

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 497/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 40^{ης}/31-10-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικαστικών επιμελητών για την κοινοποίηση αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής για το ακίνητο της Κοινότητας Λουτρών με κωδικό 344.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 31 Οκτωβρίου 2023 και ώρα 13:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **37685/27-10-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Βουνατσής Θεόδωρος, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Βατός Ιωάννης, τακτικό μέλος 3.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 5α θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την από 16-10-2023 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Ελένης – Σπυριδούλας Δαγκλή, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Της Ελένης-Σπυριδούλας Δαγκλή του Δημητρίου και της Κρυστάλλως, , δικηγόρου Μυτιλήνης (ΑΜΔΣΜ:460), κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Ε.Βοστάνη 35.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 714/2022 απόφασης της επιτροπής σας, μου ανατέθηκε να συντάξω και να καταθέσω αγωγή κτηματολογίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, για το

δημοτικό ακίνητο με τα στοιχεία ΜΥΤ-ΛΟΥΤ-344 με ΚΑΕΚ: **330450117017/0/0, 330450117012/0/0, 330450117016/0/0 και 330450117018/0/0.**

Η ως άνω αγωγή θα στραφεί κατά έντεκα εναγόμενων με τα ακόλουθα στοιχεία:

- 1) Της Μαρίας Παπαναστασίου του Ευστράτιου και της Ευστρατίας, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Χρυσομαλλούσης 16, με ΑΦΜ: 073447392
 - 2) Του Ιωάννη Μαμωλή του Δημητρίου και της Μαρίας, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Χρυσομαλλούσης 16, με ΑΦΜ: 052392547.
 - 3) Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ALPHA BANK ΑΕ (ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ)», που εδρεύει στην Αθήνα με ΑΦΜ: 094014249 και εκπροσωπείται νόμιμα, ως καθολικής διαδόχου λόγω συγχωνεύσεως με απορρόφηση της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» **λόγω συγχωνεύσεως δι' απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 78 του κ.ν. 2190/1920, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν. 2515/1997 «περί συγχωνεύσεως πιστωτικών ιδρυμάτων», όπως ισχύουν, τις από 20-3-2013, 21-3-2013 και 20-6-2013 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της απορροφώσας και της απορροφώμενης τράπεζας και τη με αριθμό 38385/25-6-2013 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Στεφανάκου, συγχώνευση η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμό Κ 2-4580/28- 6-2013 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, η οποία με βάση τις με αριθμούς Κ 2-4580 (δics)/28-6-2013 και Κ 2-4578/28- 6-2013 ανακοινώσεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, καταχωρήθηκε στις μερίδες της απορροφώσας και της απορροφώμενης εταιρίας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικούς αριθμούς καταχωρίσεως 70284 και 70290, στις 28-6-2013, αφ' ης η ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ υποκαθίσταται στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Εμπορικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε., η οποία από της αυτής ημερομηνίας διαγράφεται από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).
 - 4) Του Απόστολου Τσεσμελή του Θεόδωρου και της Θεοδώρας, κατοίκου Λουτρών Λέσβου, με ΑΦΜ: 071934788.
 - 5) Του Ελληνικού Δημοσίου που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών και εδρεύει στην Αθήνα, οδός Καραγιώργη Σερβίας, αρ. 6.
 - 6) Της Όλγας Βασιλείου του Γεωργίου και της Μαρίας, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Παπαδιαμάντη 4Β, με ΑΦΜ: 032871033.
 - 7) Της Ουρανίας συζ. Λεωνίδα Χατζηβασιλείου, θυγατέρα του Γεωργίου και της Μαρίας Βασιλείου, κατοίκου Αθηνών, οδός Μητσαίων 19, με ΑΦΜ: 041006309.
 - 8) Της Ευθυμίας Βασιλείου του Κωνσταντίνου και της Αφροδίτης, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Ε. Βενιζέλου 34, με ΑΦΜ: 032129858.
 - 9) Της Αλεάνδρας χήρας Τζων Γουέιτ (Waite), θυγατέρα του Κωνσταντίνου και της Αφροδίτης Βασιλείου, κατοίκου Αθηνών, οδός Ξενίας 20, με ΑΦΜ: 063996489.
 - 10) Της Αφροδίτης χήρας Κωνσταντίνου Βασιλείου, θυγατέρας Ευστράτιου και Αντιόπης Φραντζή, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Ε. Βενιζέλου 34, με ΑΦΜ: 071737732.
 - 11) Του Νικόλαου Βαλιάδη του Αντωνίου και της Χαρίκλειας, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Κωνσταντινουπόλεως 3, με ΑΦΜ: 020918520.
-

Επειδή η ως άνω αγωγή θα πρέπει να επιδοθεί στους ως άνω αναφερόμενους εναγόμενους.
Επειδή οι 1^{ος}, 2^{ος}, 4^{ος}, 6^{ος}, 8^{ος}, 10^{ος} και 11^{ος} από τους εναγομένους έχουν την κατοικία τους σύμφωνα με τα κτηματολογικά φύλλα των ακινήτων στην Λέσβο.
Επειδή οι 3^{ος}, 5^{ος}, 7^{ος}, 9^{ος}, από τους εναγομένους έχουν την κατοικία τους στην Αθήνα, Αττικής.

Ζητώ να οριστούν δικαστικοί επιμελητές για να επιδώσουν την ως άνω αγωγή στους ως άνω αναλυτικά αναφερόμενους εναγομένους οι οποίοι έχουν την κατοικία τους οι 1^{ος}, 2^{ος}, 4^{ος}, 6^{ος}, 8^{ος}, 10^{ος} και 11^{ος} στην Λέσβο και οι 3^{ος}, 5^{ος}, 7^{ος}, 9^{ος} στην Αθήνα, Αττικής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) την υπ' αριθμ. 714/2022 (ΑΔΑ: 69ΩΠ46ΜΓΘΓ-ΥΦΡ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

δ) την από 16-10-2023 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Ελένης – Σπυριδούλας Δαγκλή, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στις απαιτούμενες επιδόσεις για την κοινοποίηση αγωγής για την διόρθωση εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής **για το ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στην Κοινότητα Λουτρών, της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου με κωδικό 344**, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

i.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Βορείου Αιγαίου **κ. Κουλουκάκη Βρασίδα** στους:

- **Μαρία Παπαναστασίου του Ευστράτιου και της Ευστρατίας**, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Χρυσομαλλούσης 16, με ΑΦΜ: 073447392
- **Ιωάννη Μαμωλή του Δημητρίου και της Μαρίας**, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Χρυσομαλλούσης 16, με ΑΦΜ: 052392547.

- **Απόστολο Τσεσμελή του Θεόδωρου και της Θεοδώρας**, κατοίκου Λουτρών Λέσβου, με ΑΦΜ: 071934788.
- **Όλγα Βασιλείου του Γεωργίου και της Μαρίας**, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Παπαδιαμάντη 4B, με ΑΦΜ: 032871033.
- **Ευθυμία Βασιλείου του Κωνσταντίνου και της Αφροδίτης**, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Ε. Βενιζέλου 34, με ΑΦΜ: 032129858.
- **Αφροδίτη χήρας Κωνσταντίνου Βασιλείου**, θυγατέρας Ευστράτιου και Αντιόπης Φραντζή, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Ε. Βενιζέλου 34, με ΑΦΜ: 071737732.
- **Νικόλαο Βαλιάδη του Αντωνίου και της Χαρίκλειας**, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Κωνσταντινουπόλεως 3, με ΑΦΜ: 020918520.

ii.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών **κ. Μπισμπίκη Δημήτριο** στους:

- **Ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ALPHA BANK ΑΕ (ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ)»**, που εδρεύει στην Αθήνα με ΑΦΜ : 094014249 και εκπροσωπείται νόμιμα , ως καθολικής διαδόχου λόγω συγχωνεύσεως με απορρόφηση της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ » **λόγω συγχωνεύσεως δι' απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 78 του κ.ν. 2190/1920, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν . 2515/1997 «περί συγχωνεύσεως πιστωτικών ιδρυμάτων», όπως ισχύουν , τις από 20-3-2013, 21-3-2013 και 20-6-2013 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της απορροφώσας και της απορροφώμενης τράπεζας και τη με αριθμό 38385/25-6-2013 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Στεφανάκου , συγχώνευση η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμό Κ 2-4580/28- 6-2013 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, η οποία με βάση τις με αριθμούς Κ 2-4580 (δισ)/28-6-2013 και Κ 2-4578/28- 6-2013 ανακοινώσεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας , καταχωρήθηκε στις μερίδες της απορροφώσας και της απορροφώμενης εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικούς αριθμούς καταχωρίσεως 70284 και 70290, στις 28-6-2013, αφ' ης η ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ υποκαθίσταται στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Εμπορικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε., η οποία από της αυτής ημερομηνίας διαγράφεται από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

- **Ελληνικό Δημόσιο** που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών και εδρεύει στην Αθήνα, οδός Καραγιώργη Σερβίας, αρ. 6.
- **Ουρανία συζ. Λεωνίδα Χατζηβασιλείου**, θυγατέρα του Γεωργίου και της Μαρίας Βασιλείου, κατοίκου Αθηνών, οδός Μητσαίων 19, με ΑΦΜ: 041006309.
- **Αλεάνδρα χήρας Τζων Γουέϊτ (Waite)**, θυγατέρα του Κωνσταντίνου και της Αφροδίτης Βασιλείου, κατοίκου Αθηνών, οδός Ξενίας 20, με ΑΦΜ: 063996489..

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη