

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 623/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 40^{ης}/20-09-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα- παραδοσιακό καφενείο με τον διακριτικό τίτλο «Αθανασιάδειο» εμβαδού 118 τ.μ. στη Κοινότητα Πλωμαρίου, ΔΕ Πλωμαρίου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Σεπτεμβρίου 2022** και ώρα **13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **31058/16-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 30292/12-09-2022 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 30201/09-09-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./28320/25-08-2022 Διακήρυξη Επαναληπτικής Δημοπρασίας του Δημάρχου και τη αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./28321/25-08-2022 Περίληψη επαναληπτικής δημοπρασίας και η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα, για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα- παραδοσιακό καφενείο με τον

διακριτικό τίτλο «Αθανασιάδειο» εμβαδού 118 τ.μ. στη Κοινότητα Πλωμαρίου, ΔΕ Πλωμαρίου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία:

Η κα Χιωτέλλη Ε. ψήφισε κατά διότι πιστεύει πως αν ο Δήμος δεν συντηρήσει και δεν επισκευάσει το κτίριο, αυτό δεν θα νοικιαστεί,

Τα υπόλοιπα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

ε) την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018,

στ) την υπ' αριθμ. 167/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου «Έναρξη διαδικασιών δημοπράτησης δημοτικού ακινήτου κλπ»,

ζ) την υπ' αριθμ. 407/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση και την υπ' αριθμ. 515/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η επανάληψή της

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./28320/25-08-2022 Διακήρυξη Επαναληπτικής Δημοπρασίας του Δημάρχου και τη αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./28321/25-08-2022 Περίληψη επαναληπτικής δημοπρασίας και η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

θ) την υπ' αριθμ 30292/12-09-2022 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ 30201/09-09-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ 30201/09-09-2022 Πρακτικό και κηρύσσει άγονη την πλειοδοτική φανερή και προφορική επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα - παραδοσιακό καφενείο με τον διακριτικό τίτλο

«Αθανασιάδειο» εμβαδού 118 τ.μ. στη Κοινότητα Πλωμαρίου της ΔΕ Πλωμαρίου, καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη