

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 664/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 40/21-9-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : κατάστημα εμβαδού 40 τ.μ. περίπου στο ισόγειο του κτιρίου, όπου στεγάζεται το κοινοτικό γραφείο Αφάλωνα.

Στη Μυτιλήνη σήμερα Τρίτη 21 Σεπτεμβρίου 2021 και ώρα 13:15 πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **29260/17-9-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 7.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ αριθμ. πρωτ 28910/15-9-2021 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων του Δήμου με συνημμένα, το υπ. αριθμ. 28706/13-09-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./26898/27-08-2021 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./26991/27-08-2021 περίληψη δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: κατάστημα εμβαδού 40 τ.μ. περίπου στο ισόγειο του κτιρίου, όπου στεγάζεται το κοινοτικό γραφείο Αφάλωνα, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : κατάστημα εμβαδού 40 τ.μ. περίπου στο ισόγειο του κτιρίου, όπου στεγάζεται το κοινοτικό γραφείο Αφάλωνα.

Σας διαβιβάζουμε το αρ. πρωτ. 28706/13-09-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./26898/27-08-2021 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./26991/27-08-2021 περίληψη δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: κατάστημα εμβαδού 40 τ.μ. περίπου στο ισόγειο του κτιρίου, όπου στεγάζεται το κοινοτικό γραφείο Αφάλων.

Για το ανωτέρω ακίνητο πλειοδότησε ο παρακάτω ένας και μοναδικός ενδιαφερόμενος :

1. Χριστόφορος Καλαντζόγλου του Παναγιώτου με ΑΔΤ:ΑΟ925014 και ΑΦΜ 077796699 Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης υπό την εγγύηση της Μυρσίνης Γρυπιώτου του Αργυρίου - Δημητρίου με ΑΔΤ ΑΕ 930966 και ΑΦΜ 116990166 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Ο συμμετέχων στη δημοπρασία και ο εγγυητής του προσκόμισαν πλήρη τα προβλεπόμενα από την Διακήρυξη δικαιολογητικά.

Η φανερά πλειοδοτική δημοπρασία έκλεισε με το πέρας της ώρας στις 11:00, στο όνομα του μοναδικού πλειοδότη, Χριστοφόρου Καλαντζόγλου με ΑΔΤ:ΑΟ925014 και ΑΦΜ 077796699 Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης ο οποίος πρόσφερε το ποσό των **εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ/μηνιαίως** υπό την εγγύηση της Μυρσίνης Γρυπιώτου του Αργυρίου -Δημητρίου με ΑΔΤ ΑΕ 930966 και ΑΦΜ 116990166 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης *Περί έγκρισης ή μη του πρακτικού και κατακύρωσης του αποτελέσματος*.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) το αρ. πρωτ. 28706/13-09-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας,

ε) την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./26898/27-08-2021 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης

στ) την αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./26991/27-08-2021 περίληψη δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου,

ζ) την υπ αριθμ. πρωτ 28910/15-9-2021 έγγραφη εισήγηση του της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

1.- Εγκρίνει το υπ' αριθμ. πρωτ. 28706/13-09-2021 πρακτικό πλειοδοτικής φανεράς δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : κατάστημα εμβαδού 40 τ.μ. περίπου στο ισόγειο του κτιρίου, όπου στεγάζεται το κοινοτικό γραφείο Αφάλωνα.

2.- Κατακυρώνει το ως άνω ακίνητο αντί του ποσού των **εκατόν είκοσι ευρώ (120,00 €)** ως μηνιαίο μίσθωμα στον μοναδικό πλειοδότη, ήτοι στον **κ. Χριστόφορο Καλαντζόγλου του Παναγιώτου** με ΑΔΤ ΑΕ 930966 και ΑΦΜ 116990166 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης υπό την εγγύηση της **κας. Μυρσίνης Γρυπιώτου του Αργυρίου -Δημητρίου** με ΑΔΤ ΑΕ 930966 και ΑΦΜ 116990166 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης