

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 688/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 44^{ης}/11-10-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ: ΜΟΡΙΑΣ, ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑΣ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ), ΠΑΜΦΙΛΩΝ, ΑΦΑΛΩΝΑ, ΠΥΡΓΩΝ ΘΕΡΜΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 11 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **33835/07-10-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 3.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 4.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 9.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/33748/06-10-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Θέμα: Χορήγηση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης, ως (δήλωση του χρόνου επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος), του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ: ΜΟΡΙΑΣ, ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

(ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑΣ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ), ΠΑΜΦΙΛΩΝ, ΑΦΑΛΩΝΑ, ΠΥΡΓΩΝ ΘΕΡΜΗΣ»

Σχετ.: Το υπ' αριθμ. 19503/17-06-2022 αίτημα αναδόχου

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. τις **διατάξεις** του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη διακήρυξη του έργου, και τις λοιπές **διατάξεις** της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
2. τη με αρ. 576/2021 **απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 632Ω46ΜΓΘΓ-ΣΛΖ) – **έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου** για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του (ανοικτή διαδικασία μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και με σύστημα υποβολής προσφορών τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης),
3. τη αριθ. 78/2021 **απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 64ΚΙ46ΜΓΘΓ-04Γ), **έγκρισης του 3^{ου} πρακτικού** της Επιτροπής Διαγωνισμού και **κατακύρωσης** της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.**» (ΑΦΜ : 099832284), που αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος, με προσφερόμενη έκπτωση **42,35%** ήτοι με συμβατικό ποσό **356.091,26 € (304.351,50 € για εργασίες και 51.739,76 € για 17% ΦΠΑ)**.
4. Τη με αριθ. 546/17-08-2021 **απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 610.000,00 €** στον ΚΑΕ 35.7332.0001 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους **2021** του Δήμου Μυτιλήνης,
5. Την με αριθμ. πρωτ. **9562** σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις **29-3-2022**, συνολικού ποσού **356.091,26 €** εκ των οποίων για εργασίες 217.029,53 €, για εργολαβικό όφελος 39.065,32 € για απρόβλεπτα 38.414,23 €, για απολογιστικά 8,917,09 + 925,33 € και 51.739,76 € για Φ.Π.Α. 17%.
6. Ότι ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου ορίστηκε σε **έξι (6) μήνες**.
7. Ότι η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από **Ταμείο Αλληλεγγύης (510.000€) και ΣΑΤΑ (100.000€)** και είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης έτους 2022 σε βάρος του Κ.Α.: 35.7332.0001,
8. Τη με αριθ. 324/02-03-2022 **απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 610.000,00 €** στον ΚΑΕ 35.7332.0001 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους **2022** του Δήμου Μυτιλήνης,
9. Τον με αριθμ πρωτ. **9880/30.03.2022** ορισμό επιβλεπόντων μηχανικών του έργου.

Β. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τους παρακάτω λόγους καθυστέρησης εκτέλεσης εργασιών όπως:

- Την αύξηση των τιμών των υλικών που πρόκειται να ενσωματωθούν στο έργο, καθώς και των δυσκολιών που εντοπίζονται στην εφοδιαστική αλυσίδα της αγοράς λόγω της ενεργειακής κρίσης που επικρατεί λόγω του Ουκρανικού πολέμου αλλά και των συνεχιζόμενων συνεπειών του COVID-19

- Την παρ. 1 του άρθρου 153 του Ν. 4938/6-6-2022 στην οποία αναφέρεται ότι «για όσο διάστημα εξακολουθεί να υφίσταται η ενεργειακή κρίση, και για διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος, κάθε οικονομικός φορέας στον οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση δημόσιας σύμβασης έργου δύναται να υποβάλλει δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία από της υποβολής της καθίσταται δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή».
- Η χρονική διάρκεια της παράτασης για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο, δεν προσμετρείται στον συμβατικό χρόνο και δεν αποτελεί παράταση της συμβατικής διάρκειας εκτέλεσης του έργου.

εισηγούμαστε

την χορήγηση **1^{ης} παράτασης** προθεσμίας περαίωσης ως δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του έργου με τίτλο «**Ανακατασκευή παιδικών χαρών & κοινοχρήστων χώρων στις περιοχές: Μόριας, Μυτιλήνης (Επάνω Σκάλας και Χρυσομαλλούσας), Παμφίλων, Αφάλωνα, Πύργων Θερμής**», σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/6-6-2022 κατά **173 ημέρες** από την ημερομηνία κατάθεσης του αιτήματος του αναδόχου έως 06-12-2022 και υπόλοιπο συμβατικής προθεσμίας 104 ημέρες (16-06-2022 έως 28-09-2022) με νέα ημερομηνία λήξης του έργου την **20-03-2023.**»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη διακήρυξη του έργου, και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,

ε) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 153 του Ν. 4938/06-06-2022,

στ) την υπ' αριθμ. 9562 σύμβαση του εν λόγω έργου, η οποία υπογράφηκε στις 29-3-2022, συνολικού ποσού 356.091,26 € εκ των οποίων για εργασίες 217.029,53 €, για εργολαβικό όφελος 39.065,32 € για απρόβλεπτα 38.414,23 €, για απολογιστικά 8,917,09 + 925,33 € και 51.739,76 € για Φ.Π.Α. 17%,

ζ) ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου ορίστηκε σε έξι (6) μήνες,

η) το υπ' αριθμ. 19503/17-06-2022 αίτημα της αναδόχου εταιρείας «ΤΕΧΝΗ Α.Ε.»,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/33748/06-10-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει τη χορήγηση **1^{ης} παράτασης** προθεσμίας περαίωσης ως δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του έργου με τίτλο: **«Ανακατασκευή παιδικών χαρών & κοινοχρήστων χώρων στις περιοχές: Μόριας, Μυτιλήνης (Επάνω Σκάλας και Χρυσομαλλούσας), Παμφίλων, Αφάλωνα, Πύργων Θερμής»**, σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/6-6-2022 κατά **173 ημέρες** από την ημερομηνία κατάθεσης του αιτήματος του αναδόχου έως 06-12-2022 και υπόλοιπο συμβατικής προθεσμίας 104 ημέρες (16-06-2022 έως 28-09-2022) με νέα ημερομηνία λήξης του έργου την **20-03-2023**.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη