

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης : 429/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 37/20-10-2020 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : Ισόγειο κατάστημα 28 περίπου τ.μ. στη θέση ΚΑΤΩ ΑΓΟΡΑ ΣΚΟΠΕΛΟΥ.

Στη Μυτιλήνη σήμερα Τρίτη 20 Οκτωβρίου 2020 με ώρα έναρξης 13:00 και λήξης 19:00, πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 του Ν. 4635/2019 και δυνάμει της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου – ΦΕΚ 55/Α΄) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. 33392/16-10-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν τα οκτώ (8), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.-Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 7.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της διά περιφοράς συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Ευστράτιος Χριστοφαρής.

Σχετικά με το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 33159/15-10-2020 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 28108/08-09-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/26459/26-8-2020 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/26454/26-8-2020 Περίληψη Διακήρυξης για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: Ισόγειο κατάστημα 28 περίπου τ.μ. στη θέση ΚΑΤΩ ΑΓΟΡΑ ΣΚΟΠΕΛΟΥ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου – ΦΕΚ 55/Α' και της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19,

δ) τις διατάξεις των άρθρων 192, 201 & 271 του Ν. 3463/2006,

ε) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

στ) Την αρ. 2/26-09-2019 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκοπέλου Γέρας με την οποία προτείνεται η εκμίσθωση με δημοπράτηση του εν θέματι δημοτικού ακινήτου με αρχική τιμή μηνιαίου μισθώματος τα 100,00 €,

ζ) την αρ. 63/04-11-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου «Έναρξη διαδικασιών δημοπράτησης δημοτικού ακινήτου κλπ»,

η) την υπ' αριθμ. 297/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/26459/26-8-2020 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου και την αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/26454/26-8-2020 σχετική περίληψη, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 33159/15-10-2020 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 28108/08-09-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

1.- Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ. 28108/08-09-2020 πρακτικό πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : Ισόγειο κατάστημα 28 περίπου τ.μ. στη θέση ΚΑΤΩ ΑΓΟΡΑ ΣΚΟΠΕΛΟΥ.

2.- Κατακυρώνει το ως άνω ακίνητο αντί του ποσού των **εκατόν δέκα ευρώ (110,00 €)** ως μηνιαίο μίσθωμα στον μοναδικό πλειοδότη, ήτοι στον κ. **Μαγδαληνό Ταμβάκερα του Νικολάου** με ΑΔΤ ΑΕ 426373 και ΑΦΜ 100663900 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης υπό την εγγύηση του κ. Αποστόλου Βατζάκα του Ιωάννη, με ΑΑ 441440 και ΑΦΜ 061809435 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)