

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 575/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 43/7-12-2020 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ : Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο:
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΝΕΡΟΠΟΝΤΗ ΤΗΣ 28ης
& 29ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΣΤΙΣ 21 ΕΩΣ 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΤΩΝ ΕΠΑΛ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ' ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα Δευτέρα 7 Δεκεμβρίου 2020 και ώρα 13:15 πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. 39047/3-12-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν τα έξι (6), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.-Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Ευστράτιος Χριστοφαρής.

Σχετικά με το 19^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 37295/19-11-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως κάτωθι:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

προς την Οικονομική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο:
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΝΕΡΟΠΟΝΤΗ ΤΗΣ 28ης & 29ης
ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΣΤΙΣ 21 ΕΩΣ 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΤΩΝ ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ
ΛΕΣΒΟΥ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ' ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ»**

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/08.08.2016).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 137/2010 (ΦΕΚ 230 Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».
4. Το Π.Δ. 186/1996 (ΦΕΚ 145 Α/4-7-1996)) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ρυθμίσεις σε θέματα έργων αρμοδιότητας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων (Ν. Α) και των Νομικών Προσώπων και των επιχειρήσεων τους» σε συνδυασμό με την αναφερόμενη Εγκύκλιο 6/14-1-2011 του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκεντρ. & Ηλεκτρ. Διακυβέρνησης.
5. Την εγκύκλιο 6/14.1.2011 του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκεντρ. & Ηλεκτρ. Διακυβέρνησης «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από 1.1.2011»
6. Τη με αρ. 67/4-3-2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου με θέμα «Έγκριση της μελέτης και του τρόπου ανάθεσης με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 άρθρο 32 παρ. 2γ' λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε απρόβλεπτες καταστάσεις, του έργου με τίτλο «Αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν από την νεροποντή της 28ης & 29ης Νοεμβρίου 2018 και στις 21 έως 28 Ιανουαρίου 2019 των ΕΠΑΛ Μυτιλήνης του Δήμου Λέσβου λόγω του κατ' επείγοντος»
7. Τη με αρ. ΑΑΥ 742/23-8-2019 με αριθμό πρωτ. 38704/23-8-2019.
8. Τη με αρ. ΑΑΥ 775/6-12-2019 με αριθμό πρωτ. 12214/6-12-2019.
9. Τη με αρ. ΑΑΥ 521/21-5-2020 με αριθμό πρωτ. 13988/21-5-2020 με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη του εν λόγω έργου (ΣΑΤΑ) με Κ.Α.Ε. 30.7331.0025 του έτους 2020.
10. Την με αρ. 104/2019 απόφαση την οικονομικής επιτροπής του Δήμου Λέσβου, με την οποία έγινε η ανάθεση στην εταιρεία "Συμεών Κουρσούνης και Σία ΕΕ", με μέση έκπτωση 18% επί των τιμών τιμολογίου της μελέτης.
11. Την με αριθμ. πρωτ. 17664/17-4-2015 Σύμβαση για την κατασκευή του έργου, ποσού 152.330,24 € με ΦΠΑ, εκ των οποίων 130.196,79€ για εργασίες και 22.133,45€ για ΦΠΑ.
12. Την ολική προθεσμία εκτέλεσης τού έργου, που ορίζεται σε 80 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
13. Τη με αρ. 115/2019 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Μυτιλήνης για την χορήγηση της 1ης παράτασης του έργου από το πέρας των εργασιών έως 31-1-2020.
14. Τη με αρ. 130/2020 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Μυτιλήνης για την χορήγηση της 2ης παράτασης του έργου από το πέρας των εργασιών έως 31-8-2020.
15. Τη με αρ. 396/2020 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Μυτιλήνης για την χορήγηση της 3ης παράτασης του έργου από το πέρας των εργασιών έως 31-12-2020.
16. Η επίβλεψη του έργου γίνεται από την Ελευθερία Παπασωτηρίου και τον Ερμή Σένα, στον Δήμο Μυτιλήνης.
17. **ο από 29-10-2020 8^ο Πρακτικό/ Θέμα 6^ο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου που αφορά την θετική γνωμοδότηση υπέρ της χρήσης επί των έλασσον δαπανών.**

Τ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι οι εργασίες αποκατάστασης των βλαβών που προκλήθηκαν στα κτίρια των ΕΠΑΛ Μυτιλήνης από νεροποντή και αφορούν σε:

- Χωματουργικές εργασίες
- Εργασίες αποκαταστάσεων
- Καλύψεις – επιχρίσματα – χρωματισμούς
- Οικοδομικές εργασίες

- Η/Μ εργασίες
ΑΝΑΓΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου Α.Π.Ε.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε κατ' εφαρμογή του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα για να συμπεριλάβει τη διόρθωση των λογιστικών λαθών της υπογραφείσας Σύμβασης, τις αυξομειώσεις ποσοτήτων του συμβατικού αντικειμένου, τη διάθεση των απροβλέπτων δαπανών και της επί ελασσον δαπάνης.

Οι νέες προτεινόμενες ποσότητες εργασιών αντιστοιχούν σε αναλυτικότερα στοιχεία που προκύπτουν από τις αναλυτικές επιμετρήσεις για τις εργασίες που έχουν εκτελεστεί, τις υπό σύνταξη αναλυτικές επιμετρήσεις και σε προμετρήσεις για τις εργασίες που θα εκτελεστούν.

Συνεπώς οι αυξομειώσεις των εργασιών κατ' άρθρο εργασίας έχουν ως κάτωθι:

α. Χωματουργικά – Μεταφορές

Υπερβάσεις εμφανίζονται στις εργασίες με ΑΤ2 και μειώσεις στις εργασίες με ΑΤ1, ΑΤ4 οι οποίες οφείλονται σε προμετρητικά λάθη.

β. Αποκαταστάσεις

Υπέρβαση εμφανίζεται στις εργασίες με ΑΤ5 η οποία οφείλεται σε προμετρητικό λάθος.

γ. Καλύψεις – Επιχρίσματα – Χρωματισμοί

Μείωση εμφανίζεται στις εργασίες με ΑΤ8, ΑΤ9, ΑΤ10, ΑΤ11 και υπέρβαση στις εργασίες με ΑΤ12, ΑΤ13, ΑΤ14 οι οποίες οφείλονται σε προμετρητικά λάθη.

δ. Οικοδομικές Εργασίες

Μείωση εμφανίζεται στις εργασίες με ΑΤ15, ΑΤ16, ΑΤ18 οι οποίες οφείλονται σε προμετρητικά λάθη.

ε. Η/Μ εργασίες

Δεν εμφανίζονται υπερβάσεις – μειώσεις στις εργασίες.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί ελασσον δαπάνης»

- Αναφέρεται ρητά στη σύμβαση η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί ελασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16.
- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
- Δε θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και
- Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, σε όλες τις ομάδες η δαπάνη των επί ελασσον εργασιών είναι μικρότερη του 20% της συμβατικής δαπάνης της κάθε ομάδας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
- Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ	Μεταβολές με την Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	87.736,83	94.098,44	

ΓΕ & ΟΕ 18%	15.792,63	16.937,72	
Αθροισμα δαπανών	103.529,46	111.036,16	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	15.526,42	187,93	
ΣΥΝΟΛΟ	119.058,87	111.224,09	
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	4.376,44	4.376,44	
ΣΥΝΟΛΟ	123.435,31	115.600,53	7.834,78
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	6.761,48	0,00	-6.761,48
ΣΥΝΟΛΟ	130.196,79	115.600,53	
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΦΠΑ 17%	22.133,45	19.652,09	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	152.330,25	135.252,62	

3. Ο 1ος ΑΠΕ

- i) είναι μειωμένος σε σχέση με την υπογραφείσα Σύμβαση κατά 7.834,78 € προ λογιστικού λάθους. Δαπάνη που προέρχεται από την υπέρβαση του 20 % των επί ελασσον δαπανών.
- ii) διορθώνει τα λογιστικά λάθη της υπογραφείσας Σύμβασης, που αφορούν το ποσό των 6.761,48 € στο σύνολο των εργασιών προ ΦΠΑ.
- iii) καλύπτει τη δαπάνη των επί πλέον εργασιών του συμβατικού μέρους που ανέρχεται στο ποσό των 20.807,06 € (=17.633,11*1,18) με ΓΕ & ΟΕ, από το κονδύλι των απροβλέπτων (15.341,49 €) με ΓΕ & ΟΕ και από το κονδύλι των αποδεκτών επί ελασσον δαπανών ποσού 5.465,57 € (=4.631,84*1,18) με ΓΕ & ΟΕ.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι το έργο μέχρι σήμερα εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος

Προτείνουμε

Όπως η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης

Γνωμοδοτήσει Θετικά

Υπέρ της χρήσης των επί ελασσον δαπανών για την εκτέλεση άλλων εργασιών του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΝΕΡΟΠΟΝΤΗ ΤΗΣ 28ης & 29ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΣΤΙΣ 21 ΕΩΣ 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΤΩΝ ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ' ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ» σύμφωνα με τον 1^ο ΑΠΕ που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής

των Δήμων, και ειδικότερα την περίπτωση στ' υποπερίπτωση ii, σύμφωνα με την οποία «Αποφασίζει για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της»,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την με αριθμ. πρωτ. 17664/17-4-2015 Σύμβαση για την κατασκευή του έργου, ποσού 152.330,24 € με ΦΠΑ,

στ) το από 29-10-2020 8ο Πρακτικό/ Θέμα 6ο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου που αφορά την θετική γνωμοδότηση υπέρ της χρήσης επί των έλασσον δαπανών,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 38408/30-11-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένα τον 1ο ΑΠΕ του έργου και την Αιτιολογική του Έκθεση, αντίγραφο των οποίων επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΝΕΡΟΠΟΝΤΗ ΤΗΣ 28ης & 29ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΣΤΙΣ 21 ΕΩΣ 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΤΩΝ ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ' ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ»**, με τη χρήση των επί έλασσον δαπανών για την εκτέλεση άλλων εργασιών του έργου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)