

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 717/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 42/5-10-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ του έργου «ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ Δ.Ε. ΠΛΗΝ Δ.Ε. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 5 Οκτωβρίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **30730/1-10-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 5.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ αριθμ. πρωτ 30560/30-9-2021 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμ. Συγκ/κων Κτηριακών Έργων & Υπαίθριων χώρων του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

Θέμα: Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ του έργου «ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ Δ.Ε. ΠΛΗΝ Δ.Ε. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

Τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα».

Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».

Τα συμβατικά τεύχη του έργου, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας.

Την από 30 Νοεμβρίου 2020 διενέργεια του διαγωνισμού στον οποίο ο ανάδοχος προσέφερε ποσοστό έκπτωσης 36% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

Την με αριθμό 583/2020 (ΑΔΑ:Ψ0ΟΒ46ΜΓΘΓ-ΤΡΞ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, που αφορά i) στην έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού Διαγωνισμού και ii) την κατακύρωση της Σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα «Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.» με μέση έκπτωση Εμ=36,00%, λόγω χαμηλότερης προσφοράς σύμφωνα με το ανωτέρω Πρακτικό.

Την από 28-12-2020 σύμβαση κατασκευής έργου (ΑΡΙΘ. ΣΥΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ: 16/ΣΥΜΒ/2020) συνολικού ποσού 45.032,16 € (με τον Φ.Π.Α.)

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους ΣΑΤΑ 2020 με Κ.Α. 30.7422.0006

Η επίβλεψη ασκείται από την κ. Ανδριάνη Καλλιόπη, Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η κατεδάφιση επικίνδυνων για την ασφάλεια κατασκευών καθώς και η απομάκρυνση των προϊόντων κατεδαφίσεων. Η επικινδυνότητα των ως άνω κτιρίων διαπιστώθηκε από επιτροπή τεχνικών μετά από αυτοψία. Η αναλυτική περιγραφή των εργασιών δίνεται στα συμβατικά τεύχη.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016).

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει στο συμβατικό αντικείμενο τις μεταβολές (αυξήσεις) ποσοτήτων συμβατικών εργασιών λόγω του μεγάλου αριθμού επικίνδυνων κατασκευών που υπάρχουν σύμφωνα με τις εκθέσεις αυτοψίας.

Σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 για την έγκριση του παρόντα ΑΠΕ δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου καθότι δεν υπάρχουν «επί έλασσον» δαπάνες.

Οι ποσοτικές μεταβολές των εργασιών που συμπεριλαμβάνει ο 1ος Α.Π.Ε. κρίθηκαν απαραίτητες ώστε να αντιμετωπισθούν όσο το δυνατόν περισσότερες επικίνδυνες καταστάσεις.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	33.228,80	38.213,12	4.984,32
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	4.984,32	0,00	-4.984,32
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	247,46	247,46	0,00
ΓΕ-ΟΕ ΑΠΟΛΟΙΣΤΙΚΩΝ	28,51	28,51	0,00
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	-0,06	-0,06	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	38.489,03	38.489,03	0,00
ΦΠΑ 17%	6.543,13	6.543,13	0,00
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ	45.032,16	45.032,16	0,00

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			
-------------	--	--	--

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 45.032,16 €

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση ως προς το συμβατικό μέρος του. Δεν υπάρχουν επί έλασσον δαπάνες.

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι το έργο μέχρι σήμερα εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Για το έργο «ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ Δ.Ε. ΠΛΗΝ Δ.Ε. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ», του Δήμου Μυτιλήνης την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. συνολικού ποσού 45.032,16 € ήτοι 38.489,03 € για εργασίες και 6.543,15 € για Φ.Π.Α., με χρήση του τμήματος του κονδυλίου των απροβλέπτων ποσού 4.984,32€.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα»

ε) την με αριθμό 583/2020 (ΑΔΑ:Ψ0ΟΒ46ΜΓΘΓ-ΤΡΞ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, που αφορά i) στην έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού Διαγωνισμού και ii) την κατακύρωση της Σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα «Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε,

στ) την από 28-12-2020 σύμβαση κατασκευής έργου (ΑΡΙΘ. ΣΥΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ: 16/ΣΥΜΒ/2020) συνολικού ποσού 45.032,16 € (με τον Φ.Π.Α.) το έργο χρηματοδοτείται από πόρους ΣΑΤΑ 2020 με Κ.Α. 30.7422.0006

ζ) την υπ αριθμ. πρωτ 30560/30-9-2021 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμ. Συγκ/κων Κτηριακών Έργων & Υπαίθριων χώρων του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο **«ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ Δ.Ε. ΠΛΗΝ Δ.Ε. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, του Δήμου Μυτιλήνης συνολικού ποσού **45.032,16 €** ήτοι 38.489,03 € για εργασίες και 6.543,15 € για Φ.Π.Α., με χρήση του τμήματος του κονδυλίου των απροβλέπτων ποσού 4.984,32€ που συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση ως προς το συμβατικό μέρος του και δεν υπάρχουν επί έλασσον δαπάνες.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης