

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 35/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 4/25-01-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} ΠΚΤΝΜΕ του έργου: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – 4^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 25 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **1567/21-01-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος* 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μ. Μαμάκου 5.- Δαγκλής Ευστράτιος, τακτικό μέλος 6.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

* Ο κ. Ε. Τζιμής παραστάθηκε στη συνεδρίαση κατά την συζήτηση μόνο του 1^{ου} προ ημερησίας διάταξης και του 5^{ου} ημερησίας διάταξης θέματος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 6^ο θέμα της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την από 19-01-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

(Που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – 4^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

Τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Τις διατάξεις του Π.Δ. 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τις διατάξεις του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».

Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια"» και άλλες διατάξεις».

Την οικ. 2138/06.08.2019 απόφαση της Ε.Υ.Δ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ περί ένταξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2014-2020» (Κωδικός Πράξης ΟΠΣ 5037487 και Κωδικός Πράξης ΣΑ (κωδικός ενάρθρου) : 2019ΕΡ08810037 (ΑΔΑ: 94467ΛΩ-4 Ε9).

Την με αρ. 87/2019 απόφαση του Δ.Σ. Λέσβου – έγκρισης αποδοχής της απόφασης ένταξης (ΑΔΑ: 6ΤΠΟ46ΜΓΘΓ-ΜΤΑ & ΑΔΑΜ 2ΟΡΕQ006143363).

Την έγκριση ένταξης του έργου στο ΠΔΕ 2020, στη ΣΑΕΠ0881 (ΑΔΑ: ΩΕΩ946ΜΤΛΡ-ΛΒΑ) Του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων .

Την οικ. 1116/21.05.2020 απόφαση της Ε.Υ.Δ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ προέγκρισης σχεδίου Διακήρυξης.

Το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώριση του στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 19REQ004881989 (πρωτογενές Δήμου Λέσβου) 20REQ006143325 (πρωτογενές Δήμου Μυτιλήνης) και 20REQ006143363 αντίστοιχα

Τη με αριθμό 190/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 601846ΜΓΘΓ-428) με την οποία εγκρίθηκαν η Διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη και οι όροι δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του (ανοικτή διαδικασία μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και με σύστημα υποβολής προσφορών τα επί μέρους ποσοστά έκπτωσης).

Τη με αριθμ. 205/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 6ΟΕΦ46ΜΓΘΓ-52Τ) – συγκρότησης της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού του έργου.

Τη διακήρυξη του διαγωνισμού, την προκήρυξη της σύμβασης και την καταχώριση τους στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 2ΟΡΟC006928537 και 2ΟΡΟC006928384 αντίστοιχα.

Τη καταχώριση της προκήρυξης της σύμβασης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ με ΑΔΑ: 6ΟΘΕ46ΜΓΘΓ-ΘΞΕ.

Τη με αριθ. 416/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ:9ΚΔΝ46ΜΓΘΓ-6ΟΩ) – έγκρισης 2^{ου} πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού και ανάδειξης της εργοληπτικής επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.» (μειοδότης) ως προσωρινός ανάδοχο του έργου, με προσφερόμενη έκπτωση 45,24%.

Το από 16.10.2020 μήνυμα της αναθέτουσας αρχής που κοινοποίησε το 2ο πρακτικό, καθώς και την απόφαση έγκρισης του, υπογεγραμμένα ψηφιακά, σε όλους τους προσφέροντες και παρείχε πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών συμμετεχόντων μέσω της λειτουργικότητας «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ» και την άπρακτο πάροδο της προθεσμίας άσκησης σε αυτούς στις υποβληθείσες προσφορές και την άπρακτο πάροδο της προθεσμίας άσκησης της προβλεπόμενης στη σχετική διακήρυξη προδικαστικής προσφυγής (αρ. πρωτ. 33300/16.10.2020 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου Μυτιλήνης).

Το από 30.10.2020 μήνυμα της αναθέτουσας αρχής μέσω της λειτουργικότητας «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ» - πρόσκληση προς τον ανάδοχο για την υποβολή δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου και αποδεικτικών εγγράφων νομιμοποίησης (αρ. πρωτ. 34881/30.10.2020 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου Μυτιλήνης).

Την από 06.11.2020 εμπρόθεσμη υποβολή δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου και αποδεικτικών εγγράφων νομιμοποίησης μέσω της λειτουργικότητας «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ» και σε έντυπη μορφή.

Τη με αριθ. 539/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: ΨΓΕ246ΜΓΘΓ-ΦΛ3) – έγκρισης 3^{ου} πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.» (ΑΦΜ: 099832284) , που αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχο με προσφερόμενη έκπτωση 45,24% ήτοι με συμβατικό ποσό 282.448,39 € (241.408,88 € για εργασίες και 41.039,51 € για 17% ΦΠΑ).

Την με αριθμ. 60058/30.12.2020 (ΑΔΑ: 6ΛΧΣΟΠ1Ι-ΖΟΛ) απόφαση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Β. Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου – επικύρωσης νομιμότητας της αριθμ 539/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (απόφαση κατακύρωσης σύμβασης έργου) .

Την με αριθμ. 106/29.01.2021 και αριθ. Πρωτ. 2268/29.01.2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ποσού 505.000,00 € στον ΚΑΕ 69.7331.0017 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2021 του Δήμου Μυτιλήνης.

Το από 12.02.2021 μήνυμα της αναθέτουσας αρχής μέσω της λειτουργικότητας «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ» - κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης και ειδική πρόσκληση προς τον ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού – με συνημμένο το σχετικό υπ’ αριθμ. Πρωτ. 3621/12.02.2021 έγγραφο της ΔΤΥ του Δήμου Μυτιλήνης.

Την καταχώριση της απόφασης κατακύρωσης στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 21ΑWRDOO8137028.

Την από 19.02.2021 εμπρόθεσμη υποβολή δικαιολογητικών για την υπογραφή της σύμβασης.

Την με αριθμ 6076/02-03-2021 Συναφθείσα σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της ΤΕΧΝΗ ΑΕ συνολικού ποσού 241.408,88 € χωρίς να συμπεριλαμβάνεται η αξία του ΦΠΑ.

Την συμβατική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών που έχει οριστεί σε έξι μήνες από την ημέρα λήξης του σχολικού έτους, με ημερομηνία περάτωσης των εργασιών σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα την 28.12.2021.

Την επίβλεψη του έργου που ασκείται από την Συριανού Κωνσταντίνα Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ και Ερμόλαο Σέντα, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ.

Την σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου για την χρήση των επί ελασσον δαπανών του 1ου ΠΚΤΝΜΕ και του 1^{ου} ΑΠΕ

Την προέγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ από την ειδική υπηρεσία διαχείρισης Ε.Π Β.Αιγαίου

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου του 2^{ου} Γυμνασίου Μυτιλήνης – 4^{ου} Δημοτικού που βρίσκεται πλησίον της κεντρικής αγοράς Μυτιλήνης.

Συγκεκριμένα οι εργασίες που θα γίνουν είναι οι εξής :

Θερμομόνωση στέγης .

Αντικατάσταση υφιστάμενων κουφωμάτων με νέα χαμηλού συντελεστή θερμοπερατότητας .

Αναβάθμιση ΗΜ εγκαταστάσεων (Θέρμανση – Φωτισμός)

Αντικατάσταση κλιματιστικών Σποραδική αποκατάσταση επιχρισμάτων Χρωματισμοί

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016).

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε. ΚΑΙ ΤΟΥ 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να απεικονίσει τα πραγματικά δεδομένα του έργου, έτσι όπως αυτά προκύπτουν από την μέχρι σήμερα εξέλιξη και πορεία του. Συντάχθηκε με βάση τις εγκεκριμένες μέχρι σήμερα επιμετρήσεις των εκτελεσθέντων εργασιών και με βάση τα προβλεπόμενα ποσοτικά στοιχεία που προκύπτουν από τις προμετρήσεις που τον συνοδεύουν.

Οι ποσοτικές μεταβολές των εργασιών και οι ποσοτικές υπερβάσεις ορισμένων εξ’ αυτών που αντιμετωπίζει ο 1ος Α.Π.Ε. κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου: Συγκεκριμένα :

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Υπήρξαν αυξήσεις κυρίως στα άρθρα (ΑΤ 22, 23, 31, 35, 36, 38, 41) λόγω λάθους προμέτρησης, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων καθώς και τις προμετρήσεις των τμημάτων που υπολείπονται να κατασκευαστούν.

Μειώσεις παρατηρήθηκαν κυρίως στα άρθρα (ΑΤ 28, 33) λόγω λάθους προμέτρησης, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων καθώς και τις προμετρήσεις των τμημάτων που υπολείπονται να κατασκευαστούν.

2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Μικρές αυξήσεις προέκυψαν στα άρθρα (ΑΤ 2, 20, 21) λόγω λάθους προμέτρησης, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων καθώς και τις προμετρήσεις των τμημάτων που υπολείπονται να κατασκευαστούν.

Μειώσεις παρατηρήθηκαν κυρίως στα άρθρα (ΑΤ 7, 8) λόγω λάθους προμέτρησης, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων καθώς και τις προμετρήσεις των τμημάτων που υπολείπονται να κατασκευαστούν.

Οι νέες εργασίες που απεικονίζονται στο 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. κρίνονται εντελώς απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και είναι :

3. ΝΤ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΝΤ1/1. Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα , με τα χέρια.

Κρίθηκε εντελώς απαραίτητη λόγω της μη προσβασιμότητας οχημάτων στο χώρο των σχολείων .

ΝΤ1/2. Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια υλικών επί χειροκίνητων μεταφορικών μέσων.

Κρίθηκε εντελώς απαραίτητη λόγω της μη προσβασιμότητας οχημάτων στο χώρο των σχολείων .

ΝΤ1/3. Μεταφορά υλικών με τα χέρια .

Κρίθηκε εντελώς απαραίτητη λόγω της μη προσβασιμότητας οχημάτων στο χώρο των σχολείων .

ΝΤ1/4. Μεταφορά υλικών με μονότροχο .

Κρίθηκε εντελώς απαραίτητη λόγω της μη προσβασιμότητας οχημάτων στο χώρο των σχολείων .

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ , σύμφωνα με 156 του Ν. 4412/2016

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	199.272,49	229.161,10	29.888,61
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,00	0,00	0,00
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	29.890,87	2,26	-29.888,61
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	229.163,36	253.734,29	0,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	11.146,80	11.146,80	0,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1.098,72	1.098,72	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	241.408,88	241.408,88	0,00
ΦΠΑ 17 %	41.039,51	41.039,51	0,00

ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	282.448,39	282.448,39	0,00
-------------------------	------------	------------	------

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου: 241.408,88 € + 41.039,51 € = 282.448,39€

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Η χρήση επί έλασσον δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των 5.856,40 € ήτοι ποσοστό 2,56 %.

Υπόλοιπο απροβλέπτων δαπανών 2.26 €

Ζ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι :

Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο.

Η τελική δαπάνη με το Φ.Π.Α. είναι σε ισοζύγιο με την αρχική.

Τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 σχετικά με τη διαχείριση των επί έλασσον δαπανών.

Το έργο εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Προτείνουμε

Για το έργο ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – 4^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟΥ)

Την έγκριση του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και

Την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. συνολικού ποσού 241.408,88 € χωρίς ΦΠΑ και αναθεώρηση και 282.448,39 € με ΦΠΑ και αναθεώρηση, με χρήση του τμήματος του κονδυλίου των απροβέπτων ποσού 29.888,61 € και των επί έλασσον ποσού 5.856,40 για την κάλυψη της δαπάνης των επί πλέον εργασιών ποσού 35.745,01 €.

Μυτιλήνη, 19 /01/2022

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και τις διατάξεις του Π.Δ. 171/87

ε) την 2138/06.08.2019 απόφαση της Ε.Υ.Δ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ περί ένταξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2014-2020» (Κωδικός Πράξης ΟΠΣ 5037487 και Κωδικός Πράξης ΣΑ (κωδικός ενάρθρου) : 2019ΕΡ08810037 (ΑΔΑ: 94467ΛΩ-4 Ε9)

στ) την με αρ. 87/2019 απόφαση του Δ.Σ. Λέσβου – έγκρισης αποδοχής της απόφασης ένταξης (ΑΔΑ: 6ΤΠΟ46ΜΓΘΓ-ΜΤΑ & ΑΔΑΜ 2ΟΡΕQ006143363)

ζ) την με αριθμό 190/2020 Α.Ο.Ε Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 601846ΜΓΘΓ-428) με την οποία εγκρίθηκαν η Διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη και οι όροι δημοπράτησης του έργου

για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του (ανοικτή διαδικασία μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και με σύστημα υποβολής προσφορών τα επί μέρους ποσοστά έκπτωσης)

η) Τη με αριθ. 416/2020 Α.Ο.Ε Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ:9ΚΔΝ46ΜΓΘΓ-6ΟΩ) – έγκρισης 2^{ου} πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού και ανάδειξης της εργοληπτικής επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.» (μειοδότης) ως προσωρινός ανάδοχο του έργου, με προσφερόμενη έκπτωση 45,24%

θ) τη με αριθ. 539/2020 Α.Ο.Ε Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: ΨΓΕ246ΜΓΘΓ-ΦΛ3) – έγκρισης 3^{ου} πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.» (ΑΦΜ: 099832284) , που αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχο με προσφερόμενη έκπτωση 45,24% ήτοι με συμβατικό ποσό 282.448,39 € (241.408,88 € για εργασίες και 41.039,51 € για 17% ΦΠΑ)

ι) την με αριθμ 6076/02-03-2021 Συναφθείσα σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της ΤΕΧΝΗ ΑΕ συνολικού ποσού 241.408,88 € χωρίς να συμπεριλαμβάνεται η αξία του ΦΠΑ με την συμβατική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών που έχει οριστεί σε έξι μήνες από την ημέρα λήξης του σχολικού έτους, με ημερομηνία περάτωσης των εργασιών σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα την 28.12.2021

Ια) την από 19-01-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε. και τον 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου με τίτλο < ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - 4^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟΥ συνολικού ποσού 241.408,88 € χωρίς ΦΠΑ και αναθεώρηση και 282.448,39 € με ΦΠΑ και αναθεώρηση, με χρήση του τμήματος του κονδυλίου των απροβλέπτων ποσού 29.888,61 € και των επί ελάσσον ποσού 5.856,40 για την κάλυψη της δαπάνης των επί πλέον εργασιών ποσού 35.745,01 €.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης