

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 633/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 47/29-12-2020 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

ΘΕΜΑ : Χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης κατά δυο μήνες, μέχρι τις 31-3-2021 του έργου ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 3^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ.

Στη Μυτιλήνη σήμερα Τρίτη 29 Δεκεμβρίου 2020 και ώρα 13:15 πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. 41499/24-12-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ. αριθμ πρωτ. 41481/24-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής,

ΕΡΓΟ : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 3^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ

Εισηγητική - Αιτιολογική έκθεση (Παράταση εκτέλεσης εργασιών)

1. Συμβατικά στοιχεία –Ιστορικό της εργολαβίας

Το έργο εκτελείται :

- i. Με μελέτη προϋπολογισμού δαπάνης 385.000,00 € με Φ.Π.Α. που συντάχθηκε από τους Μανωλακέλλη Ευστράτιο Πολιτικό Μηχ. Π.Ε, και τον Καλδή Μιχάλη Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε.
- ii. Η ανάθεση της κατασκευής του παραπάνω έργου εγκρίθηκε με την απόφαση 22/2020 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης
- iii. Το συμφωνητικό συνολικού ύψους 224.060,81 € με Φ.Π.Α. χωρίς αναθεώρηση υπογράφηκε στις 13/07/2020 με έκπτωση 42,28% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης
- iv. Η επίβλεψη του έργου ασκείται σήμερα από την Συριανού Κων/να Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. Δήμου Μυτιλήνης και τον Τακτικό Γεώργιο Μηχανολόγο Μηχανικό Τ.Ε. Δήμου Μυτιλήνης.
- v. Τη Συμβατική προθεσμία 6 μηνών από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ή την έναρξη εργασιών.

Η νομοθεσία που διέπει το έργο είναι Ν.1418/1985, Π.Δ.609/85, Π.Δ.171/87, Ν.2229/94 Ν. 3669/08 , και 4412/2016.

2. Αιτιολόγηση τροποποίησης συνολικής προθεσμίας χρονοδιαγράμματος σύμβασης

Στο αρχικό χρονοδιάγραμμα οι εργασίες φαίνονται να ολοκληρώνονται στις 12 Ιανουαρίου 2021.

Με αυτό το έργο προβλέπονται οι εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου του 3^{ου} Δημοτικού σχολείου Πλωμαρίου, ήτοι αλλαγή κουφωμάτων, θερμοσυγκρομάνωση δώματος, εξωτερικοί χρωματισμοί με ψυχρά χρώματα, αλλαγή συστήματος θέρμανσης, φωτιστικών, κλπ.

Η σύμβαση του ως άνω έργου υπογράφηκε στις 13-07-20.

Λαμβάνοντας υπ' όψη :

- I. Την υπ' αριθμ. 39922/10-12-20 αίτηση της Αναδόχου Εταιρείας για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών
- II. Την σύνταξη του 1^{ου} ΑΠΕ με την οποία εγκρίθηκαν αυξομειώσεις ποσοτήτων με την υπ' αριθμ. 497/2020 ΑΟΕ του Δήμου Μυτιλήνης και ο χρόνος που χρειάζεται να εκτελεστούν μετά την έγκριση του.
- III. Τις έντονες βροχοπτώσεις που παρατηρούνται το μήνα Δεκέμβριο και καθυστερούν την εκτέλεση ορισμένων εργασιών όπως η θερμοσυγκρομάνωση δώματος έως ότου απομακρυνθεί η υγρασία για να είναι εφικτή η εκτέλεση της συγκεκριμένης εργασίας.
- IV. Τους ειδικούς όρους της σύμβασης κατά τις οποίες οι οχλούσες εργασίες πρέπει να εκτελούνε κατά χρονικά διαστήματα που το σχολείο δεν λειτουργεί
- V. Τις ειδικές συνθήκες που επικρατούν παγκοσμίως λόγω της πανδημίας covid-19 καθώς τα εργοστάσια είναι υποχρεωμένα εκ του νόμου να λειτουργούν με μειωμένο προσωπικό (μειωμένη παραγωγή).

4. Προτάσεις

Δεδομένου ότι η συμβατική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου λήγει στις 13/01/20,

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

η χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά δύο (2) μηνών ήτοι μέχρι τις 13/03/2021 .

Παρακαλούμε για τις άμεσες δικές σας ενέργειες.

Μυτιλήνη 13 /12/2020

Για την εισήγηση

Η Αν. Προϊστάμενη Δ/νσης Τ.Υ.Δ.Μ.

Μακρή Δέσποινα

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) την υπ. αριθμ 41481/24-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης

ε) Την μελέτη προϋπολογισμού δαπάνης 385.000,00 € με Φ.Π.Α. που συντάχθηκε από τους Μανωλακέλλη Ευστράτιο Πολιτικό Μηχ. Π.Ε, και τον Καλδή Μιχάλη Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε.

στ) Την ανάθεση της κατασκευής του παραπάνω έργου που εγκρίθηκε με την απόφαση 22/2020 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης και το συμφωνητικό συνολικού ύψους 224.060,81 € με Φ.Π.Α. χωρίς αναθεώρηση υπογράφηκε στις 13/07/2020 με έκπτωση 42,28% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης

ζ) την νομοθεσία που διέπει το έργο είναι Ν.1418/1985, Π.Δ.609/85, Π.Δ.171/87, Ν.2229/94 Ν. 3669/08 , και 4412/2016.

η) Την υπ' αριθμ. 39922/10-12-20 αίτηση της Αναδόχου Εταιρείας για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών και την σύνταξη του 1^{ου} ΑΠΕ με την οποία εγκρίθηκαν αυξομειώσεις ποσοτήτων με την υπ' αριθμ. 497/2020 ΑΟΕ του Δήμου Μυτιλήνης και ο χρόνος που χρειάζεται να εκτελεστούν μετά την έγκριση του.

Αποφασίζει

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: <<ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 3^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ>> κατά δύο (2) μήνες ήτοι μέχρι τις 13/03/2021 σύμφωνα και με την υπ αριθμ 41481/24-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης