

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 966/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 51/15-12-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τετάρτη 15 Δεκεμβρίου 2021** και ώρα **13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **38752/10-12-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος*	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

* Η κ. Ε. Χιωτέλλη συμμετείχε στη συνεδρίαση από τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και μετά.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 38453/8-12-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης για την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει κατά τη εκτέλεση του έργου.

Την υπ' αριθμό 31/2020 μελέτη «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης.

Το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 20REQ006600595 και 20REQ006640355 αντίστοιχα

Την υπ' αριθμό 139/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 6Η8Θ46ΜΓΘΓ-3ΒΥ) – έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων

δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του (ανοικτή διαδικασία μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και με σύστημα υποβολής προσφορών τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης

Την υπ' αριθμό 183/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: ΨΓΠΤ46ΜΓΘΓ-ΜΙΑ) - συγκρότησης της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού του έργου

Την διακήρυξη του διαγωνισμού, την προκήρυξη της σύμβασης και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ, με ΑΔΑΜ 20PROC006772879 και 20PROC006772350 αντίστοιχα

Την καταχώριση της προκήρυξης της σύμβασης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, με ΑΔΑ 949746ΜΓΘΓ-ΔΘ8

Την υπ' αριθμό 209/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: ΨΞΙΤ46ΜΓΘΓ-Π9Τ) - έγκρισης του 1^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξης της

Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» (μειοδότης) ως προσωρινό ανάδοχο του έργου, με προσφερόμενη έκπτωση 43,16%,

Την υπ' αριθμό 319/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: ΩΛΤΔ46ΜΓΘΓ-6ΝΟ), έγκρισης του 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης

της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» (ΑΦΜ : 998923429), που αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος, με προσφερόμενη έκπτωση 43,16 %, ήτοι με συμβατικό ποσό 103.726,89 € (88.655,46€ για εργασίες και 15.071,43 € για 17% ΦΠΑ)

Την υπ' αριθμό 444/28-04-2020 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 180.996,48 € στον ΚΑΕ 69.7331.0014 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2020 του Δήμου Μυτιλήνης

Την υπ' αριθμό πρωτ. 35019/02-11-2020 σύμβαση κατασκευής του παραπάνω έργου μεταξύ της αναδόχου εταιρείας «ΜΙΝΑΒΡΑ Α.Ε.» και του Δήμου Μυτιλήνης, συμβατικού ποσού 103.726,89 ευρώ με ΦΠΑ 17%

Η διοίκηση και η επίβλεψη του έργου γίνεται από τον Δήμο Μυτιλήνης, που με το υπ' αριθμό πρωτ. 2133/28-01-2021 έγγραφο ορίζει τον Πέρο Μιχάλη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, επιβλέποντα του έργου, σε αντικατάσταση της Ταμβακέλλη Βασιλείας.

Η αρχική συμβατική προθεσμία του έργου είναι 12 μήνες, ήτοι έως 01/11/2021.

Την υπ' αριθμό 405/21-05-2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 103.726,89 € στον ΚΑΕ 69.7331.0014 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2021 του Δήμου Μυτιλήνης.

Την υπ' αριθμό πρωτ. 35071/30-11-2021 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με το παρόν έργο, προϋπολογισμού μελέτης 180.996,48 € (με ΦΠΑ 17%), προβλέπεται να γίνουν οι εργασίες για την μερική αναβάθμιση του δημοτικού σχολείου της Δ.Ε. Μόριας του Δήμου Μυτιλήνης. Οι εν λόγω προτάσεις έχουν ως στόχο τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας

και της ασφάλειας στην καθημερινότητα της σχολικής ζωής για μαθητές, δασκάλους και γονείς. Ιδίως μέσω των αναβαθμίσεων του συστήματος θέρμανσης, των μονώσεων και της αντικατάστασης των κουφωμάτων, θα επιτευχθεί ουσιαστική ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου και θα αποκατασταθούν χρόνιες δυσλειτουργίες που ταλαιπωρούν τους χρήστες του.

Κατά την φάση της ανακατασκευής του θα εκτελεσθούν οι παρακάτω εργασίες :

Θα αντικατασταθούν όλα τα παλαιά κουφώματα που υπάρχουν στο κτίριο με νέα (πλαίσιο αλουμινίου, με διπλούς ενεργειακούς υαλοπίνακες laminated), στις ίδιες διαστάσεις με τα υφιστάμενα.

Θα γίνει νέα εγκατάσταση συστήματος κλιματισμού, με αντλία θερμότητας τεχνολογίας inverter, πολυδιαιρούμενου και πολυζωνικού τύπου και εσωτερικές μονάδες τοίχου ή κασέτας, με κεντρικό έλεγχο.

Θα γίνει αποξήλωση του παλαιού και φθαρμένου τάπητα του γηπέδου μπάσκετ και τοποθέτηση νέου, συνθετικό τάπητα (ελαστικό ακρυλικό).

Θα γίνουν χωματοουργικές εργασίες (εξυγίανση και οδοστρωσία), για τη δημιουργία βοηθητικής εισόδου και χώρου στάθμευσης οχημάτων στο σχολείο.

Θα γίνει εκ νέου κατασκευή της μόνωσης του δώματος του κτιρίου (θερμομόνωση και υδρομόνωση). Επιπλέον, η υδρομόνωση θα συνεχιστεί και στην εσωτερική παρειά των στηθαίων του ορόφου και του δώματος.

Προ της μεταλλικής συρόμενης καγκελόπορτας (κύρια είσοδος στον αύλειο χώρο) θα κατασκευαστεί σχάρα συλλογής όμβριων, από την οποία θα ξεκινάει αγωγός απορροής των στον χείμαρρο που διατρέχει το νότιο όριο του γηπέδου.

Σποραδικά επιχρίσματα και χρωματισμοί εσωτερικά και εξωτερικά του κτηρίου όπου αυτά απαιτούνται.

Αντικατάσταση ερμαρίων και νεροχύτη κουζίνας.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 2^{ου} Α.Π.Ε. και 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ

Ο 2ος ΑΠΕ συντάχθηκε για να καλύψει αυξομειώσεις ποσοτήτων του συμβατικού αντικειμένου καθώς και νέες εργασίες, που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του αντικειμένου του έργου. Νέες εργασίες

Με το 2ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. έχουν τιμολογηθεί οι παρακάτω νέες εργασίες:

NT2/1. Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με υλικό με βάση τις σιλικόνες.

NT2/2. Φωτιστικό σώμα οροφής led 36W.

NT2/3. Αποξήλωση φωτιστικού σώματος φθορισμού οροφής και μεταφορά του στην αποθήκη.

Οι νέες τιμές τιμολογούνται με βάση την περίπτωση 5.β του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 «για εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν παρόμοιες ή ανάλογες συμβατικές τιμές αλλά περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) οι τιμές καθορίζονται σύμφωνα με τα τιμολόγια αυτά».

Οι λόγοι που επιβάλλουν την σύνταξη των τιμών αυτών, για κάθε νέα εργασία αναλυτικά είναι οι παρακάτω:

Για την επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με υλικό με βάση τις σιλικόνες (Ν.Τ. 2/1), για επιπλέον υδρομόνωση των αρμών συγκόλλησης στο δώμα και λόγω της υψηλής ακτινοβολίας εξασφαλίζεται έτσι η μη ανάπτυξη υψηλών θερμοκρασιών.

Για τα Φωτιστικά σώματα οροφής led 36W (Ν.Τ. 2/2 και Ν.Τ. 2/3), τα υφιστάμενα φωτιστικά ήταν σκουριασμένα, σε κακή κατάσταση και κάποια από αυτά δεν λειτουργούσαν καθόλου.

Οι νέες εργασίες στο σύνολο τους αφορούν το αντικείμενο του έργου, έχουν διορθωτικό χαρακτήρα με την έννοια ότι κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με αυτές δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου.

Το ποσό που απαιτείται για την κάλυψη των προτεινόμενων με τον 2ο Α.Π.Ε. νέων τιμών του έργου ανέρχεται σε 10.545,38 € (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ μετά την έκπτωση) που αφορούν εργασίες από το 1^ο και 2^ο ΠΚΤΜΝΕ και καλύπτεται από το κονδύλι των απροβλέπτων, σύμφωνα με την παρ. 3.α. του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 (ΚΔΕ).

2) Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών

Η επιπλέον δαπάνη που θα προκύψει από τυχόν αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών θα καλυφθεί από τις μειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που δεν έχουν πραγματοποιηθεί (επί έλλατον) και εάν χρειασθεί επιπλέον δαπάνη, από τα απρόβλεπτα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/16.

Οι νέες προτεινόμενες ποσότητες εργασιών αντιστοιχούν σε αναλυτικότερα στοιχεία που προκύπτουν από τις υπό σύνταξη μετά από διορθώσεις αναλυτικές επιμετρήσεις για τις εργασίες που έχουν εκτελεστεί και σε προμετρήσεις για τις εργασίες που θα εκτελεστούν.

Σημαντικότερες μειώσεις παρατηρούνται στα άρθρα Α.Τ. 58, Α.Τ. 59 λόγω μη απαίτησης για επιπλέον εξυγίανση στο χώρο του παρκινγκ, στο Α.Τ. 7 καθώς οι υφιστάμενες ποδιές των παραθύρων είναι σε καλή κατάσταση και δεν απαιτούνται αντικατάσταση τους, στα Α.Τ. 53 & Α.Τ. 20 καθώς δεν απαιτήθηκε σε κανένα σημείο του χώρου αντικατάσταση των πεταμάτων πλαγιοκάλυψης, στο Α.Τ. 10 καθώς πρόσφατα αντικαταστάθηκαν όλες οι κουρτίνες του σχολείου και δεν υπάρχει λόγος τοποθέτησης συστημάτων σκίασης και τέλος στα Α.Τ. 63, Α.Τ. 64, Α.Τ. 71 λόγω προμετρητικού σφάλματος.

Σημαντικότερες αυξήσεις παρατηρούνται στα άρθρα Α.Τ. 18, Α.Τ. 65, Α.Τ. 69 & Α.Τ. 70 λόγω προμετρητικού σφάλματος.

Δ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»

1) Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.

2) i) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.

ii) Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου.

iii) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

3) Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, δεν έχουμε χρήση επί έλλατον από τη μία ομάδα στην άλλη, ωστόσο έχουμε χρήση επί έλλατον εντός των ομάδων.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΠΔΕ και είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου Λέσβου με Κ.Α.: 69.7331.0014 για το έτος 2021.

Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 2^{ου} ΑΠΕ, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ	2 ^{ος} ΑΠΕ
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	75.467,07	86.721,43	86.786,26
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	11.320,06	65,70	0,87
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	86.787,13	86.787,13	86.787,13
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	1.868,33	1.868,33	1.868,33
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	88.655,46	88.655,46	88.655,46
ΦΠΑ 17%	15.071,43	15.071,43	15.071,43
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	103.726,89	103.726,89	103.726,89

Ο 2ος ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Ζ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο.

Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη.

Η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Η τελική δαπάνη με το Φ.Π.Α. είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 σχετικά με τη διαχείριση των επί έλατον δαπανών.

Μέχρι σήμερα το έργο εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος

Υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο

Προτείνουμε

την έγκριση του 2^{ου} Π.Κ. Τ.Μ.Ν.Ε. και του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση για ποσό 103.726,89 € με Φ.Π.Α 17%.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει κατά τη εκτέλεση του έργου

ε) την υπ' αριθμό 31/2020 μελέτη «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. 319/2020 Α.Ο.Ε Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: ΩΛΤΔ46ΜΓΘΓ-6ΝΟ), έγκρισης του 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» (ΑΦΜ : 998923429), που αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος, με προσφερόμενη έκπτωση 43,16 %, ήτοι με συμβατικό ποσό 103.726,89 € (88.655,46€ για εργασίες και 15.071,43 € για 17% ΦΠΑ)

ζ) την υπ' αριθμό πρωτ. 35019/02-11-2020 σύμβαση κατασκευής του παραπάνω έργου μεταξύ της αναδόχου εταιρείας «ΜΙΝΑΒΡΑ Α.Ε.» και του Δήμου Μυτιλήνης, συμβατικού ποσού 103.726,89 ευρώ με ΦΠΑ 17%

η) την αρχική συμβατική προθεσμία του έργου που είναι 12 μήνες, ήτοι έως 01/11/2021

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 35071/30-11-2021 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου
ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 38453/8-12-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, του έργου με τίτλο : **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»** όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση για ποσό 103.726,89 € με Φ.Π.Α 17%.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης