

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 802/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 48^{ης}/15-11-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} ΠΚΤΝΜΕ & Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης με τίτλο: «Στατική μελέτη Παλαιού Λιμεναρχείου Μυτιλήνης».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 15 Νοεμβρίου 2022 και ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **37728/11-11-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 31^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/37570/10-11-2022 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Θέμα: Έγκριση 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ & 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης «Στατική μελέτη Παλαιού Λιμεναρχείου Μυτιλήνης».

Ιστορικό

Η μελέτη συντάσσεται με βάση:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός ισχύει σήμερα και ιδιαίτερα τα προβλεπόμενα στο άρθρο 186.
- Τα συμβατικά τεύχη της μελέτης.
- Την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/28408/25.08.2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011141909) σύμβαση.
- Η επίβλεψη της μελέτης ανατέθηκε στον Διονύσιο Παναγόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Περιγραφή αντικείμενου

Η μελέτη αφορά στην επισκευή του κτιρίου του παλαιού λιμεναρχείου που βρίσκεται στην πλατεία Σαπφούς στην καρδιά του ιστορικού κέντρου της Μυτιλήνης. Το κτίριο ιδιοκτησίας ΕΤΑΔ έχει παραχωρηθεί στον Δήμο Μυτιλήνης για χρήση για τα επόμενα 20 έτη προκειμένου να επισκευαστεί και αξιοποιηθεί, καθώς σήμερα παραμένει κλειστό και δεν χρησιμοποιείται.

Η σύνταξη της παρούσας στατικής μελέτης έγινε απαιτητή κατόπιν του ΑΠ498085/ΥΠΠΟΑ 06/12/2021 (ΑΔΑ: 60Ρ54653Π4-36Β) εγγράφου της Διεύθυνσης Προστασίας & Αναστήλωσης Νεοτέρων & Σύγχρονων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.

1. 1^ο ΠΚΤΜΝΕ & 1^{ος} Συγκριτικός πίνακας

Το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ και ο 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας συντάχθηκαν προκειμένου να συμπεριληφθούν πρόσθετες εργασίες οι οποίες είναι απαραίτητες προκειμένου η προς παράδοση μελέτη να είναι πλήρης και έντεχνη.

Σημειώνεται ότι τα υπό έγκριση 1^ο ΠΚΤΜΝΕ & 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας, έχουν λάβει την σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου κατά την συνεδρίαση της 01/11/2022.

2. Οικονομικές μεταβολές

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου Συγκριτικού Πίνακα, σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης της μελέτης έχει ως εξής:

α/α	Αρχική Σύμβαση	Προτεινόμενος 1ος ΣΠ	Διαφορές
Εργασίες	13,000.00 €	14,950.00 €	1,950.00 €
Απρόβλεπτα	1,950.00 €	0.00 €	-1,950.00 €
Σύνολο	14,950.00 €	14,950.00 €	0.00 €
ΦΠΑ	2,541.51 €	2,541.50 €	-0.01 €
Σύνολο	17,491.51 €	17,491.50 €	-0.01 €

3. Ο 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας είναι **μειωτικός κατά 0.01 €**.

3. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.
2. Το γεγονός ότι ο ανάδοχος της μελέτης κος Κωνσταντίνος Φραγκόπουλος, υπέγραψε το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ και τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα ανεπιφύλακτα.
3. Την σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου κατά την συνεδρίαση της 01/11/2022.
4. Το γεγονός ότι ο προτεινόμενος 1^{ος} ΑΠΕ είναι μειωτικός σε σχέση με την με την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των 0.01 €.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει:

1. Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε της μελέτης «Στατική μελέτη Παλαιού Λιμεναρχείου Μυτιλήνης»
2. Τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα της μελέτης «Στατική μελέτη Παλαιού Λιμεναρχείου Μυτιλήνης», ποσού **17,491.50 €** περιλαμβανομένου ΦΠΑ. Ο 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας είναι μειωτικός σε σχέση με την με την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των 0.01 €.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός ισχύει σήμερα και ιδιαίτερα τα προβλεπόμενα στο άρθρο 186,

ε) την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/28408/25.08.2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011141909) σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του αναδόχου Κωνσταντίνου Φραγκόπουλου,

στ) η επίβλεψη της μελέτης ανατέθηκε στον Διονύσιο Παναγόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ζ) την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/37570/10-11-2022 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα της μελέτης με τίτλο: «**Στατική μελέτη Παλαιού Λιμεναρχείου Μυτιλήνης**», ποσού **17,491.50 €** περιλαμβανομένου ΦΠΑ. Ο 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας είναι μειωτικός σε σχέση με την με την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των 0.01 €.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη