

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 600/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 36/24-8-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση – επικύρωση του ποσού των θετικών ζημιών που προέκυψε στο έργο «Αναβάθμιση σχολικού συγκροτήματος 6^{ου} δημοτικού σχολείου Μυτιλήνης» λόγω υπερημερίας του έργου βάση του άρθρου 137 του ν 4412/2016.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 24 Αυγούστου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **26391/20-8-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 5.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 3.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ αριθμ. πρωτ. 25788/13-08-2021 εισήγηση του Τμήματος Σχολικών Κτιρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, που αναφέρει τα εξής:

«**Θέμα:** Γνωμοδότηση για την έγκριση – επικύρωση του ποσού των θετικών ζημιών που προέκυψε στο έργο «Αναβάθμιση σχολικού συγκροτήματος 6^{ου} δημοτικού σχολείου Μυτιλήνης» λόγω υπερημερίας του έργου βάση του άρθρου 137 του ν 4412/2016

Σχετ. : Το υπ' αρ. πρωτ. 23258/23-07-2021 της Δ.Τ.Υ. δήμου Μυτιλήνης περί "Εκτίμησης Θετικών ζημιών λόγω υπερημερίας του έργου (άρθρο 137 του ν 4412/2016)"

Α.ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα όπως αυτός ισχύει σήμερα
- Την με αρ. 434/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου που αφορά την έγκριση της αριθμ. 104/2016 μελέτης του έργου του τίτλου.
- Την απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης με αριθμό πρωτ. οικ. 3389/12-10-2016 με κωδικό ΟΠΣ 5001001 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020».
- Την αριθμ. πρωτ. 18995/5-4-2017 Προέγκριση Δημοπράτησης του εν λόγω έργου από την ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
- Την απόφαση με αριθ. 328/2017 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη της Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε, μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, η διεξαγωγή της Δημοπρασίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών.
- Την αριθμ. 699/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Λέσβου που αφορά την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού του από 4-5-2017 Διαγωνισμού και την κατακύρωση του εν λόγω έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ με μέση προσφερόμενη έκπτωση 59,03% και συνολική προσφορά 718.060,13€ με ΦΠΑ 17%.
- Την από 07/11/2017 με αρ. πρωτοκόλλου 69109 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 718.060,13 ευρώ εκ των οποίων 507.369,04€ για εργασίες (συνυπολογιζομένων του ποσού ΓΕ και ΟΕ και της έκπτωσης που προσέφερε η ανάδοχος), 76.105,36€ για απρόβλεπτα, 30.252,21€ για απολογιστικά και 104.333,52€ για Φ.Π.Α.
- Με την αρ.414/2019 απόφαση ΔΣ Λέσβου εγκρίθηκε η 1^η παράταση του έργου έως 07/01/2020
- Με την αρ. 753/2018 απόφαση ΔΣ Λέσβου με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και η 1^η Σ.Σ για το έργο του θέματος,
- Την από 21/05/2019 με αρ. πρωτοκόλλου 22712 υπογραφείσα 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση αντί του ποσού των 106.844,42 ευρώ εκ των οποίων 79.408,71€ για εργασίες (συνυπολογιζομένων του ποσού ΓΕ και ΟΕ και της έκπτωσης που προσέφερε η ανάδοχος), 11.911,31€ για απρόβλεπτα και 15.524,40€ για Φ.Π.Α.
- Την αρ. πρωτ. 953/29-04-2020 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Βορείου Αιγαίου με το οποίο δεν χορηγείται επιπλέον παράταση στο έργο και ζητείται η άμεση διάλυση της σύμβασης
- Το με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/12818/12-5-2020 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Μυτιλήνης με το οποίο ζητείται η προσκόμιση από τον Ανάδοχο Σχεδίου 2^{ου} ΑΠΕ –Τακτοποιητικού και Μειωτικού.
- Με την αρ. 486/2020-12-10 απόφαση ΔΣ Λέσβου με την οποία εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ –Τακτοποιητικός και Μειωτικός.
- Την υπ' αριθμ. 11852/13-03-18 1^η Ειδική Δήλωση Εργασιών
- Την υπ' αριθμ. 7493/20-02-19 2^η Ειδική Δήλωση Εργασιών
- Την υπ' αριθμ. 6555/09-09-19 3^η Ειδική Δήλωση Εργασιών
- Την υπ' αριθμ. 6771/25-10-19 4^η Ειδική Δήλωση Εργασιών
- Την με αριθμό 533/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στη Διάλυση Σύμβασης
- Την με αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/38394/30-11-2020 Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών.
- Το υπ' αριθμ. 150/2020 ΑΟΕ δήμου Μυτιλήνης που αφορά στην έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του Έργου.

Ύψος αποζημίωσης κατά την ανάδοχο εταιρεία

Με την αίτηση της η ανάδοχος εταιρεία, ζητάει την καταβολή των ακόλουθων ποσών για δαπάνες θετικών ζημιών και τόκων υπερημερίας.

α/α	Είδος	Δαπάνη
1	Τόκοι υπερημερίας	2.449,80 €
2	Σταλία μηχανημάτων	200.257,84 €

3	Δαπάνη προσωπικού	111.940,00 €
4	Γενικά έξοδα	57.170,46 €
5	Προμήθειες εγγυητικών	979,94 €
6	Τόκων προκαταβολής	286,14 €
Σύνολο		370.634,38 €

Προσδιορισμός ύψους αποζημίωσης

3.1. Τόκοι Υπερημερίας

Οι τόκοι υπερημερίας λόγω μη εξόφλησης λογαριασμών υπολογίζονται κατά το ακόλουθο χρονικό διάστημα, από την επόμενη της παρέλευσης διμήνου από την υποβολή τους (παρ. 9, άρθρο 152 Ν.4412/2016), έως την προηγούμενη της εξόφλησης τους.

Συνεπώς τόκοι υπερημερίας λόγω μη πληρωμής λογαριασμών καταβάλλονται για τα χρονικά διαστήματα όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

Α/Α ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ	ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΕΝΑΡΞΗ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ	ΠΛΗΡΩΜΗ	ΛΗΞΗ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ	ΗΜΕΡΕΣ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ
1	79042/28-12-17	01-03-18	04-04-18	03-04-18	34
2	5973/07-02-18	23-05-18	24-04-18	23-04-18	0
3	30863/09-07-18	10-09-18	19-09-18	18-09-18	9
6	58577/20-12-18	21-02-19	18-07-19	17-07-19	147
7	26288/11-06-19	12-08-19	29-11-19	28-11-19	109
8	35816/01-08-19	02-10-19	29-11-19	28-11-19	27
9	26067/24-08-20	23-10-20	15-12-20	14-12-20	52
10	26068/24-08-20	23-10-20	29-11-20	28-11-20	52

Στον παρακάτω πίνακα γίνεται υπολογισμός των οφειλόμενων τόκων υπερημερίας, λόγω μη πληρωμής των λογαριασμών (1,2,3,6,7,8,9,10):

Α/Α ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ	Ποσό Λογαριασμού (€)	Διάρκεια Τοκοφορίας (ημ)	Επιτόκιο (%)	Δαπάνη (€)
1	[1]	[2]	[3]	[4]=[1]*[2]*[3]/365
2	4.896,37	34	7.25	33,07
3	8.576,16	0	7.25	0
6	32.248,86	9	7.25	57,65
7	1.178,22	147	7.25	34,40
8	52.060,99	109	7.25	1.127,16
9	12.315,24	27	7.25	66,05
10	6.251,40	52	7.25	64,57
	31.432,65	52	7.25	324,66
	ΣΥΝΟΛΟ			1.707,56

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 137 του Ν. 4412/2016 'Σε περίπτωση υπερημερίας από καθυστέρηση πληρωμής λογαριασμού, οι θετικές ζημιές οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο υπερημερίας.'

3.2. Σταλία μηχανημάτων

Με την αίτηση της, η ανάδοχος εταιρεία ζητά να αποζημιωθεί για τα παρακάτω μηχανήματα:

Α/Α	Είδος μηχανήματος	Ημερήσια δαπάνη
1	Εκσκαφείς Ο & Κ 91 HP	253.12 €
2	Φορτωτής 3/4 κυ ισχύος 40-45 HP	288.56 €
3	Ανατρεπόμενο αυτοκίνητο ωφέλιμου φορτίου 6 tn	256.16 €

Για τον υπολογισμό του ημερήσιου κόστους αποζημίωσης για κάθε μηχανήμα, η ανάδοχος εταιρεία λαμβάνει υπ' όψη της τις επίσημες τιμές αποζημίωσης του Υπουργείου Υποδομών για ανάλογα μηχανήματα έργου. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 137 του Ν. 4412/2016, για τον υπολογισμό της αποζημίωσης λόγω θετικών ζημιών από σταλίες μηχανικού εξοπλισμού, λαμβάνεται υπ' όψη ο εξοπλισμός που βρίσκεται επί τόπου του έργου με τις ακόλουθες πρόσθετες προϋποθέσεις:

1. Ότι ο εξοπλισμός αυτός περιλαμβάνεται και συνοδεύει το χρονοδιάγραμμα του έργου ή τον πίνακα εξοπλισμού που δηλώθηκε στην προσφορά του, όπως ισχύει.
2. Ότι κατά την προσκόμισή του εξοπλισμού στο εργοτάξιο κατατέθηκαν τα πλήρη στοιχεία του μηχανήματος (ιδιοκτησία, έτος κατασκευής, έτος αγοράς, αναπόσβεστη λογιστική αξία του μηχανήματος, η προβλεπόμενη χρονική περίοδος απασχόλησης σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα εργασιών και το είδος των εργασιών στο οποίο θα απασχοληθεί, μισθωτήρια συμβόλαια για τον μη ιδιόκτητο εξοπλισμό)
3. Ότι η σταλία κάθε μηχανήματος έχει επισυμβεί μέσα στην περίοδο που το μηχανήμα επρόκειτο να χρησιμοποιηθεί, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα

Από τα στοιχεία του φακέλου του έργου, προκύπτουν τα ακόλουθα:

- Στην αίτηση της η ανάδοχος εταιρεία δεν ζητά αποζημίωση για συγκεκριμένα μηχανήματα, αλλά αναφέρεται γενικά σε τύπους μηχανημάτων.
- Στο οργανόγραμμα του έργου καθώς και στο χρονοδιάγραμμα, όπως αυτά υποβλήθηκαν από την ανάδοχο εταιρεία και εγκρίθηκαν αρμοδίως, δεν περιλαμβάνονται μηχανήματα.
- Δεν έχουν προσκομιστεί στην Διευθύνουσα Υπηρεσία στοιχεία για οποιοδήποτε μηχανήμα.

Συμπερασματικά, η ανάδοχος εταιρεία **δεν δικαιούται** οποιαδήποτε αποζημίωση λόγω θετικών ζημιών από σταλίες μηχανημάτων.

3.3. Δαπάνη προσωπικού

3.3.1. Απαιτήσεις αναδόχου εταιρείας

Η ανάδοχος εταιρεία αιτείται αποζημίωσης ποσού 5,800.00 € μηνιαίως, για την δαπάνη αποζημίωσης αργούντος προσωπικού, σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Ειδικότητα εργαζομένου	Ονοματεπώνυμο	Μηνιαία δαπάνη
1	Πολιτικός Μηχανικός ΑΕΙ	Βασίλειος Λαμπρινίδης	2,000.00 €
2	Πολιτικός Μηχανικός ΑΕΙ	Γεωργία Σαράκη	2,000.00 €
3	Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕΙ	Άγγελος Καρέτας	1,800.00 €
Σύνολο			5,800.00 €

Σύμφωνα με την ανάδοχο, η αποζημίωση πρέπει να καταβληθεί για 328 ημέρες, ήτοι 10.93 μήνες (δεχόμενη μήνα 30 ημερών), συνεπώς η ανάδοχος εταιρεία αιτείται την καταβολή αποζημίωσης αργούντος προσωπικού, ύψους 63,394.00 € συνολικά.

Κατά την άποψη της Υπηρεσίας, δεν δικαιολογείται η καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης για δαπάνη αργούντος προσωπικού, καθώς η ανάδοχος εταιρεία δεν προσκόμισε τα απαιτούμενα στοιχεία, προκειμένου να δικαιολογηθεί αυτή η δαπάνη.

3.4. Δαπάνη γενικών εξόδων

Η ανάδοχος εταιρεία ζητά να αποζημιωθεί, σύμφωνα με το άρθρο 137 του Ν. 4412/2016 «Ιδιαίτερα για την αποζημίωση των γενικών εξόδων λαμβάνεται υπόψη ο μέσος όρος των γενικών εξόδων στο ποσοστό που αντιστοιχεί στο έργο, όπως προκύπτει από τους δημοσιευμένους ισολογισμούς των τελευταίων πέντε (5) ετών και εφαρμόζεται επί της ημερήσιας αξίας του έργου χωρίς ΓΕ+ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ.», με το ποσό των 57.170,46 € για το ποσό που κατέβαλε για τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της κατά το χρονικό διάστημα διακοπής των εργασιών του έργου.

Για τον υπολογισμό του ημερήσιου κόστους διοικητικής λειτουργίας, υποβλήθηκαν αντίγραφα στοιχείων του ισολογισμού των πέντε (5) τελευταίων ετών, από τους οποίους προκύπτει ο ακόλουθος πίνακας:

Έτος	Έξοδα διοίκησης	Κύκλος Εργασιών
2015	184.043,00€	2.106.438,00 €
2016	125.799,00 €	471.440,00 €
2017	186.546,00 €	771.616,00 €
2018	208.911,00 €	1.810.398,00 €
2019	201.139,00€	1.327.868,00
ΜΟ	181.287,60 €	1.297.552,00€

Από τον ανωτέρω πίνακα συνάγεται ότι το ποσοστό των εξόδων διοίκησης επί του τζίρου της εταιρείας είναι:

$$181.287,60/1.297.552,00=13.97\%.$$

Σύμφωνα με την σύμβαση κατασκευής, η δαπάνη του έργου χωρίς απρόβλεπτα ΓΕ & ΟΕ, αναθεώρηση και ΦΠΑ είναι 429.973,76€, ενώ η διάρκεια της είναι είκοσι (20) μήνες.

Επομένως η αξία του έργου σε ημερήσια βάση, δεχόμενοι μήνα τριάντα (30) ημερών, είναι $429.973,76/(20*30)=706,81 \text{ €}$

Η αποζημίωση γενικών εξόδων θα πρέπει να δοθεί για τα χρονικά διαστήματα:

- α) των Διακοπών Εργασιών διακοσίων πενήντα μία (251) ημερών
- β) για το χρονικό διάστημα από 07-01-2020 (Βεβαίωση περαίωσης) έως 12-05-2020 ημερομηνία κοινοποίησης του υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ.12818/12-05-2020 εγγράφου, περί μη χορήγησης παράτασης εργασιών, ήτοι εκατόν είκοσι πέντε (125) ημέρες.

Τελικά η ανάδοχος πρέπει να λάβει αποζημίωση για γενικά έξοδα για συνολικό διάστημα τριακοσίων εβδομήντα έξι (376) ημερών το ποσό των :

$$706,81 * 376 * 13,97\% = \underline{\underline{37.126,75 \text{ €}}}.$$

3.5. Προμήθειες εγγυητικών επιστολών

Η ανάδοχος εταιρεία αιτείται αποζημίωσης ποσού 979,94 € για δαπάνες εξυπηρέτησης των ακόλουθων εγγυητικών επιστολών:

α/α	Αριθμός	Εκδότης	Ποσό εγγυητικής	Ημερήσια δαπάνη
1	e-3160	ΤΜΕΔΕ	30.686.33 €	1,53 €
2	e-48611	ΤΜΕΔΕ	4.570.00 €	0.23 €

Η ως άνω αποζημίωση που ζητά η ανάδοχος εταιρεία, αφορά το χρονικό διάστημα των διακοσίων πενήντα μία (251) ημερών από τις διακοπές εργασιών για την εγγυητική με αριθμό e-3160 και ογδόντα (80) ημερών για την εγγυητική με αριθμό e-48611, ενώ το ημερήσιο ποσό αποζημίωσης προκύπτει από παραστατικά των εκδοτών των εγγυητικών επιστολών, τα οποία συνοδεύουν την αίτηση θετικών ζημιών.

Το χρονικό διάστημα για το οποίο πρέπει να αποζημιωθεί η ανάδοχος εταιρεία είναι το συνολικό διάστημα των διακοπών εργασιών το οποίο έχει υπολογιστεί στις διακόσιες πενήντα μία (251) ημέρες και για το χρονικό διάστημα από 07-01-2020 (Βεβαίωση περαίωσης) έως 12-05-2020 ημερομηνία κοινοποίησης του υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ.12818/12-05-2020 εγγράφου, περί μη χορήγησης παράτασης εργασιών, εκατόν είκοσι πέντε (125) ημερών.

Η εγγυητική με αριθμό e-48611 έχει εκδοθεί μεταγενέστερα και αφορά μόνο στις 3^η-4^η Διακοπές Εργασιών, ήτοι ογδόντα μία (81) ημέρες.

Σύμφωνα με τα παραστατικά όμως που προσκόμισε η ανάδοχος εταιρεία, έχουν πληρωθεί προμήθειες εγγυητικών επιστολών και συνεπώς η αποζημίωσης θετικών ζημιών λόγω προμηθειών εγγυητικών επιστολών την οποία δικαιούται η ανάδοχος εταιρεία, ανέρχεται σε **εξακόσια είκοσι δύο ευρώ εξήντα έξι λεπτά (622,66€)**

α/α	Αριθμός	Εκδότης	Χρονικό Διάστημα	Ημέρες	Ημερήσια δαπάνη	Συνολική δαπάνη
1	e-3160	ΤΜΕΔΕ	ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-20/05/20	251+125=376	1,53	575,28 €
2	e-48611	ΤΜΕΔΕ	3 ^η -4 ^η ΔΙΑΚΟΠΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-12/05/20	81+125=205	0,23	47,38 €
ΣΥΝΟΛΟ						622,66€

3.6. Δαπάνη Τόκων Προκαταβολής

Η δαπάνη αυτή αφορά σε τόκους που έχει καταβάλει ο Οικονομικός φορέας για την προκαταβολή που έχει λάβει μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου και τα χρονικά διαστήματα των διακοπών των εργασιών, δηλαδή για διακόσιες πενήντα μία (251) ημέρες.

ΠΟΣΟ ΠΡΑΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ 12ΜΗΝΟ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ +0,25 ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ (Ε/360)	ΗΜΕΡΗΣΙΟΙ ΤΟΚΟΙ
30.686,33	1,09	0,000037	1,14
251ημέρες * 1,14			286,14€

3.7. Συνολική αποζημίωση

Το συνολικό ποσό της αποζημίωσης της αναδόχου εταιρεία, σύμφωνα με τα ανωτέρω, είναι:

- Από τόκους υπερημερίας λόγω μη έγκαιρης εξόφλησης λογαριασμών **1.707,56 €**.
- Λόγω θετικών ζημιών,
 - για δαπάνες γενικών εξόδων **37.126,75 €**
 - για δαπάνες εξυπηρέτησης εγγυητικών επιστολών **622,66€**,
 - για δαπάνες τόκων προκαταβολής **286,14€**
 ήτοι συνολικά **39,743,11 €**.

Τελικά και λαμβάνοντας υπ' όψη τις προβλέψεις του άρθρου 137 του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με το οποίο 'Σε περίπτωση υπερημερίας από καθυστέρηση πληρωμής λογαριασμού, οι θετικές ζημιές οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο υπερημερίας.', η αποζημίωση που η παρούσα επιτροπή προτείνει να

καταβληθεί στον ανάδοχο ανέρχονται στο ποσό των **τριάντα εννέα χιλιάδων εφτακοσίων σαράντα τριών ευρώ και έντεκα λεπτών (39,743,11 €)**.

Με το υπ' αριθμ. 150/2020 ΑΟΕ Δήμου Μυτιλήνης που αφορά στην έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του Έργου προσδιορίστηκε και εγκρίθηκε η αποζημίωση της Αναδόχου εταιρείας που αφορά στην αξία των υλικών και στο τεκμαρτό όφελος, λόγω διάλυση σύμβασης.

4. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Με βάση τα ανωτέρω και ειδικότερα:

α. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαίτερα των άρθρων 137 & 162.

β. Το ιστορικό του Έργου, όπως αναφέρεται παραπάνω.

γ. Το σχετικό έγγραφο

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της **αποζημίωσης, κατά την έννοια του άρθρου 137 του Ν. 4412/2016**, της εταιρείας ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, αναδόχου του έργου «Αναβάθμιση σχολικού συγκροτήματος 6^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μυτιλήνης Δήμου Λέσβου», το ποσό των **τριάντα εννέα χιλιάδων εφτακοσίων σαράντα τριών ευρώ και έντεκα λεπτών (39,743,11 €)**.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία η κ. Ν. Τσιριγώτη ψήφισε κατά, ενώ τα υπόλοιπα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα όπως αυτός ισχύει σήμερα,

ε) την από 07/11/2017 με αρ. πρωτοκόλλου 69109 υπογραφέισα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 718.060,13 ευρώ εκ των οποίων 507.369,04€ για εργασίες (συνυπολογιζομένων του ποσού ΓΕ και ΟΕ και της έκπτωσης που προσέφερε η ανάδοχος), 76.105,36€ για απρόβλεπτα, 30.252,21€ για απολογιστικά και 104.333,52€ για Φ.Π.Α.,

στ) την υπ' αριθμ. 953/29-04-2020 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Βορείου Αιγαίου με το οποίο δεν χορηγείται επιπλέον παράταση στο έργο και ζητείται η άμεση διάλυση της σύμβασης,

ζ) την υπ' αριθμ. 533/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στη Διάλυση Σύμβασης,
η) την υπ' αριθμ. 26210/19-08-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα

Αποφασίζει

Εγκρίνει την αποζημίωση της εταιρείας «**MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**», αναδόχου του έργου «Αναβάθμιση σχολικού συγκροτήματος 6^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μυτιλήνης Δήμου Λέσβου», κατά την έννοια του άρθρου 137 του Ν. 4412/2016, ποσού **τριάντα εννέα χιλιάδων εφτακοσίων σαράντα τριών ευρώ και έντεκα λεπτών (39,743,11 €)**.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη