

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 447/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 37^{ης}/10-10-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανεράς μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του 7ου Νηπιαγωγείου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 10 Οκτωβρίου 2023 και ώρα 13:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **35216/06-10-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Βουνατσής Θεόδωρος, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Βατός Ιωάννης, τακτικό μέλος 3.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 33990/27-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 33736/26-09-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού μειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./38027/15-11-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση του 7^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) την παρ. 4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν. 3852/2010, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 12 του άρθρου 8 του Ν. 4071/2021 και συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν. 4257/2014 η εκτίμηση της αξίας του υπό μίσθωση κτιρίου για την στέγαση σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης γίνεται από την επιτροπή του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006

δ) την με αριθμ. 647/27-09-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι φανερός, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του 7ου Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης

ε) τη με αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./38027/15-11-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης, περίληψη της οποίας (Α.Π. Δ.Ο.Υ./38028/15-11-2022) δημοσιεύτηκε στο αρ. 18.633/16-11-2022 φύλλο της εφημερίδας ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ καθώς και εν συνεχεία τη με αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./6846/07-03-2023 Διακήρυξη επαναληπτικού διαγωνισμού του Δημάρχου Μυτιλήνης

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 33990/27-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένα το υπ' αριθμ. πρωτ. 33736/26-09-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, το από 25/04/2023 Πρακτικό Καταλληλότητας της Επιτροπής και το από 15/09/2023 πρακτικό της Επιτροπής καθορισμού τιμήματος.

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ. 33736/26-09-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών που αφορά στη διενέργεια φανερού μειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./38027/15-11-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης, για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση του 7^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης.

Β.- Κατακυρώνει τη δημοπρασία αντί του ποσού των **χιλίων διακοσίων πενήντα ευρώ (1.250,00 €)** ως μηνιαίο μίσθωμα για το ακίνητο, στο οποίο θα στεγαστεί το 7^ο Νηπιαγωγείο Μυτιλήνης, στον μοναδικό ενδιαφερόμενο **ΤΡΟΥΜΠΟΥΝΗ ΘΕΟΔΩΡΟ** με ΑΦΜ.: 043682805 ΔΟΥ: Χαλανδρίου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη