

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 448/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 37^{ης}/10-10-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανεράς μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του 13^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 10 Οκτωβρίου 2023 και ώρα 13:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **35216/06-10-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Βουνατσής Θεόδωρος, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Βατός Ιωάννης, τακτικό μέλος 3.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./33992/27-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 33734/26-09-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού μειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./38027/15-11-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση του 13^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης στη πόλη της Μυτιλήνης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

δ) την υπ' αριθμ. 241/2022 (ΑΔΑ: ΨΩ1Χ46ΜΓΘΓ-Ζ6Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης με την οποία προτείνεται η εκμίσθωση με δημοπράτηση του εν θέματι ακινήτου,

ε) την υπ' αριθμ. 647/2022 (ΑΔΑ: Ψ1ΒΨ46ΜΓΘΓ-ΗΥ2) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/38027/15-11-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

ζ) την υπ' αριθμ. 912/2022 (ΑΔΑ: Ω54Σ46ΜΓΘΓ-ΚΝ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία κηρύχθηκε άγονος ο μειοδοτικός διαγωνισμός και εγκρίθηκε η επανάληψη του,

η) το από 25-04-2023 πρακτικό καταλληλότητας της Επιτροπής που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 2829/2022 (ΑΔΑ: 64ΛΘ46ΜΓΘΓ-ΖΧ7) Απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης, το οποίο έκρινε κατάλληλο το προσφερόμενο ακίνητο υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις,

θ) την υπ' αριθμ. Δ.Ο.Υ./33992/27-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένα το υπ' αριθμ. πρωτ. 33734/26-09-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών και την υπ' αριθμ. πρωτ. 17975/15-09-2023 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος Εκποίησης Δημοτικών Ακινήτων ή Αγοράς ή Εκμίσθωσης Ακινήτων (της παρ. 5, αρ. 186 του Ν. 3463/2006)

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ. 33734/26-09-2023 πρακτικό διενέργειας επαναληπτικής μειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του 13^{ου} Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης στην πόλη της Μυτιλήνης.

Β.- Κατακυρώνει τη δημοπρασία αντί του ποσού των **οκτακοσίων ευρώ (800,00€)** ως μηνιαίο μίσθωμα για το ακίνητο στην πόλη της Μυτιλήνης, στο οποίο θα στεγαστεί το 13^ο Νηπιαγωγείο Μυτιλήνης, στην μοναδική ενδιαφερόμενη **ΤΖΙΚΟΥΚΟΥ ΑΡΙΑΔΝΗ** με ΑΦΜ.: 040959160 ΔΟΥ: Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη