

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 669/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 43^{ης}/04-10-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με
τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΑΓΙΑΣΟΥ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 4 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **32936/30-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/32927/30-09-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου « ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ»

Α.ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

Το έργο εκτελείται με βάση:

- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη διακήρυξη του έργου, και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
- το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ,
- τη με αρ. 328/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης- έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,
- τη διακήρυξη του διαγωνισμού, την προκήρυξη της σύμβασης και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ,
- την καταχώριση της προκήρυξης της σύμβασης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ,
- τη δημοσιοποίηση του διαγωνισμού στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης,
- τη δημοσίευση της περίληψης διακήρυξης στον ελληνικό τύπο,
- τη με αρ. 453/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης - έγκρισης 1^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού - ανάδειξης προσωρινού αναδόχου,
- τη με αρ. 691/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ - Ε. ΤΣΟΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» με προσφερόμενη έκπτωση 45,17 %, ήτοι με συμβατικό ποσό 331.360,92 € (283.214,46 € για εργασίες και 48.146,46 € για 17% ΦΠΑ).
- την με ΑΔΑ: 9ΜΨΧΟΡ1Ι-ΗΟΞ απόφαση της Δ/σης Διοικητικού - Οικονομικού Β. Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου - επικύρωσης της νομιμότητας της αριθ. 691/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης του έργου),
- τη με αριθ. ΑΑΥ 259/09-03-2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 588.283,23 € στον ΚΑΕ 61.7326.0002 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2021 του Δήμου, Μυτιλήνης.
- Τη με αριθ. 32/2021 Πράξη της Επιτροπής στη Γεν. Γραμματεία Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Ελεγκτικού Συνεδρίου, που αφορά στον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας για τη σύμβαση του έργου πριν τη σύναψή της,
- το από 13-12-2021 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ - κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης προς τον προσωρινό ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού - με συνημμένο το σχετικό υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./38841/13-12-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,
- την καταχώριση της απόφασης κατακύρωσης στο ΚΗΜΔΗΣ,
- τα έγγραφα της σύμβασης, όπως αυτά αναγράφονται στη διακήρυξη του έργου,
- το γεγονός ότι η παρακολούθηση, ο έλεγχος και η διοίκηση του έργου θα ασκούνται από τη Δ/ση τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης (διευθύνουσα ή επιβλέπουσα υπηρεσία), η οποία θα ορίσει τους τεχνικούς υπαλλήλους που θα ασχοληθούν ειδικότερα με την επίβλεψη,
- τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εργοληπτικής Επιχείρησης και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, από την οποία, κατόπιν και της κατακύρωσης της σύμβασης, προκύπτει η τελική δαπάνη του έργου, που αναλύεται ως εξής:
- την αριθ. ΔΤΥ/40685 Σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού 331.360,92 € με ΦΠΑ 17% υπογράφηκε στις 30-12-2021 και καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 21SYNV009874301
- τη συμβατική του προθεσμία περαίωσης που ήταν 6 μήνες και την 1^η παράταση εργασιών που εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 388/2022 ΑΟΕ, ήτοι έως 30-09-2022.
- **Την υπ' αριθμ. 25893/2-8-2022 δήλωση επιμήκυνσης χρονοδιαγράμματος που κατέθεσε ο Ανάδοχος με συμβατική προθεσμία περαίωσης 3-2-2023**

- Με το υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./4770/30-12-21 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η επίβλεψη ανατέθηκε στους Τσουπή Κασσάνδρα Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ και Τζιτζίνα Κωνσταντίνο, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΤΕ.
- Η υπ' αριθμ. 198/29-9-2022 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Υπέρ της χρήσης «των επί έλασσον δαπανών του 1ου Α.Π.Ε του έργου με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ»

Β.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Κωδικός πράξης ΣΑ (κωδικός ενάρηθμου): 2017ΕΠ05500010) και είναι ενταγμένο στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II».

Γ.ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου ΑΠΕ.

Αντικείμενο του ανωτέρω έργου είναι η εκτέλεση εργασιών για την ολοκλήρωση του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ.

Στο υφιστάμενο Δημοτικό γήπεδο Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται εντός των ορίων του ομώνυμου οικισμού, πρόκειται να γίνουν εργασίες αναβάθμισης του περιβάλλοντος χώρου του γηπέδου, των αποδυτηρίων που σήμερα υφίστανται καθώς και του γηπέδου μπάσκετ που βρίσκεται στο νότιο άκρο του γηπέδου.

Συγκεκριμένα οι οικοδομικές εργασίες που θα γίνουν είναι:

- Οικοδομικές εργασίες επισκευής- -αναβάθμισης των αποδυτηρίων
- Αποξήλωση παλαιού τάπητα γηπέδου μπάσκετ και τοποθέτηση καινούριου ελαστικού καθώς και κατασκευή νέων μπάσκετ
- Τοποθέτηση μεταλλικής κερκίδας θεατών
- Αναμόρφωση εισόδου γηπέδου
- Όσον αφορά στις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, στο νέο κτίριο των γραφείων – αποδυτηρίων θα γίνουν οι κάτωθι παρεμβάσεις:
- Θα αποξηλωθούν όλες οι παλαιές εγκαταστάσεις ύδρευσης, αποχέτευσης, καθώς και όλες οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις
- Θα εγκατασταθούν νέες ηλεκτρολογικές γραμμές και νέα φωτιστικά τύπου LED.
- Θα τοποθετηθούν νέοι υποδοχείς και θα κατασκευαστούν νέες υποδομές αποχέτευσης
- Οι υποδοχείς θα υδροδοτούνται με νέες σωληνώσεις οι οποίες θα τροφοδοτούνται από δεξαμενή ύδρευσης, που θα τοποθετηθεί εντός του αύλειου χώρου του γηπέδου
- Για την ψύξη – θέρμανση των αποδυτηρίων και των γραφείων θα εγκατασταθούν τοπικές κλιματιστικές μονάδες

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε) συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

α) τακτοποίηση-αναδιανομή ποσοτήτων της αρχικής σύμβασης όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί μέχρι σήμερα με βάση τα εγκεκριμένα Π.Π.Α.Ε.

β) το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, που συντάχθηκε για να συμπεριλάβει την τιμολόγηση νέων εργασιών με τις αντίστοιχες πρόσθετες τιμές τους, η αναγκαιότητα των οποίων προκύπτει από τις απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου.

Οι προτεινόμενες εργασίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη διάρκεια σύνταξης της μελέτης κατασκευής και πρέπει να εκτελεσθούν παράλληλα με τις συμβατικές εργασίες.

Τέτοιες εργασίες είναι η αντικατάσταση και η υγρομόνωση της υπάρχουσας επικεράμωσης της στέγης, η υγρομόνωση του πέτρινου τοίχου στα αποδυτήρια, η προστασία του διαβρωμένου οπλισμού, η επισκευή ρηγματώσεων τοιχοποιίας, η τοποθέτηση μεταλλικών

σχαρών για Η/Μ εργασίες, η τοποθέτηση μεταλλικού σπιδάλ προστασίας καλωδίων, η τοποθέτηση πολυστρωματικών σωλήνων αλουμινίου για τις υδραυλικές εγκαταστάσεις.

Έτσι στον **1^ο ΑΠΕ** (ισοσκελισμένος έναντι της σύμβασης) περιλαμβάνονται αυξήσεις και μειώσεις ποσοτήτων Οικοδομικών και Η/Μ εργασιών καθώς εντάσσονται και 12 (δώδεκα) νέες τιμές, ήτοι οι νέες τιμές από το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών με αριθμό NT1,NT2,NT3, NT4, NT5, NT6, NT7, NT8, NT9, NT31, NT32, NT33.

ΣΥΝΟΨΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ 1^{ου} ΑΠΕ

ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ 1 ^{ου} ΑΠΕ
ΕΚΣΚΑΦΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	5.124,90	12.629,62
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ	30.438,43	36.781,25
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ	11.764,50	16.343,25
ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	54.505,00	54.505,00
ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ	20.341,75	16.310,52
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	10.820,70	11.638,00
ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	32.504,98	44.876,75
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΛΟΓΙΚΑ	29.724,50	31.384,15
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	195.224,76	224.468,54
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	35.140,46	40.404,34
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	34.554,78	47,12
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	16.651,10	16.651,10
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	1.643,36	1.643,36
ΣΥΝΟΛΟ	283.214,46	283.214,46
ΦΠΑ	48.146,46	48.146,46
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	331.360,92	331.360,92

Δ.ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο
2. Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη και.
3. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
4. Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου
5. Τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σχετικά με τη διαχείριση των επί ελάσσον δαπανών.
6. Κρίθηκε αναγκαία η σύνταξη του 1ου Α.Π.Ε. & του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε για τους λόγους που προαναφέρονται διότι με τις εργασίες αυτές θα κατασκευαστεί έργο ολοκληρωμένο και αυτοπροστατευόμενο το έργο μέχρι σήμερα εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος
7. Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α, αναθεώρησης τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Προτείνουμε

Για το έργο με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ**», όπως η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης

Γνωμοδοτήσει Θετικά

Υπέρ της χρήσης των επί ελασσον δαπανών του 1ου Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ**», όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, ο οποίος ως προς τις εργασίες της αρχικής σύμβασης βρίσκεται σε ισοζύγιο. Η δαπάνη των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 283.214,46 € και η συνολική δαπάνη με ΦΠΑ στο ποσό των 331.360,92 € με την διάθεση ποσού εργασιών 34.507,68€ και του κονδυλίου των απροβλέπτων ποσού 34.554,78€.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη διακήρυξη του έργου, και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,

ε) τη υπ' αριθμ. ΑΑΥ 259/09-03-2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 588.283,23 € στον ΚΑΕ 61.7326.0002 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2021 του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. 328/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, περί έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,

ζ) την υπ' αριθμ. 453/2021 (ΑΔΑ: Ψ20646ΜΓΘΓ-24Ο) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και έγινε η ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου του έργου,

η) την υπ' αριθμ. 691/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ - Ε. ΤΣΟΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» με προσφερόμενη έκπτωση 45,17 %, ήτοι με συμβατικό ποσό 331.360,92 € (283.214,46 € για εργασίες και 48.146,46 € για 17% ΦΠΑ),

θ) την υπ' αριθμ. 32/2021 Πράξη της Επιτροπής στη Γεν. Γραμματεία Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Ελεγκτικού Συνεδρίου, που αφορά στον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας για τη σύμβαση του έργου πριν τη σύναψή της,

ι) την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/40685/30-12-2021 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της αναδόχου εταιρείας «Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ - Ε. ΤΣΟΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» ποσού 331.360,92 € με ΦΠΑ 17% με ΑΔΑΜ: 21SYNV009874301 για την κατασκευή του εν λόγω έργου,

ια) το υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./4770/30-12-21 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με το οποίο η επίβλεψη ανατέθηκε στους υπαλλήλους Τσουπτή Κασσάνδρα, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ και Τζιτζίνα Κωνσταντίνο, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΤΕ.,

ιβ) η συμβατική προθεσμία για την περαίωση του έργου είχε οριστεί σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έληξε την 30-06-2022,

ιγ) την υπ' αριθμ. 388/2022 (ΑΔΑ: ΨΒΖ646ΜΓΘΓ-ΞΩ3) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση για το εν λόγω έργο έως 30-09-2022,

ιδ) την υπ' αριθμ. 25893/02-08-2022 δήλωση επιμήκυνσης χρονοδιαγράμματος που κατέθεσε ο Ανάδοχος με συμβατική προθεσμία περαίωσης 03-02-2023,

ιε) την υπ' αριθμ. 523/2022 (ΑΔΑ: ΨΟΤΦ46ΜΓΘΓ-ΟΘ5) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση για το εν λόγω έργο σύμφωνα με την δήλωση επιμήκυνσης που κατέθεσε ο ανάδοχος,

ιστ) την υπ' αριθμ. 198/29-09-2022 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Υπέρ της χρήσης «των επί έλασσον δαπανών του 1ου Α.Π.Ε του έργου με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ»,

ιζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/32927/30-09-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει την χρήση **επί έλασσον δαπανών** του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ**», όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της, υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου και βρίσκεται σε ισοζύγιο ως προς τις εργασίες της αρχικής σύμβασης. Η δαπάνη των εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **283.214,46 €** και η συνολική δαπάνη με ΦΠΑ στο ποσό των **331.360,92 €** με την διάθεση ποσού εργασιών **34.507,68 €** και του κονδυλίου των απροβλέπτων ποσού **34.554,78 €**.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη