

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 879/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 52^{ης}/06-12-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Παραίτηση του Δήμου Μυτιλήνης από διεκδικούμενα τμήματα για το ακίνητο ΜΥΤ-ΤΑΞ 112 στη θέση Ταξιάρχες.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 6 Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 13:30** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **40258/02-12-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Αντιπρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 3.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 4.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 10β θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπρόεδρος – Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 36788/2-11-2022 εισήγηση του πληρεξούσιου δικηγόρου κ Δημητρίου Βασιλούδη, η οποία έχει ως εξής:

«Αναφορικά με την κτηματολογική διόρθωση οικοπέδου, επιφάνειας 39,82 τ.μ., που ανήκει στο Δήμο Μυτιλήνης και βρίσκεται στη θέση ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ, τα διεκδικούμενα τμήματα κατά το από Ιούλιο 2020 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Γραφείου Μελετών Α. Παύλου & Συνεργάτες, συνίστανται στα εξής: α) 38,16 τ.μ. από ΚΑΕΚ 330940109003, β) 0,29 τ.μ. από ΚΑΕΚ 33094ΕΚ00003 και γ) 1,37 τ.μ. από ΚΑΕΚ 330940109004.

Κρίνεται ότι η διεκδίκηση των μικρών υπ' αριθμό β και γ τμημάτων δεν είναι συμφέρουσα, λόγω του μεγάλου κόστους των πολλών απαιτούμενων κοινοποιήσεων/επιδόσεων.

Εφόσον δε, με μόνη τη διεκδίκηση του μεγάλου υπ' αριθμ. α τμήματος 38,16 τμ το ακίνητο παραμένει γεωμετρικά συμβατό στα πλαίσια της αποδεκτής απόκλισης, εισηγούμαι τη μη διεκδίκηση των λοιπών μικρών τμημάτων, κατόπιν και δικής σας έγκρισης.

Παρακαλώ για την κατά το δυνατό ταχύτερη απάντησή σας, προκειμένου να ακολουθήσει η διαδικασία της κτηματολογικής διόρθωσης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.»

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) το από Ιούλιο 2020 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Γραφείου Μελετών Α. Παύλου & Συνεργάτες

ε) την υπ' αριθμ. 455/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης που αφορά την ανάθεση σε πληρεξούσιους δικηγόρους της άσκησης αγωγών ή αιτήσεων για τη διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 36788/2-11-2022 εισήγηση του πληρεξούσιου δικηγόρου κ Δημητρίου Βασιλούδη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα,

Αποφασίζει

Εγκρίνει την παραίτηση του Δήμου Μυτιλήνης από τα διεκδικούμενα τμήματα β)0,29 τ.μ. από ΚΑΕΚ 33094ΕΚ00003 και γ)1,37 τ.μ. από ΚΑΕΚ 330940109004, αναφορικά με την κτηματολογική διόρθωση οικοπέδου ΜΥΤ-ΤΑΞ 112, επιφάνειας 39,82 τ.μ., που ανήκει στο Δήμο Μυτιλήνης και βρίσκεται στη θέση ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ όπου τα διεκδικούμενα τμήματα κατά το από Ιούλιο 2020 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Γραφείου Μελετών Α. Παύλου & Συνεργάτες, συνίστανται στα εξής: α)38,16 τ.μ. από ΚΑΕΚ 330940109003, β)0,29 τ.μ. από ΚΑΕΚ 33094ΕΚ00003 και γ)1,37 τ.μ. από ΚΑΕΚ 330940109004.για το ακίνητο ΜΥΤ-ΤΑΞ 112 στη θέση Ταξιάρχες.

Η διεκδίκηση των μικρών υπ' αριθμό β και γ τμημάτων κρίνεται μη συμφέρουσα, λόγω του μεγάλου κόστους των πολλών απαιτούμενων κοινοποιήσεων/επιδόσεων

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη