

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 812/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 46/2-11-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων - ελαιοκτημάτων στις κοινότητες Λουτρόπολη Θερμής, Πύργοι Θερμής, Μιστεγγά, Ασώματος, Πηγή, Κώμη, Αφάλωνας.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 2 Νοεμβρίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **33762/29-10-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος*	1.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 2.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος

*Η κ. Ε. Χιωτέλλη συμμετείχε στη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 1^{ου} έως και του 8^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 33765/27-10-2021 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένα τα υπ' αριθμ. πρωτ. α) 33382/25-10-2021, β) 33383/12-10-2021, γ) 33379/25-10-2021, δ) 33384/12-10-2021 ε) 33374/12-10-2021 στ) 33380/12-10-2021 ζ) 33375/12-

10-2021 η) 33381/12-10-2021 Πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορούν στη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων-ελαιοκτημάτων, με χρονική διάρκεια εννέα (9) έτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./31744/12-10-2021 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ.Δ.Ο.Υ./31745/12-10-2021 περίληψη δημοπρασίας, η οποία δημοσιεύτηκε κατά τα νόμιμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

ε) την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018,

στ) την υπ' αριθμ. 120/23-04-2021 (ΑΔΑ:ΩΦΜΒ46ΜΓΘΓ-36Η) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης για την εκμίσθωση των ακινήτων,

ζ) την υπ' αριθμ. 663/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./31744/12-10-2021 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την αρ. πρωτ.Δ.Ο.Υ./31745/12-10-2021 περίληψη δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

ι) την υπ' αριθμ 33675/27-10-2021 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένα τα υπ' αριθμ. πρωτ. α) 33382/25-10-2021, β) 33383/12-10-2021, γ) 33379/25-10-2021, δ) 33384/12-10-2021 ε) 33374/12-10-2021 στ) 33380/12-10-2021 ζ)33375/12-10-2021 η) 33381/12-10-2021 Πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει τα υπ' αριθμ. πρωτ. α) 33382/25-10-2021, β) 33383/12-10-2021, γ) 33379/25-10-2021, δ) 33384/12-10-2021 ε) 33374/12-10-2021 στ) 33380/12-10-2021 ζ) 33375/12-10-2021 η) 33381/12-10-2021 πρακτικά φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου – ελαιοκτημάτων στις κοινότητες Λουτρόπολη Θερμής, Πύργοι Θερμής, Μιστεγνά, Ασώματος, Πηγή, Κώμη, Αφάλωνας.

Β.- Κατακυρώνει τη δημοπρασία για τα δημοτικά ακίνητα- ελαιοκτήματα:

1.- Λίτσαينا και Τσακιρέλι στην τοπική Κοινότητα **Λουτρόπολη Θερμής** στον κ. **Κουνέλλη Κωνσταντίνο** του **Παναγή** με ΑΔΤ: ΑΗ929018 και **ΑΦΜ: 149688001** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **εκατό ευρώ (100,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

2.- Γυμνάσιο, Άγιος Νικόλαος, Περαλώνια στην τοπική Κοινότητα **Πύργοι Θερμής** στον κ. **Κουνέλλη Κωνσταντίνο** του **Παναγή** με ΑΔΤ: ΑΗ929018 και **ΑΦΜ: 149688001** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **πεντακοσίων ευρώ (500,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

3.- Παπανθίου, Κραντά, Μπαϊρι, Μαύρο, Μπαϊρι, Μαρτσούς, Μαύρο στην τοπική Κοινότητα **Μιστεγνά** στον κ. **Κουνέλλη Κωνσταντίνο** του **Παναγή** με ΑΔΤ: ΑΗ929018 και **ΑΦΜ: 149688001** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **εκατό ευρώ (100,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

4.- Κραντά, Μαύρο, Θερμελιά, Κάκαβος, Κάκαβος στην τοπική Κοινότητα **Μιστεγνά** στον κ. **Κουνέλλη Κωνσταντίνο** του **Παναγή** με ΑΔΤ: ΑΗ929018 και **ΑΦΜ: 149688001** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **εκατό ευρώ (100,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

5.- Νερού Σωθήρι, Αλωνέλι, Ραφ-Τσεσμέ, Αλωνέλι στην τοπική Κοινότητα **Ασώματος** στον κ. **Κουνέλλη Κωνσταντίνο** του **Παναγή** με ΑΔΤ: ΑΗ929018 και **ΑΦΜ: 149688001** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **εκατό πενήντα ευρώ (150,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

6.- Αμπατζή στην τοπική Κοινότητα **Πηγή** στον κ. **Κουνέλλη Κωνσταντίνο** του **Παναγή** με ΑΔΤ: ΑΗ929018 και **ΑΦΜ: 149688001** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **εκατό ευρώ (100,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

7.- Βαλανίδα 1, Βαλανίδα 2 (Κοιμητήριο) στην τοπική Κοινότητα **Κώμη** στην κ. **Καραγγελή Ελένη** του Βασιλείου με ΑΔΤ: ΑΕ428288 και **ΑΦΜ: 124155702**, Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **πεντακοσίων εξήντα ευρώ (560,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

8.- Κρύο Νερό, Κρύο Νερό, Τρακάλου, Αγία Παρασκευή, Μαντζάρι, Μυρσινιές στην τοπική Κοινότητα **Αφάλωνα** στον κ. **Σγουρέλλη Ιωάννη** του Κωνσταντίνου με ΑΔΤ:

ΑΒ935580 και **ΑΦΜ: 056005198** Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, αντί του ποσού των **εκατό πέντε ευρώ (105,00€)** ως ετήσιο μίσθωμα.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη