

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 692/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 41/28-9-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Α' ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΔ 99/2017».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 28 Σεπτεμβρίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **29961/24-9-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 4.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 6.- Άνεμος Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος της κ. Αλεξανδρή Δήμητρας	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 29921/24-09-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, που αναφέρει τα εξής:

«Θέμα: Έγκριση 2^{ου} Τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Α' ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΔ 99/2017».

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται με βάση:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα όπως αυτός ισχύει σήμερα
- Την με αρ. πρωτ. 13634/26-02-2019 Ένταξη Πράξης του ΝΠΔΔ «Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης» του Δήμου Λέσβου στο Πρόγραμμα «Επιχορήγηση των Δήμων και Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 99/2017.
- Την απόφαση με αριθ. 189/2020 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη της Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε, μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, η διεξαγωγή της Δημοπρασίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών.
- Την αριθμ 336/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης που αφορά την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού του Διαγωνισμού και την κατακύρωση του εν λόγω έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ με μέση προσφερόμενη έκπτωση 42% και συνολική προσφορά 29.408,22€ με ΦΠΑ 17%.
- Την από 23/12/2020 με αρ. πρωτοκόλλου 41306 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 29.408,22 ευρώ εκ των οποίων 17.846,56€ για εργασίες (συνυπολογιζομένων της έκπτωσης που προσέφερε η ανάδοχος), 3.212,38€ για ΓΕ & ΟΕ, 3.158,84€ για απρόβλεπτα, 917,45€ για απολογιστικά και 4.272,99 για Φ.Π.Α.
- Την με αριθ. πρωτ. 41281/23-12-2020 απόφαση της Προϊσ/νης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την οποία η επίβλεψη ανατέθηκε στους Τσουπή Κασσάνδρα Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. και Αποστολέλλη Νικόλαο, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Π.Ε υπάλληλοι της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης.
- Τη συμβατική προθεσμία για την περαίωση του έργου που ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και λήγει την 23/04/2021.
- Την υπ' αρ. 178/2021 ΑΟΕ με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση του έργου κατά 2 μήνες, ήτοι έως 23/06/2021.
- Την με αρ.πρωτ. 138/02-09-2021, γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου για τον 2^ο Τακτοποιητικό Α.Π.Ε για τη χρήση επ'έλασσον .
- Την αρ. πρ. 20547/30-06-2021 βεβαίωση περαίωσης εργασιών, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες περατώθηκαν εμπρόθεσμα την 23/06/2021.

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το αντικείμενο που κατασκευάστηκε με το παρόν έργο είναι εργασίες ,με σκοπό να προσαρμοστεί ο παιδικός σταθμός στις διατάξεις 3 και 4 του Π.Δ. 99/2017. Συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθούν εργασίες οι οποίες θα σχετίζονται με τις διατάξεις ασφαλείας, τελειώματα χώρων και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.

Η συμβατική προθεσμία για την περαίωση του έργου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης με λήξη της προθεσμίας περαίωσης την 23/04/2021.

Μέχρι σήμερα έχει δοθεί μία παράταση εργασιών κατά δύο μήνες, ήτοι έως 23-06-2021 και έχει εκδοθεί η αρ. πρ. 20547/30-06-2021 βεβαίωση περαίωσης εργασιών.

Το έργο έχει ολοκληρωθεί εμπρόθεσμα.

Γ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 2ος ΑΠΕ συντάχθηκε για:

- i) να αποτυπώσει τις τελικές ποσότητες των εργασιών της Σύμβασης, έτσι όπως αυτές απεικονίζονται στις εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις
- ii) να απεικονίσει την τελική δαπάνη του έργου.

Ως εκ τούτου θεωρείται τακτοποιητικός.

Το ποσό που απαιτείται για την κάλυψη των προτεινόμενων με τον 2ο Α.Π.Ε. νέων τιμών (οι οποίες είχαν στο σύνολο τους εγκριθεί με τον προηγούμενο 1ο ΑΠΕ και συνοδευόταν από το 1ο ΠΚΤΜΝΕ) ανέρχεται σε 2.434,97 € (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ&ΟΕ, μετά την έκπτωση) και καλύπτεται από το κονδύλι των απροβλέπτων, σύμφωνα με την παρ. 3.α του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 (ΚΔΕ).

2) Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών θα καλυφθεί από τις μειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που δεν έχουν πραγματοποιηθεί (επί έλλατον) και εάν χρειασθεί επιπλέον δαπάνη, από τα απρόβλεπτα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/16.

Οι νέες προτεινόμενες ποσότητες εργασιών αντιστοιχούν σε αναλυτικότερα στοιχεία που προκύπτουν από τις εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις για τις εργασίες που έχουν εκτελεστεί.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 2^{ου} ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 , όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
- Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗ	1 ^{ΟΣ} ΑΠΕ	2 ^{ΟΣ} ΑΠΕ
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	21.058,94	24.146,33	24.217,77
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	3.158,84	71,45	0,01
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	24.217,78	24.217,78	24.217,78
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	917,45	917,45	917,45
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	25.135,23	25.135,23	25.135,23
ΦΠΑ 17%	4.272,99	4.272,99	4.272,99
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	29.408,22	29.408,22	29.408,22

- Ο 2ος ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι α) το έργο εκτελέστηκε κανονικά και εντός των εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων,

Εισηγούμαστε

Όπως η Οικονομική Επιτροπή εγκρίνει :

την χρήσης επί έλλατον εργασιών εντός των ομάδων του 2ου – ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ Α.Π.Ε. του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Α' ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΔ 99/2017» ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση στο ποσό των 25.135,23 ευρώ χωρίς ΦΠΑ.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 13634/26-02-2019 Ένταξη Πράξης του ΝΠΔΔ «Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης» του Δήμου Λέσβου στο Πρόγραμμα «Επιχορήγηση των Δήμων και Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 99/2017,

ε) Την αριθμ 336/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης που αφορά την έγκριση του 2ου Πρακτικού του Διαγωνισμού και την κατακύρωση του εν λόγω έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ με μέση προσφερόμενη έκπτωση 42% και συνολική προσφορά 29.408,22€ με ΦΠΑ 17%,

στ) τη συμβατική προθεσμία για την περαίωση του έργου που ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και λήγει την 23/04/2021,

ζ) την υπ' αρ. 178/2021 ΑΟΕ με την οποία εγκρίθηκε η 1η παράταση του έργου κατά 2 μήνες, ήτοι έως 23/06/2021,

η) την με αρ.πρωτ. 138/02-09-2021, γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου για τον 2ο Τακτοποιητικό Α.Π.Ε για τη χρήση επ'έλασσον ,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 29921/24-09-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Α' ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΔ 99/2017**» συνολικής δαπάνης 25.135,23 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με τη χρήση των επί έλασσον δαπανών.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη