

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 387/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 33^{ης}/12-09-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης για την υπηρεσία με τίτλο: «Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων & κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» του Δήμου Μυτιλήνης» συνολικού προϋπολογισμού: 59.520,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%, έγκριση τεχνικών προδιαγραφών, καθορισμό των όρων της διακήρυξης και σύσταση της Επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 12 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **31435/08-09-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Βουνατσής Θεόδωρος, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Βατός Ιωάννης, τακτικό μέλος 4.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 4.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 31557/11-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης για την υπηρεσία με τίτλο: «Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων & κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» του Δήμου Μυτιλήνης» συνολικού προϋπολογισμού: 59.520,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%,

έγκριση τεχνικών προδιαγραφών, καθορισμό των όρων της διακήρυξης και σύσταση της Επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για τη λήψη απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής

Σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περιπτ. στ' και ζ' του Ν.3852/2010, όπως ισχύει: «Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: [...] στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016.»

Σύμφωνα με το άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61.»

Στο Δήμο μας είναι αναγκαίο να εκτελεστούν υπηρεσίες συμβουλευτικής υποστήριξης του Δήμου για την εκπόνηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων του, προκειμένου να προωθηθεί ο χωρικός σχεδιασμός και να ολοκληρωθεί η εφαρμογή του σχεδίου πόλης με την απόκτηση των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

Η συγκεκριμένη παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αφορά στην κατάρτιση ενός Επιχειρησιακού Σχεδίου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, στο οποίο καταγράφονται οι χαρακτηρισμένοι από το σχέδιο πόλης κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι. Οι χώροι, για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση, ιεραρχούνται βάσει κριτηρίων ως προς την αναγκαιότητα απόκτησής τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου, λαμβάνοντας υπόψη και το χρόνο που έχει παρέλθει από την επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Το περιεχόμενο των Επιχειρησιακών Σχεδίων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) καθορίζεται από το άρθρο 92 του Ν.4759/2020 και συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-6-2021 Εγκύκλιο Τεχνικών Οδηγιών, όπως αυτή τροποποιήθηκε από τη με αρ.. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-5-2022.

Στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. καταγράφονται, ανά δήμο ή δημοτική ενότητα ή δημοτική κοινότητα, όλοι οι χαρακτηρισμένοι από το σχέδιο πόλης κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι.

Καταγράφεται η θεσμοθετημένη κατάσταση των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων και αυτοί κατατάσσονται σε μια από τις κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ. 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Επιπλέον ιεραρχείται η απόκτησή τους με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ. 5 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020.

Η Δ/νση Δόμησης (Πολεοδομίας) του Δήμου Μυτιλήνης συνέταξε τις Τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 82/2023 Μελέτη για την ανωτέρω υπηρεσία, οι οποίες επισυνάπτονται στην παρούσα απόφαση.

Σύμφωνα με τις ανωτέρω τεχνικές προδιαγραφές η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 59.520,00 ευρώ με ΦΠΑ 24%..

Στον ΚΑ 30.7425.0002 προϋπολογισμού του Δήμου Μυτιλήνης του οικονομικού έτους 2023 έχει εγγραφεί εξειδικευμένη πίστωση: 59.520,00 ευρώ, για την εργασία: **«Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων & κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.»**.

Με την αριθ. 428/06-04-2023 ΑΑΥΣ (απόφαση ανάληψης υποχρέωσης) του Δημάρχου Μυτιλήνης, αποφασίστηκε η έγκριση των ανωτέρω δαπανών και η διάθεση των ανωτέρω εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων.

Παρακαλείται η Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών και τον καθορισμό των όρων του διαγωνισμού.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν.4555/2018,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- την αριθ. 625/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης συμμετοχής του Δήμου Μυτιλήνης στην Πρόσκληση του Πράσινου Ταμείου,
- την αριθ.248.3.1/2022 απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: 91Π346Ψ844-0ΞΞ),
- την αριθ. 763/2022 απόφαση ΟΕ του Δήμου Μυτιλήνης περί Αποδοχής χρηματοδότησης της Πράξης που χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο με τίτλο «Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» στο πλαίσιο του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2021,
- η αριθ. 625/2022 Α.Ο.Ε αναρτημένη ως πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:22REQ011698902),
- τις εγγεγραμμένες πιστώσεις στους οικείους ΚΑ του προϋπολογισμού του τρέχοντος έτους,
- την αριθ. 428/06-04-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δημάρχου (ΑΔΑΜ: 23REQ012456674),
- τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 82/2023 Μελέτης της υπηρεσίας,
- τις ανάγκες του Δήμου,
- την ανωτέρω εισήγηση.

να αποφασίσει:

1. Την διενέργεια ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο: **«Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων & κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.»**, συνολικού προϋπολογισμού: 59.520,00 ευρώ με ΦΠΑ 24%.
2. Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. **82/2023** Μελέτης ανωτέρω υπηρεσίας .
3. Τον καθορισμό των όρων διακήρυξης του διεθνή ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων για

την υλοποίηση της υπηρεσίας με τον παραπάνω αναφερόμενο τίτλο, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

4. Τον καθορισμό των μελών της Επιτροπής διενέργειας του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού υπηρεσίας
με τίτλο: **«Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων & κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.»,** ως εξής:

α/α	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1.	ΜΑΡΙΑ ΜΕΛΙΔΩΝΗ	Πρόεδρος Επιτροπής
2.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΟΥΡΔΟΓΛΟΥ	Μέλος Επιτροπής
3.	ΕΛΕΝΗ ΒΕΤΣΙΚΑ	Μέλος Επιτροπής

α/α	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1.	ΝΙΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΛΕΛΗΣ	Αναπληρωτής Πρόεδρος Επιτροπής
2.	ΜΥΡΣΙΝΗ ΓΙΑΡΛΟΥ	Αναπληρωματικό Μέλος Επιτροπής
3.	ΕΛΕΝΗ ΓΕΡΑΓΩΤΗ	Αναπληρωματικό Μέλος Επιτροπής

Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η ΕΛΕΝΗ ΒΕΤΣΙΚΑ με αναπληρώτρια την ΕΛΕΝΗ ΓΕΡΑΓΩΤΗ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν.4555/2018,

- δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 ε) την αριθ. 625/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης συμμετοχής του Δήμου Μυτιλήνης στην Πρόσκληση του Πράσινου Ταμείου, στ) την αριθ.248.3.1/2022 απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: 91Π346Ψ844-0ΞΞ),
 ζ) την αριθ. 763/2022 απόφαση ΟΕ του Δήμου Μυτιλήνης περί Αποδοχής χρηματοδότησης της Πράξης που χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο με τίτλο «Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» στο πλαίσιο του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2021,
 η) την αριθ. 625/2022 Α.Ο.Ε αναρτημένη ως πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:22REQ011698902),
 θ) την αριθ. 428/06-04-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δημάρχου (ΑΔΑΜ: 23REQ012456674),
 ι) τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 82/2023 Μελέτης της υπηρεσίας,
 ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 31557/11-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει τη διενέργεια ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο: **«Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων & κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.»**, συνολικού προϋπολογισμού: 59.520,00 ευρώ με ΦΠΑ 24%.

Β.- Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. **82/2023** Μελέτης της ανωτέρω υπηρεσίας .

Γ.- Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης του διεθνή ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την υλοποίηση της υπηρεσίας με τον παραπάνω αναφερόμενο τίτλο, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Δ.- Εγκρίνει τον καθορισμό των μελών της Επιτροπής διενέργειας του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού υπηρεσίας με τίτλο: **«Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων & κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.»**, ως εξής:

α/α	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1.	ΜΑΡΙΑ ΜΕΛΙΔΩΝΗ	Πρόεδρος Επιτροπής
2.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΟΥΡΔΟΓΛΟΥ	Μέλος Επιτροπής
3.	ΕΛΕΝΗ ΒΕΤΣΙΚΑ	Μέλος Επιτροπής

α/α	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1.	ΝΙΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΛΕΛΗΣ	Αναπληρωτής Πρόεδρος Επιτροπής
2.	ΜΥΡΣΙΝΗ ΓΙΑΡΛΟΥ	Αναπληρωματικό Μέλος Επιτροπής
3.	ΕΛΕΝΗ ΓΕΡΑΓΩΤΗ	Αναπληρωματικό Μέλος Επιτροπής

Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η ΕΛΕΝΗ ΒΕΤΣΙΚΑ με αναπληρώτρια την ΕΛΕΝΗ ΓΕΡΑΓΩΤΗ.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη