

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 677/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 43^{ης}/04-10-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικαστικών επιμελητών για την κοινοποίηση αγωγών κτηματολογίου για τα ακίνητα της Κοινότητας Μόριας (MYT-MOP-294, MYT-MOP-088 & MYT-MOP-115).

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 4 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **32936/30-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 32706/29-09-2022 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Νικόλαου Καπτανή, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ : «Ορισμός Δικαστικού Επιμελητή του Εφετείου Βορείου Αιγαίου για την επίδοση – γνωστοποίηση τριών (3) κτηματολογικών αγωγών»

Δυνάμει συναφούς αποφάσεως του κ. Δημάρχου Μυτιλήνης, ορίστηκα, μεταξύ άλλων συναδέλφων, για τη σύνταξη τριών (3) κτηματολογικών αγωγών, καθώς και την εκπροσώπηση, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, ενώ

παρέλαβα, από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, τους αντίστοιχους φακέλους δικογραφίας.

Προς τούτο, ήγειρα, τις κάτωθι αγωγές:

1. Την από 07-07-2022 κτηματολογική αγωγή (τακτική διαδικασία), λαβούσης αυξ. αρ. κατ. 215/26-09-2022 της Γραμματείας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, για το ακίνητο με χαρακτηριστικό αριθμό «294» και αφορούν το υπό στοιχεία ΚΑΕΚ 330530206018 ακίνητο, όπου απαιτούνται συνολικά επτά (7) κοινοποιήσεις – γνωστοποιήσεις.

2. Την από 30-06-2022 κτηματολογική αγωγή (τακτική διαδικασία), λαβούσης αυξ. αρ. κατ. 217/26-09-2022 της Γραμματείας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, για το ακίνητο με χαρακτηριστικό αριθμό «088» και αφορούν το υπό στοιχεία ΚΑΕΚ 330530309025 ακίνητο, όπου απαιτούνται συνολικά πέντε (5) κοινοποιήσεις – γνωστοποιήσεις.

3. Την από 05-07-2022 κτηματολογική αγωγή (τακτική διαδικασία), λαβούσης αυξ. αρ. κατ. 219/26-09-2022 της Γραμματείας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, για το ακίνητο με χαρακτηριστικό αριθμό «115» και αφορούν το υπό στοιχεία ΚΑΕΚ 330530105013 ακίνητο, όπου απαιτούνται συνολικά επτά (7) κοινοποιήσεις – γνωστοποιήσεις.

Δεδομένου ότι οι ως άνω αγωγές, εγέρθηκαν την 26-09-2022, σύμφωνα με τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, οι ως άνω κοινοποιήσεις – γνωστοποιήσεις, πρέπει να λάβουν χώρα, εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών, σε κάθε αντίθετη περίπτωση, οι αγωγές είναι απαράδεκτες.

Τούτων δοθέντων, γνωμοδοτώ – αιτούμαι όπως οριστεί Δικαστικός Επιμελητής του Εφετείου Βορείου Αιγαίου, προκειμένου να προβεί συνολικά σε **δέκα εννέα (19) κοινοποιήσεις – γνωστοποιήσεις**, τούτο δε, όπως ολοκληρωθεί **πριν την 26^η Οκτωβρίου 2022.**»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις υπ' αριθμ. 215/26-09-2022, 217/26-09-2022 & 219/26-09-2022 κτηματολογικές αγωγές,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 32706/29-09-2022 γνωμοδότηση του Δικηγόρου κ. Νικόλαου Καπτανή, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Α.- Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στην κοινοποίηση αγωγής κτηματολογίου **για το ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στη Κοινότητα Μόριας, της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου** και έχει έκταση **54,63 τ.μ. (ακίνητο ΜΥΤ-ΜΟΡ-294) με στοιχεία ΚΑΕΚ 330530206018/0/0**, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

i.- Την εταιρεία δικαστικών επιμελητών Μυτιλήνης «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ – ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ**» στους:

- Καλλίγαρου Ελένη του Αποστόλου και της Βασιλικής, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.
- Τακτικού Μυρσίνη του Μιχαήλ και της Ειρήνης, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.
- Τακτικό Γεώργιο του Μιχαήλ και της Ειρήνης, κάτοικο Άνω Χάλικα Μυτιλήνης.
- Τακτικού Ειρήνη του Παναγιώτη και της Μυρσίνης, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.
- Χατζηαργυρίου Ερατώ του Βασιλείου και της Στυλιανής, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.
- Παραθύρα Χαρίκλεια του Ασημάκη και της Κωνσταντίνας, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας.

ii.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών **κ. Μπισμπίκη Δημήτριο** στο:

- Ελληνικό Δημόσιο, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα οδός Ακαδημίας αρ. 68.

Β.- Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στην κοινοποίηση αγωγής κτηματολογίου **για το ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στη Κοινότητα Μόριας, της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου** και έχει έκταση **24,76 τ.μ. (ακίνητο ΜΥΤ-MOP-088)** με στοιχεία **ΚΑΕΚ 330530309025**, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

i.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Βορείου Αιγαίου **κ. Κουλουκάκη Βρασίδα** στους:

- Αλεξίου Ιωάννη του Χριστόφορου και της Χρυσάνθης, κάτοικο Μυτιλήνης, οδού Κατσακούλη, αρ. 13.
- Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «Φιλανθρωπικά Καταστήματα Μυτιλήνης», το οποίο εδρεύει στη Μυτιλήνη Λέσβου.
- Μητρέλια Αλέξανδρο του Χαρίλαου και της Έλλης, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας, Δήμου Μυτιλήνης.

ii.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών **κ. Μπισμπίκη Δημήτριο** στους:

- Ελληνικό Δημόσιο, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα οδός Ακαδημίας αρ. 68.
- Μητρέλια Χαρίλαο του Αλέξανδρου και της Ιφιγένειας, κάτοικο Νέας Σμύρνης, επί της οδού Στενημάχου, αρ. 34.

Γ.- Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στην κοινοποίηση αγωγής κτηματολογίου **για το ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στη Κοινότητα Μόριας, της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου** και έχει έκταση **581,66 τ.μ. (ακίνητο ΜΥΤ-MOP-115)** με στοιχεία **ΚΑΕΚ 330530105013/0/0**, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

i.- Την δικαστική επιμελήτρια του Εφετείου Βορείου Αιγαίου **κ. Δεμερτζή Βασιλική** στους:

- Μπούχλη Απόστολο του Δημητρίου και της Βασιλικής, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.
- Μπούχλη Παναγιώτη του Δημητρίου και της Βασιλικής, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.
- Κατσακούλη Παναγιώτη του Χρήστου και της Παρισιάνθης, κάτοικο Τοπικής κοινότητας Λουτρών Μυτιλήνης.
- Κατσακούλη Παρισιάνθη του Παναγιώτη και της Δέσποινας, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.

- Αβαγιανού Ολυμπία του Παναγιώτη και της Γεωργίας, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης.
- Παραθύρα Χαρίκλεια του Ασημάκη και της Κωνσταντίνας, κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Μόριας.

ii.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών **κ. Μπισμπίκη Δημήτριο** στο:

- Ελληνικό Δημόσιο, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα οδός Ακαδημίας αρ. 68.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη