

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 721/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 52/24-09-2018 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

**ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας
(επαναληπτικής) για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: υπόγειου αποθηκευτικού
χώρου (στο Παλαιό Αναγνωστήριο Πλωμαρίου).**

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 24 Σεπτεμβρίου 2018 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. 41849/20-09-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν επτά (7), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Κατσαρός Κων/νος, τακτικό μέλος 3.- Αστυρακάκης Κων/νος, τακτικό μέλος 4.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος 6.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος 7.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος.	1.- Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος.

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Σαββίνου Ελένη.

Σχετικά με το 8ε θέμα ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 41813/20-09-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 38234/29-08-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 21121/10-05-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (υπόγειου αποθηκευτικού χώρου εντός του κτηρίου του Παλαιού Αναγνωστηρίου Πλωμαρίου). Η εισήγηση αναφέρει τα εξής :

«**ΘΕΜΑ** : Έγκριση ή μη πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας
(επαναληπτικής) για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: υπόγειου
αποθηκευτικού χώρου (στο Παλαιό Αναγνωστήριο Πλωμαρίου)

Σας διαβιβάζουμε (εις διπλούν) το αρ. πρωτ. 38234/29-08-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού πλειοδοτικού (επαναληπτικού) διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 21121/10-05-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου

Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: υπόγειου αποθηκευτικού χώρου εντός του κτηρίου του Παλαιού Αναγνωστηρίου Πλωμαρίου.

Για το ανωτέρω ακίνητο δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον και η (επαναληπτική) δημοπρασία απέβη άγονη.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 «1. Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο».

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη του πρακτικού της επαναληπτικής δημοπρασίας».

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Μετά από διαλογική συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων,

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 192, 201 & 271 του Ν. 3463/2006,

γ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

δ) την υπ' αριθμ. 135/28-02-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου (έναρξη διαδικασιών δημοπράτησης του δημοτικού ακινήτου: αποθηκευτικός χώρος 12 τ.μ. περίπου στο υπόγειο του ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ, στην πλατεία αγοράς Πλωμαρίου),

ε) την υπ' αριθμ. 256/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου «Κατάρτιση όρων διενέργειας δημοπρασίας... πλατεία αγοράς Πλωμαρίου»,

στ) την αριθμ. πρωτ. 21121/10-05-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου και τη σχετική περίληψη (αρ. πρωτ. 36403/13-08-2018),

ζ) το γεγονός ότι κατά την β' φάση του ως άνω διαγωνισμού δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά,

η) την με αριθμ. πρωτ. 41813/20-09-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Λέσβου, με συνημμένο το από 29-08-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το από 29-08-2018 Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 21121/10-05-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : **υπόγειου αποθηκευτικού χώρου εντός του κτηρίου**

του Παλαιού Αναγνωστηρίου Πλωμαρίου και κηρύσσει αυτή **άγωνα**, καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον κατά τη β' φάση αυτής, και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)