

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 718/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 52/24-09-2018 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη πρακτικών φανεράς, πλειοδοτικής, δημοπρασίας (επαναληπτικής) για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : καταστήματος εντός του Πάρκου Πλακάδου.

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 24 Σεπτεμβρίου 2018 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. 41849/20-09-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν επτά (7), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Κατσαρός Κων/νος, τακτικό μέλος 3.- Αστυρακάκης Κων/νος, τακτικό μέλος 4.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος 6.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος 7.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος.	1.- Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος.

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Σαββίνου Ελένη.

Σχετικά με το 8β θέμα ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 41815/20-09-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. 40479/12-09-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής (επαναληπτικής) δημοπρασίας, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 30581/06-07-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : **ισογείου καταστήματος εντός του ΠΑΡΚΟΥ ΠΛΑΚΑΔΟΥ**. Η εισήγηση αναφέρει τα εξής :

«ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη πρακτικών φανεράς, πλειοδοτικής, δημοπρασίας (επαναληπτικής) για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: καταστήματος εντός του Πάρκου Πλακάδου.

Σας διαβιβάζουμε (εις διπλούν) το αριθμ. πρωτ. 40479/12-9-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού, πλειοδοτικού διαγωνισμού (επαναληπτικού), σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 30581/06-07-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισογείου καταστήματος εντός του ΠΑΡΚΟΥ ΠΛΑΚΑΔΟΥ.

Στη δημοπρασία του ανωτέρω ακινήτου συμμετείχε και πλειοδότησε ένας (1) ενδιαφερόμενος:

1. **Διονύσιος ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗΣ** του Δημητρίου με ΑΔΤ Φ092520 και ΑΦΜ 121109661 - Δ.Ο.Υ. Αγ. Δημητρίου υπό την εγγύηση του Ευστρατίου ΤΖΑΤΖΑΛΙΑΡΗ του Νικολάου, με ΑΔΤ Φ296074 και ΑΦΜ 063777834 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Ο συμμετέχων στη δημοπρασία και ο εγγυητής του προσκόμισαν πλήρη τα προβλεπόμενα από την αρ. πρωτ. 30581/06-07-2018 Διακήρυξη δικαιολογητικά.

Η φανερή πλειοδοτική δημοπρασία έκλεισε με το πέρας της 12ης μεσημβρινής στο όνομα του μοναδικού πλειοδότη, **Διονυσίου ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ** του Δημητρίου με ΑΔΤ Φ092520 και ΑΦΜ 121109661 - Δ.Ο.Υ. Αγ. Δημητρίου, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **εκατόν εξήντα ευρώ (160,00) ως μηνιαίο μίσθωμα**, υπό την εγγύηση του Ευστρατίου ΤΖΑΤΖΑΛΙΑΡΗ του Νικολάου, με ΑΔΤ Φ296074 και ΑΦΜ 063777834 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης Περί έγκρισης ή μη του πρακτικού και κατακύρωσης του αποτελέσματος της (επαναληπτικής) δημοπρασίας».

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Μετά από διαλογική συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων,

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

- α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,
- β) τις διατάξεις του Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30.3.1981),
- γ) την υπ' αρ. 414 /2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου (έγκριση έναρξης διαδικασιών δημοπράτησης),
- δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 30581/06-07-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου και τη σχετική περίληψη (αρ. πρωτ. 38321/29-08-2018), η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα

ε) την υπ' αριθμ. 527/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου **(ισόγειο κατάστημα εντός του ΠΑΡΚΟΥ ΠΛΑΚΑΔΟΥ)**,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 41815/20-09-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το από 12-09-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 12-09-2018 πρακτικό πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής (επαναληπτικής) δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου **(ισόγειο κατάστημα εντός του ΠΑΡΚΟΥ ΠΛΑΚΑΔΟΥ)**.

2.- Κατακυλώνει αυτό στον μοναδικό πλειοδότη, ήτοι τον κο **Διονύσιο Καραθανάση του Δημητρίου** με ΑΔΤ Φ 092520 και ΑΦΜ 121109661 - Δ.Ο.Υ. Αγ. Δημητρίου, στο ποσό **των εκατόν εξήντα ευρώ (160,00 €) μηνιαίως**, υπό την εγγύηση του **Ευστρατίου Τζατζαλιάρη του Νικολάου**, με ΑΔΤ Φ 296074 και ΑΦΜ 063777834 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)