

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 542/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 33/3-8-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με
τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΑΚΡΑΣΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ»**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 3 Αυγούστου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **24100/30-7-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 7.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 4.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 24209/2-8-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, που αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΑΚΡΑΣΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ»

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

Τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη ανάθεση του έργου.

Την υπ' αριθμό **15/2021** μελέτη «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΑΚΡΑΣΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ**» όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό **97/2021** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης και καθορισμού τρόπου ανάθεσης με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ. γ του Ν. 4412/16.

Την υπ' αριθμό **176/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε ανάθεση με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, στον «**Αφεντούλη Κυριάκο**», Εμπειροτέχνη Εργολάβο Δ.Ε., με μέση έκπτωση **5,00 %** επί των τιμών τιμολογίου της μελέτης.

Τα στοιχεία που κατέθεσε ο Ανάδοχος με το αρ. πρωτ. **11103/09-04-2021** έγγραφό του και τα οποία ζητήθηκαν με το αριθμό **10550/06-04-2021** έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο κλήθηκε ο ανάδοχος για την υπογραφή της Σύμβασης.

Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του κου Αφεντούλη Κυριάκου και ιδιαίτερα η οικονομική προσφορά του, που ελέγχθηκε από την Επιτροπή Διαπραγμάτευσης του Δήμου Μυτιλήνης και εγκρίθηκε με την απόφαση **176/2021** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης.

Την υπ' αριθμό πρωτ. Δ.Τ.Υ./11991/16-04-2021 σύμβαση κατασκευής έργου συνολικού ποσού 22.267,12 € (με τον Φ.Π.Α.)

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης έργου είναι εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ήτοι ημερομηνία περάτωσης 14/08/2021.

Τον υπ' αριθμό πρωτ. Δ.Τ.Υ./12900/23-04-2021 ορισμό επίβλεψης από τον Πέρο Μιχάλη, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στην Δ.Ε. Πλωμαρίου και συγκεκριμένα στον οικισμό Ακρασίου, κατά την διάρκεια των έντονων καιρικών φαινομένων που έλαβαν χώρα την 12-01-2021, σημειώθηκε κατολίσθηση των πρανών στο νότιο τμήμα του οικισμού, με αποτέλεσμα να καταστεί αδύνατη η πρόσβαση των κατοίκων στις ιδιοκτησίες τους.

Επίσης λόγω της έντονης βροχόπτωσης, μεγάλες ποσότητες νερού δημιούργησαν υποσκαφή στα θεμέλια παρακείμενων κατοικιών.

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η κατασκευή τοιχείου αντιστήριξης στο σημείο που σημειώθηκε η υποχώρηση των πρανών, προκειμένου να αποκατασταθεί η πρόσβαση στις ιδιοκτησίες που έχουν αποκοπεί, καθώς και η τσιμεντόστρωση τμήματος της οδού, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η θεμελίωση των παρακείμενων κατοικιών.

Οι εργασίες που εκτελέστηκαν είναι Οδοποιίας και συγκεκριμένα :

ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Θα απομακρυνθούν τα μπάζα που έχουν δημιουργηθεί από την κατάρρευση των πρανών και συγχρόνως θα γίνει γενική εκσκαφή του εδάφους προκειμένου να γίνει εξυγίανση του εδάφους και να γίνει η τσιμεντόστρωση της οδού.

Θα γίνει εκσκαφή του θεμελίου για να κατασκευασθεί το τοίχείο.

Θα γίνει εξυγίανση με υλικό λατομείου Ε4.

Θα κατασκευασθεί υπόβαση μεταβλητού πάχους με υλικό λατομείου (3Α), προκειμένου να γίνει η τσιμεντόστρωση της οδού.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

Θα κατασκευαστεί το προαναφερθέν τοίχείο αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25, μήκους 8,00 μ. και ύψος 4,00 μ.

Θα κατασκευαστεί η τσιμεντόστρωση της οδού από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25, μήκους 48,00 μ., πλάτους 3,50 μ. και πάχους 15εκ.

Θα τοποθετηθεί περίφραξη τύπου Β, μέσου ύψους 1,62 μ. επί του τοιχείου σε μήκος 35,00 μ. Η αναλυτική περιγραφή των εργασιών δίνεται στα συμβατικά τεύχη.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016).

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει στο συμβατικό αντικείμενο τις μεταβολές συμβατικών εργασιών, τις αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν από επιμετρητικά και προμετρητικά στοιχεία, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης. Κατά την πρόοδο των εργασιών και με τη λήψη επιμετρητικών στοιχείων διαπιστώθηκε, ότι οι ποσότητες επί μέρους εργασιών παρουσιάζουν μεταβολές σε σχέση με τις εγκριθείσες στην αρχική σύμβαση.

Η απαίτηση για αυξομείωση των ποσοτήτων των προαναφερόμενων συμβατικών εργασιών οφείλεται στην ακριβή επιμέτρηση και λήψη προμετρητικών στοιχείων των υπολειπόμενων προς εκτέλεση εργασιών του έργου.

Οι αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών, δεν οφείλονται σε τροποποίηση της μορφής του έργου, το οποίο παραμένει έργο κατασκευής τοιχείου στο Ακράσι για την άρση επικινδυνότητας

Ο προτεινόμενος 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 22.267,12 € (με Φ.Π.Α. 17%), ήτοι σε ισοζύγιο με το αρχικό συμβατικό αντικείμενο.

Σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 για την έγκριση του παρόντα ΑΠΕ δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου, καθότι δεν γίνεται χρήση των «επί έλασσον» δαπανών.

Οι ποσοτικές μεταβολές των εργασιών και οι ποσοτικές υπερβάσεις ορισμένων εξ' αυτών που αντιμετωπίζει ο 1ος Α.Π.Ε. κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	15.903,18	18.288,65	2.385,48
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	2.385,48	0,00	2.385,48
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	634,56	634,56	0,00
Γ.Ε.-Ο.Ε. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	108,51	108,51	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	19.031,73	19.031,73	0,00
ΦΠΑ 17%	3.235,39	3.235,39	0,00
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	22.267,12	22.267,12	0,00

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου: 22.267,12€

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση ως προς το συμβατικό μέρος του.

Δεν γίνεται χρήση των επί ελάσσον δαπανών σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016

Ζ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι :

Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο.

Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη.

Η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Η τελική δαπάνη με το Φ.Π.Α. είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Μέχρι σήμερα το έργο εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος

Υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο

Προτείνουμε

την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση για ποσό 22.267,12 € με Φ.Π.Α 17%.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) την υπ' αριθμ. 15/2021 μελέτη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΑΚΡΑΣΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ» όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 97/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. 176/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε ανάθεση με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, στον «Αφεντούλη Κυριάκο», Εμπειροτέχνη Εργολάβο Δ.Ε., με μέση έκπτωση 5,00 % επί των τιμών τιμολογίου της μελέτης,

στ) την συμβατική προθεσμία εκτέλεσης έργου που είναι εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ήτοι ημερομηνία περάτωσης 14/08/2021,

ζ) την υπ' αριθμό πρωτ. Δ.Τ.Υ./12900/23-04-2021 ορισμό επίβλεψης από τον Πέρο Μιχάλη, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 24209/2-8-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΣΤΟ ΑΚΡΑΣΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ»**, όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση για ποσό 22.267,12 € με Φ.Π.Α 17%.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης