

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 964/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 51/15-12-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ & του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τετάρτη 15 Δεκεμβρίου 2021** και ώρα **13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **38752/10-12-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος*	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

* Η κ. Ε. Χιωτέλλη συμμετείχε στη συνεδρίαση από τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και μετά.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 38574/9-12-2021 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτηριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Θέμα: Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ & 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

Ιστορικό

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Συντάχθηκε και θεωρήθηκε η υπ' αριθμό 73/2018 μελέτη «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου».

Η διακήρυξη του διαγωνισμού και τα λοιπά τεύχη εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμό: 269/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης.

Η διακήρυξη του διαγωνισμού, και η προκήρυξη της σύμβασης καταχωρήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ, με ΑΔΑΜ 20PROC007132930 και 20PROC007132735 αντίστοιχα.

Με την 509/2020 απόφαση της οικονομικής επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε το 2^ο

Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης έργου στην εταιρεία «Aeolian Constructions Μονοπρόσωπη ΙΚΕ (ΑΦΜ:801306340)», που αναδείχθηκε οριστικός ανάδοχος με προσφερόμενη έκπτωση 54,61% ήτοι συμβατικό ποσό 207.471,68 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

Υπογράφηκε η Δ.Τ.Υ./18966/17-06-2021 σύμβαση κατασκευής έργου μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της «Aeolian Constructions Μονοπρόσωπη ΙΚΕ».

Η επίβλεψη του έργου που πραγματοποιείται από τον Παναγόπουλο Διονύση και Αποστολέλλη Νικολάου, μηχανικούς του Δήμου Μυτιλήνης.

Αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η ανάπλαση τμήματος οικοπέδου εμβαδού 10.200 τ.μ. περίπου στον οικισμό Παραλίας Θερμής της Δημοτικής Ενότητας Λουτροπόλεως Θερμής, του Δήμου Μυτιλήνης. Η μελέτη περιλαμβάνει τη διαμόρφωση δημοτικού κοινόχρηστου χώρου, μεγάλο τμήμα του οποίου χρησιμοποιείται άναρχα για στάθμευση οχημάτων. Ο περιβάλλον χώρος διαμορφώνεται κατάλληλα με την κατασκευή λιθόστρωτων διαδρομών από πλάκες φυσικού πετρώματος ακανόνιστου σχήματος, καθώς και με την δημιουργία οριοθετημένου υπαίθριου χώρου στάθμευσης 48 θέσεων αυτοκινήτων και 2 λεωφορείων από σταμπωτό σκυρόδεμα. Επίσης πρόκειται να δημιουργηθεί ισόπεδος κόμβος εισόδου-εξόδου για την ασφαλή σύνδεση το χώρου στάθμευσης με τον δρόμο. Τέλος προβλέπεται η τοποθέτηση ιστών φωτισμού τόσο στην πλακόστρωτη διαδρομή και στο νέο χώρο ελεγχόμενης στάθμευσης όσο και στον κόμβο σύνδεσης.

1ος Α.Π.Ε. & 1^ο ΠΚΤΜΝΕ

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (Α.Π.Ε.), συντάχθηκε σύμφωνα με τις παρ.1 και 3 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών που έχουν προκύψει από τις μέχρι τώρα επιμετρήσεις των εκτελεσθεισών εργασιών καθώς και από προμετρήσεις του υπολειπομένου τμήματος του έργου.

Περιλαμβάνει το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ, με το οποίο ενσωματώνονται στο έργο τέσσερις (4) νέες εργασίες, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

Με τον προτεινόμενο ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση επί έλασσον εργασιών και συνεπώς δεν απαιτήθηκε η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Ο προτεινόμενος ΑΠΕ έλαβε την σύμφωνη γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με το υπ' αριθμ. οικ. 3024/08.12.2021 έγγραφο της (αρ. πρωτ. 38521/08.12.2021 Δήμου Μυτιλήνης).

Ο προτεινόμενος ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Στον ακόλουθο πίνακα αποτυπώνονται οι οικονομικές μεταβολές με τον προτεινόμενο 1^ο ΑΠΕ:

Αρχική Σύμβαση	Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ
Δαπάνη εργασιών κατά	124.073,71 €	142.195,60 €

την προσφορά.		
ΓΕ & ΟΕ 18%	22.333,27 €	25.595,21 €
Απρόβλεπτα 15%	21.961,05 €	577,22 €
Απολογιστικές δαπάνες με Γ.Ε. και Ο.Ε.	8.958,18 €	8.958,18 €
Λογιστικό λάθος	0,01€	0,02€
Μερικό σύνολο	177.326,22 €	177.326,22 €
Δαπάνη Φ.Π.Α 17%	30.145,46 €	30.145,46 €
Γενικό σύνολο	207.471,68 €	207.471,68 €

Προτάσεις

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.

Το γεγονός ότι για την έγκριση του προτεινόμενου 1^{ου} ΑΠΕ δεν απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Το υπ' αριθμ. οικ. 3024/08.12.2021 (αρ. πρωτ. 38521/08.12.2021 Δήμου Μυτιλήνης) έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με το οποίο διατυπώθηκε θετική γνώμη για την έγκριση του 1ου ΑΠΕ.

Το γεγονός ότι ο προτεινόμενος 1^{ος} ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Το γεγονός ότι ο νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας, υπέγραψε ανεπιφύλακτα τον 1^ο ΑΠΕ.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει:

Το 1^ο Πρωτόκολλο Καθορισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (1^ο ΠΚΤΜΝΕ) του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου», όπως αυτό συντάχθηκε από την, εγκρίθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ενώ υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από το νόμιμο εκπρόσωπο της αναδόχου υπηρεσίας. Τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του ως άνω έργου, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση στο ποσό των 207,471.68 € και ο οποίος υπογράφηκε από το νόμιμο εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας ανεπιφύλακτα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα,

ε) την διακήρυξη του διαγωνισμού και τα λοιπά τεύχη εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμό: 269/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης

στ) την 509/2020 Α.Ο.Ε Δήμου Μυτιλήνης που εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης έργου στην εταιρεία «Aeolian Constructions Μονοπρόσωπη ΙΚΕ (ΑΦΜ:801306340)», που αναδείχθηκε οριστικός ανάδοχος με προσφερόμενη έκπτωση 54,61% ήτοι συμβατικό ποσό 207.471,68 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

ζ) την υπ' αριθμό 73/2018 μελέτη «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου»

η) το γεγονός ότι για την έγκριση του προτεινόμενου 1^{ου} ΑΠΕ δεν απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και ο προτεινόμενος 1^{ος} ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση

θ) ο νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας, υπέγραψε ανεπιφύλακτα τον 1^ο ΑΠΕ

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 38574/9-12-2021 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτηριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον **1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών Α.Π.Ε.** και το **1^ο Πρωτόκολλο Καθορισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών 1^ο ΠΚΤΜΝΕ** του έργου «Διαμόρφωση Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό παραλίας Θερμής Δήμου Λέσβου», ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση στο ποσό των 207,471.68 € όπως αυτά συντάχθηκαν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφησαν ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης