

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 614/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 40^{ης}/20-09-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Αποδοχή αγωγής της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικό τίτλο «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.») κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Σεπτεμβρίου 2022** και ώρα **13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **31058/16-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 4.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 31292/16-09-2022 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή

της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κας Ραφαέλας – Αγγελικής Βαθρακούλη, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ : Αποδοχή της από 24.3.2022 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 51/29.3.2022 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικό τίτλο «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.») κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης , η οποία συζητείται την 23.9.2022

Με την ως άνω από 24.3.2022 αγωγή με αριθμό πράξης κατάθεσης 51/29.3.2022 , η ανωτέρω εταιρεία ζητά να της καταβάλλει ο Δήμος Μυτιλήνης το ποσό των 27.000 ευρώ (18 μήνες Χ 1500 ευρώ) νομιμότοκα ως αποζημίωση χρήσης κατα τις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού διατάξεις , δεδομένου ότι ο Δήμος Μυτιλήνης χρησιμοποιούσε αποκλειστικά από τον μήνα Οκτώβριο του 2020 έως και τον μήνα Μάρτιο του 2022 οκτώ αποθήκες , εμβαδού 50 τμ έκαστη με πατάρι 25 τμ έκαστη, ιδιοκτησίας της ανωτέρω εταιρείας , που βρίσκονται στη θέση «ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙ» ή « ΚΑΡΑ ΤΕΠΕΣ » της κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης , χωρίς να καταβάλλει κανένα αντίτιμο. Επίσης ζητάει να της καταβληθεί επιπλέον και το ποσό των 2.812,50 ευρώ(15 μήνες Χ 187,50 ευρώ) νομιμότοκα ως αποζημίωση χρήσης κατα τις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού διατάξεις , δεδομένου ότι ο Δήμος Μυτιλήνης χρησιμοποιούσε αποκλειστικά από τον μήνα Ιανουάριο του 2021 έως και τον μήνα Μάρτιο του 2022 δύο επιπλέον αποθήκες , εμβαδού 50 τμ έκαστη με πατάρι 25 τμ έκαστη, ιδιοκτησίας της ανωτέρω εταιρείας , που βρίσκονται στη θέση «ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙ» ή « ΚΑΡΑ ΤΕΠΕΣ » της κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης , χωρίς να καταβάλλει κανένα αντίτιμο

Επιπλέον η ανωτέρω εταιρεία ζητά να της καταβληθεί το ποσό των 22.500 ευρώ (10 αποθήκες Χ 187,50 ευρώ κάθε αποθήκη = 1875 ευρώ Χ 12 μήνες = 22.500 ευρώ) για την αποκλειστική χρήση των ίδιων κτιριακών εγκαταστάσεων των 10 αποθηκών για το χρονικό διάστημα από το μήνα Απρίλιο του 2022 μέχρι και τον μήνα Μάρτιο 2023 . Ζητάει δηλαδή να της καταβληθεί συνολικά το ποσό των 52.312,50 (27.000+2.812,50+22.500) ευρώ νομιμότοκα από την 1η του αμέσως επόμενου μήνα από κάθε μήνα δεδουλευμένης χρήσης , άλλως από την επίδοση της αγωγής της εως την πλήρη εξόφληση .

Επειδή πράγματι ο Δήμος Μυτιλήνης είχε την αποκλειστική χρήση των κτιριακών εγκαταστάσεων (οκτώ αποθηκών με πατάρι από τον Οκτώβριο του 2020 και δέκα αποθηκών από τον Ιανουάριο του 2021) της ενάγουσας εταιρείας για εναπόθεση και φύλαξη κινητού εξοπλισμού και αναλωσίμων ειδών πάσης φύσης σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου Γ.Δ/Φ007.09/19.9.2022 βεβαίωση του Δημάρχου Μυτιλήνης .

Επειδή ο Δήμος Μυτιλήνης έχει ήδη προχωρήσει στην εκμίσθωση δέκα αποθηκών εμβαδού 50 τμ με πατάρι 25 τμ έκαστη από την ενάγουσα εταιρεία στο συγκεκριμένο κτιριακό συγκρότημα με το από 29.12.2021 συμφωνητικό μίσθωσης έναντι συνολικού μηνιαίου μισθώματος 1500 ευρώ , το οποίο όμως θα αρχίσει να καταβάλλεται από την ημερομηνία παραλαβής του ακινήτου , η οποία αποδεικνύεται από το πρωτόκολλο παραλαβής του ακινήτου και η οποία δεν έχει γίνει ακόμα .

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 παρ. 1 , όπως αυτό ισχύει σήμερα, η Οικονομική Επιτροπή: « Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς

και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.»

Κατόπιν τούτων γνωμοδοτώ ότι η Οικονομική Επιτροπή με τα στοιχεία , που τέθηκαν υπ' όψη της , έχει τη δυνατότητα με απόφαση της να συμβιβαστεί με την ενάγουσα ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος « ΕΨΥΠΤΑΛ Α.Ε.») σχετικά με την αγωγή που αυτή έχει καταθέσει κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και συγκεκριμένα να αποδεχτεί να καταβάλλει σε αυτή για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην αγωγή της και για το σύνολο των μισθωμένων αποθηκών από την 1η Οκτωβρίου 2020 μέχρι και τον Σεπτέμβριο του έτους 2022 το συνολικό ποσό των 36.000 ευρώ (24 μήνες X 1500 ευρώ).

Επίσης να χορηγήσει στην δικηγόρο με έμμισθη εντολή του Δήμου Μυτιλήνης, Ραφαέλλα - Αγγελική Βαθρακούλη, την ειδική πληρεξουσιότητα και εντολή , όπως εμφανισθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης κατά τη δικάσιμο της 23ης Σεπτεμβρίου 2022 ή σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο και για λογαριασμό του Δήμου Μυτιλήνης συμβιβαστεί με την ενάγουσα εταιρεία και αποδεχτεί - αναγνωρίσει ότι ο Δήμος Μυτιλήνης οφείλει στην ενάγουσα εταιρεία για τους λόγους , που αναλυτικά αναφέρονται στο δικόγραφο της αγωγής της και για το σύνολο των μισθωμένων αποθηκών από την 1η Οκτωβρίου 2020 μέχρι και τον Σεπτέμβριο του έτους 2022 το συνολικό ποσό των 36.000 ευρώ (24 μήνες X 1500 ευρώ).

Επίσης για την εκτέλεση της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και σύμφωνα με το άρθρο 98 ΚΤολΔ παρακαλώ να οριστεί η συμβολαιογράφος Μυτιλήνης , Εριφύλη Βασιλακάκη Τατά, για τη σύνταξη ειδικού συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου σύμφωνα με το οποίο θα δίνει ο Δήμαρχος Μυτιλήνης , ο οποίος νομίμως εκπροσωπεί το Δήμο Μυτιλήνης , στην δικηγόρο με έμμισθη εντολή του Δήμου Μυτιλήνης, Ραφαέλλα - Αγγελική Βαθρακούλη, την ειδική πληρεξουσιότητα και εντολή , όπως εμφανισθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης κατά τη δικάσιμο της 23ης Σεπτεμβρίου 2022 ή σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο και για λογαριασμό του Δήμου Μυτιλήνης συμβιβαστεί με την ενάγουσα εταιρεία και αποδεχτεί - αναγνωρίσει ότι ο Δήμος Μυτιλήνης οφείλει στην ενάγουσα εταιρεία , «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ

ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.» , για τους λόγους , που αναλυτικά αναφέρονται στο δικογράφο της από 24.3.2022 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 51/29.3.2022 και για το σύνολο των μισθωμένων αποθηκών από την 1η Οκτωβρίου 2020 μέχρι και τον Σεπτέμβριο του έτους 2022 το συνολικό ποσό των 36.000 ευρώ (24 μήνες Χ 1500 ευρώ).»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία ο κ. Π. Ανδριώτης απείχε της ψηφοφορίας και πρότεινε το θέμα να προωθηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης προκειμένου να ενημερωθούν τα μέλη του.

Τα υπόλοιπα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) την από 24-03-2022 αγωγή με αριθμό πράξης κατάθεσης 51/29-03-2022 της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.» ,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ.Δ./Φ007.09/31167/19-09-2022 βεβαίωση του Δημάρχου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 31292/16-09-2022 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κας Ραφαέλας – Αγγελικής Βαθρακούλη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα

Αποφασίζει

Α) Εγκρίνει **εν μέρει** την αποδοχή του περιεχομένου της από 24-03-2022 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 51/29-03-2022 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικό τίτλο

«ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.» κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 31292/16-09-2022 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κας Ραφαέλας – Αγγελικής Βαθρακούλη.

Β) Ειδικότερα, εγκρίνει να καταβληθεί από το Δήμο Μυτιλήνης στην ανωτέρω εταιρεία το ποσό των **τριάντα έξι χιλιάδων (36.000,00 €) ευρώ ως αντίτιμο μισθωμάτων για το σύνολο των αποθηκών για το χρονικό διάστημα από την 1^η Οκτωβρίου 2020 έως και τον Σεπτέμβριο 2022** και ως οφειλόμενο ποσό που διεκδικεί με την από 24-03-2022 και με αρ. κατ. 51/29-03-2022 αγωγή της ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.

Γ) Δίνει εντολή και ειδική πληρεξουσιότητα στην έμμισθη δικηγόρο του Δήμου Μυτιλήνης Ραφαέλλα – Αγγελική Βαθρακούλη, όπως εκπροσωπήσει τον Δήμο Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης κατά τη δικάσιμο της 23ης Σεπτεμβρίου 2022 ή σε κάθε μετ'αναβολή δικάσιμο, συμβιβαστεί με την ενάγουσα εταιρεία και αποδεχτεί – αναγνωρίσει ότι ο Δήμος Μυτιλήνης οφείλει στην ενάγουσα εταιρεία το συνολικό ποσό των 36.000 ευρώ για το σύνολο των μισθωμένων αποθηκών από την 1η Οκτωβρίου 2020 μέχρι και τον Σεπτέμβριο του έτους 2022 (24 μήνες X 1500 ευρώ), για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο δικόγραφο της αγωγής της.

Δ) Ορίζει την συμβολαιογράφο Μυτιλήνης κ. **Εριφύλη Βασιλακάκη - Τατά** να προβεί στη σύνταξη ειδικού συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου με το οποίο ο Δήμαρχος Μυτιλήνης θα δίνει στην ανωτέρω δικηγόρο την ειδική πληρεξουσιότητα για την αποδοχή της ανωτέρω αγωγής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη