στην Τ.Κ. Λουτρών για την άρση της επικινδυνότητας κατάπτωσης πρανών που προέκυψε από τα έκτακτα καιρικά φαινόμενα της 12ης Ιανουαρίου 2021»**, όπως συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, με συμβατική δαπάνη 67.045,20 € και συνολική δαπάνη όλου του έργου 78.442,88 €.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη