

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 576/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 35/18-08-2021 έκτακτης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης του έργου με τίτλο : «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ: ΜΟΡΙΑΣ, ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ) ΠΑΜΦΙΛΩΝ, ΑΦΑΛΩΝΑ, ΠΥΡΓΩΝ ΘΕΡΜΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Πέμπτη 18 Αυγούστου 2021 με ώρα έναρξης 08:00 και λήξης 13:00**, πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 του Ν. 4635/2019 και δυνάμει της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου – ΦΕΚ 55/Α΄) έκτακτη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **26029/17-08-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 5.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 6.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά διά περιφοράς συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Καταρχήν, εφαρμόζοντας τις διατάξεις της παρ. 6 άρθρο 75 Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που προβλέπουν ότι «Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση η επιτροπή αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων», η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάνθηκε υπέρ του κατεπείγοντος χαρακτήρα των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, καθώς οι εκδηλώσεις στα πλαίσια του Λεσβιακού Καλοκαιριού 2021 αρχίζουν την προσεχή Παρασκευή 20-8-2021 και οι διαδικασίες για την εκτέλεση της προμήθειας και των έργων πρέπει να ξεκινήσουν άμεσα καθώς υπάρχουν προθεσμίες (χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκά προγράμματα), οπότε τα θέματα αυτά δεν μπορούν να εξεταστούν στην επόμενη τακτική συνεδρίαση.

Εν συνεχεία, σχετικά με το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ’ αριθμ. πρωτ. 25779/13-08-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, που αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης του έργου με τίτλο : «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ: ΜΟΡΙΑΣ, ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ) ΠΑΜΦΙΛΩΝ, ΑΦΑΛΩΝΑ, ΠΥΡΓΩΝ ΘΕΡΜΗΣ».

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α’ 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. την με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. τα άρθρα 72 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. την υπ’ αριθμ. 102/2021 μελέτη με τίτλο : «Ανακατασκευή Παιδικών Χαρών & Κοινόχρηστων Χώρων στις περιοχές: Μόριας, Μυτιλήνης (Επάνω Σκάλα και Χρυσομαλλούσας) Παμφίλων, Αφάλωνα, Πύργων Θερμής».

Θέτουμε υπόψη σας τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου με τίτλο **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ: ΜΟΡΙΑΣ, ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ) ΠΑΜΦΙΛΩΝ, ΑΦΑΛΩΝΑ, ΠΥΡΓΩΝ ΘΕΡΜΗΣ»**, συνολικού προϋπολογισμού **610.000,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%, όπως συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να πραγματοποιηθούν εργασίες που αφορούν στην ανακατασκευή, τη λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση παιδικών χαρών του Δήμου Μυτιλήνης. Το αντικείμενο της μελέτης αφορά στην εκτέλεση οικοδομικών, ηλεκτρομηχανολογικών και εργασιών πρασίνου για την διαμόρφωση των χώρων εφτά (7) παιδικών χαρών και πιο συγκεκριμένα, οι παρεμβάσεις αφορούν στις παιδικές χαρές: 1) Μόριας, 2) Πάρκο Επάνω Σκάλας, 3) Πάρκο Χρυσομαλλούσας, 4) Σκάλας Παμφίλων, 5) Αφάλωνα (είσοδος), 6) Αφάλωνα (κέντρο) και 7) Πύργων Θερμής (κέντρο).

Η αναλυτική περιγραφή των παραπάνω εργασιών δίνεται στην Τεχνική Περιγραφή και τα λοιπά τεύχη Δημοπράτησης.

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Ταμείου Αλληλεγγύης του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου (510.000,00€) & πόρους ΣΑΤΑ Δήμου Μυτιλήνης

(100.000,00€), συνολικού ποσού 610.000,00€ με εγγραφή κωδικού Κ.Α.: 35.7332.0001 στον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2021.

Το έργο προτείνεται να κατασκευασθεί από οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τη Διακήρυξη του ως άνω έργου, με κατηγορία πτυχίου **ΟΔΟΠΟΙΑ**, με την «**διαδικασία του ανοιχτού διαγωνισμού**» του άρθρου 117 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Ως σύστημα δημοπράτησης προτείνεται το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

Ως προθεσμία περάτωσης του προτείνονται οι **έξι (6) μήνες**.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία μας

Εισηγείται

- Την έγκριση των τευχών δημοπράτησης και των όρων της διακήρυξης του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ: ΜΟΡΙΑΣ, ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ) ΠΑΜΦΙΛΩΝ, ΑΦΑΛΩΝΑ, ΠΥΡΓΩΝ ΘΕΡΜΗΣ**», προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών **610.000,00€** (με ΦΠΑ 17%), όπως αυτά συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως, σύμφωνα με τον Ν.4412/2016.
- Εγκρίνει την κατασκευή του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχίων **ΟΔΟΠΟΙΑ**, με την «**διαδικασία του ανοιχτού διαγωνισμού**» και με σύστημα δημοπράτησης το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.
- Την έγκριση της δημοπράτησης του έργου, με βάση τους όρους του συνημμένου σχεδίου της διακήρυξης.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής Απόφασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Διενεργήθηκε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου – ΦΕΚ 55/Α' και της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19,

δ) τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),

ε) τα άρθρα 72 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

στ) την αρ. 546/17-08-2021 ΑΑΥ

ζ) την υπ' αριθμ. 102/2021 μελέτη με τίτλο : «Ανακατασκευή Παιδικών Χαρών & Κοινόχρηστων Χώρων στις περιοχές: Μόριας, Μυτιλήνης (Επάνω Σκάλα και Χρυσομαλλούσας) Παμφίλων, Αφάλωνα, Πύργων Θερμής».

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 25779/13-08-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

1. Εγκρίνει τα τεύχη δημοπράτησης και τους όρους διακήρυξης του έργου **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ: ΜΟΡΙΑΣ, ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ) ΠΑΜΦΙΛΩΝ, ΑΦΑΛΩΝΑ, ΠΥΡΓΩΝ ΘΕΡΜΗΣ»**, προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών **610.000,00€** (με ΦΠΑ 17%), όπως αυτά συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως, σύμφωνα με τον Ν.4412/2016.

2. Εγκρίνει την κατασκευή του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχιών **ΟΔΟΠΟΙΑ**, με την **«διαδικασία του ανοιχτού διαγωνισμού»** και με σύστημα δημοπράτησης το **«με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών»** επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

3. Εγκρίνει τη δημοπράτηση του έργου, με βάση τους όρους του συνημμένου σχεδίου της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη