

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 612/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 36/24-8-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Άσκηση έγκλησης από το Δήμο Μυτιλήνης για καταπάτηση κοινόχρηστου χώρου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 24 Αυγούστου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **26391/20-8-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 5.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 3.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 28γ θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ αριθμ. πρωτ. 25740/12-08-2021 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης , που αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: ΑΣΚΗΣΗ ΕΓΚΛΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΠΑΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο **178 παρ 1 & 4 του ΔΚΚ (Ν. 3463/06)**, όπου ορίζονται τα εξής: «1. Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.
.....4. Η ακίνητη περιουσία των Δήμων και των Κοινοτήτων προστατεύεται,

σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαίνεται το δημοτικό ή κοινοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος ή Πρόεδρος Κοινότητας».

2. Το **ΝΔ 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ»**, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.
3. Το **άρθρο 2 του ΑΝ 263/1968**, Τροποποίηση νομοθεσίας περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, όπου ορίζονται τα εξής: **«Κατά του αυτογνωμόνως επιλαμβανομένου οιαδήποτε δημοσίου κτήματος συντάσσεται παρά του αρμοδίου Οικονομικού Εφόρου Πρωτόκολλον διοικητικής αποβολής, κοινοποιούμενον προς τον καθ' ου απευθύνεται»**.
4. Την **παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995**, όπου ορίζεται ότι **«Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του αν 263/1968, προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου»**.
5. Το γεγονός, ότι το Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, συντάσσεται σε περίπτωση αυθαίρετης κατάληψης οποιουδήποτε δημοτικού ακινήτου, αστικού ή αγροτικού, με κτίσματα ή χωρίς κτίσματα (Γνωμ. Νομ. Συμβ. Υπ. Εσωτ. 701/1983) και εκτελείται διοικητικά από τα αρμόδια όργανα του δήμου και της αστυνομικής αρχής (Γνωμ ΝΣΚ 1352/1969, ΚΥΑ 1132603/1222/1994, ΦΕΚ 883/Β), μπορεί όμως να εκτελεστεί και από δικαστικό επιμελητή μετά από έγγραφη εντολή του δημάρχου (αρ. 33 παρ. 2 Ν. 1473/84)
6. Την υπ' αριθμό πρωτ. 8204/2002 απόφαση του τότε Νομάρχη Λέσβου με την οποία έχει αναγνωρισθεί ως κύρια δημοτική οδός ο δρόμος που συνδέει τον οικισμό Αγίας Μαρίας με την εθνική οδό Μυτιλήνης - Αεροδρομίου - Κρατήγου.

7. Την από 8/10/2019 έκθεση αυτοψίας και επιβολής προστίμων του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών της Διεύθυνσης Δόμησης ο κ. Γεώργιος Χατζηγεωργίου του Παναγιώτη προέβη στην κατασκευή περίφραξης άνευ αδείας για την καταπάτηση τμήματος της ως άνω οδού και ειδικότερα τμήματος που βρίσκεται στην περιοχή κρατήγου Μυτιλήνης πλησίον του στρατοπέδου Μακρή, περί τα είκοσι μέτρα βορειότερα με κατεύθυνση προς το δασικό δρόμο για την Αγία Μαρίνα, εμβαδού 49,83 τ.μ, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Μαΐου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Γκουρδόγλου.
8. Την υπ' αριθμόν 240/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης που ελήφθη κατόπιν του υπ' αριθμόν πρωτ. 2103/20.5.2020 εγγράφου της Δ/νσης Πολεοδομίας και της υπ' αριθμόν πρωτ. ΔΥ/12.6.2020 εισήγησης του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Ευστρατίου Τζιμή, περί σύνταξης Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής κατά του Γεώργιου Χατζηαναστασίου του Παναγιώτη διότι προέβη αυτογνωμόνως και αυθαίρετα στην κατασκευή περίφραξης άνευ αδείας, με συνέπεια την καταπάτηση τμήματος της δημοτικής οδού που συνδέει τον οικισμό Αγίας Μαρίνας με την εθνική οδό Μυτιλήνης - Αεροδρομίου - Κρατήγου και ειδικότερα του τμήματος που βρίσκεται στην περιοχή «Κράτηγος» Μυτιλήνης, πλησίον του στρατοπέδου Μακρή, περί τα είκοσι μέτρα βορειότερα, με κατεύθυνση προς το δασικό δρόμο για την «Αγία Μαρίνα», εμβαδού 49,83 τ.μ, όπως αυτό αποτυπώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Γκουρδόγλου.
9. Το υπ' αριθμόν πρωτ. ΓΔ/Φ006.03/31093/30.9.2020 Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής του Δημάρχου το οποίο επιδόθηκε από τη δικαστική επιμελήτρια κα Βασιλική Δεμερτζή, που ορίστηκε για την κοινοποίηση αυτού με την υπ' αριθμόν 394/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και εκτελέστηκε από την ως άνω, με εντολή που της δόθηκε με την υπ' αριθμόν 356/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν 1427/13.7.2021

έκθεση αποβολής και εγκατάστασης από δημοτικό ακίνητο σε εκτέλεση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής.

10. Την υπ' αριθμόν πρωτ. 24336/3.8.2021 αναφορά των περιοίκων που εστάλη με ηλεκτρονική αλληλογραφία σύμφωνα με την οποία παρά την αποβολή του Γεώργιου Χατζηαναστασίου του Παναγιώτη από το δημοτικό ακίνητο, εκείνος επιχείρησε ξανά να το καταλάβει.

11. Το άρθρο 23 του αν 1539/1938 : «1. Ο αυτογνωμόνως επιλαμβανόμενος οιοδήποτε δημοσίου κτήματος, ευρισκομένου αναμφισβητήτως υπό την κατοχήν του Δημοσίου, τιμωρείται, διωκόμενος αυτεπαγγέλτως, διά φυλακίσεως τουλάχιστον εξ (6) μηνών, ης δεν συγχωρείται η μετατροπή, και διά χρηματικής ποινής, τουλάχιστον εκατόν χιλιάδων (100.000) δραχμών».

Βάσει των ως άνω εισηγούμεθα τη λήψη απόφασης περί άσκησης έγκλησης κατά του κ. Γεώργιου Χατζηαναστασίου του Παναγιώτη για την καταπάτηση τμήματος της δημοτικής οδού που συνδέει τον οικισμό Αγίας Μαρίνας με την εθνική οδό Μυτιλήνης - Αεροδρομίου - Κρατήγου, και ειδικότερα του τμήματος που βρίσκεται στην περιοχή «Κράτηγος» Μυτιλήνης, πλησίον του στρατοπέδου Μακρή, περί τα είκοσι μέτρα βορειότερα, με κατεύθυνση προς το δασικό δρόμο για την «Αγία Μαρίνα», εμβαδού 49,83 τ.μ, όπως αυτό αποτυπώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Γκουρδόγλου, και για κάθε άλλη σχετική πράξη.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 25740/12-8-2021 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Την άσκηση έγκλησης από το Δήμο Μυτιλήνης κατά του κ. Γεώργιου Χατζηαναστασίου του Παναγιώτη για την καταπάτηση τμήματος της δημοτικής οδού που συνδέει τον οικισμό Αγίας Μαρίνας με την εθνική οδό Μυτιλήνης – Αεροδρομίου – Κρατήγους, και ειδικότερα του τμήματος που βρίσκεται στην περιοχή «Κράτηγος» Μυτιλήνης, πλησίον του στρατοπέδου Μακρή, περί τα είκοσι μέτρα βορειότερα, με κατεύθυνση προς το δασικό δρόμο για την «Αγία Μαρίνα», εμβαδού 49,83 τ.μ, όπως αυτό αποτυπώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Γκουρδόγλου, και για κάθε άλλη σχετική πράξη.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης