

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 515/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 32^{ης}/02-08-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα- παραδοσιακό καφενείο με τον διακριτικό τίτλο «Αθανασιάδειο» εμβαδού 118 τ.μ. στη Κοινότητα Πλωμαρίου, ΔΕ Πλωμαρίου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 2 Αυγούστου 2022 και ώρα 13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **25508/29-07-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μ. 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 25220/28-7-2022 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ 24668/25-07-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./22988/12-07-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./22994/12-07-2022 περίληψη δημοπρασίας και η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα, για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα- παραδοσιακό καφενείο με τον διακριτικό τίτλο «Αθανασιάδειο» εμβαδού 118 τ.μ. στη Κοινότητα Πλωμαρίου, ΔΕ Πλωμαρίου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

ε) την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018,

στ) την υπ' αριθμ. 167/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης

ζ) την υπ' αριθμ. 407/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

η) την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./22988/12-07-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./22994/12-07-2022 περίληψη δημοπρασίας, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

θ) Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 25220/28-7-2022 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ 24668/25-07-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ 24668/25-07-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών και κηρύσσει άγονη τη φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα - παραδοσιακό καφενείο με τον διακριτικό τίτλο «Αθανασιάδειο» εμβαδού 118 τ.μ. στη Κοινότητα Πλωμαρίου της ΔΕ Πλωμαρίου, καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον κατά την α' φάση του διαγωνισμού και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

Β.- Εγκρίνει την επανάληψη της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τους όρους της αριθμ. 407/2022 απόφασής της Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης όρων για τη διενέργεια φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη