

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 922/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 54^{ης}/20-12-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν από την ισχυρή σεισμική δόνηση στις 12-06-2017 στα κτίρια του ΓΕΛ, Δημοτικού Σχολείου και Παιδικού Σταθμού Αγιάσου».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Δεκεμβρίου 2022** και ώρα **13:00** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **42120/16-12-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 42010/15-12-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
προς την ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ του Δήμου Μυτιλήνης
για την
Οριστική Παραλαβή του έργου με τίτλο:**

«Αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν από την ισχυρή σεισμική δόνηση στις 12-6-2017 στα κτίρια του ΓΕΛ, Δημοτικού Σχολείου και Παιδικού Σταθμού Αγιάσου»

Για το παραπάνω έργο έγινε ανάθεση με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε απρόβλεπτες καταστάσεις με την με αριθμό 931/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, και στις 11-09-2017 υπογράφηκε η Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Λέσβου και του Αναδόχου Παντελή Καβουράκη για το έργο με τίτλο «Αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν από την ισχυρή σεισμική δόνηση στις 12-6-2017 στα κτίρια του ΓΕΛ, Δημοτικού Σχολείου και Παιδικού Σταθμού Αγιάσου» με συμβατικό προϋπολογισμό ποσού 59.972,56 Ευρώ (με Φ.Π.Α 17%). Η μέση τεκμαρτή έκπτωση είναι δεκαπέντε (15,00%) επί τοις εκατό με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης πάνω στις τιμές τιμολογίου της μελέτης.

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Δήμου Λέσβου.

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η άμεση εκτέλεση εργασιών για την αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν κτίρια του ΓΕΛ και του Δημοτικού Σχολείου Αγιάσου, από τον σεισμό της 12η Ιουνίου 2017. Οι εργασίες που προβλέπονται να γίνουν στην παρούσα μελέτη είναι αναλυτικά οι παρακάτω:

- Αποκατάσταση της διατομής των σκυροδεμάτων των φερόντων στοιχείων, στις περιοχές με έντονη ρηγματώση, με την διάνοιξη των ρωγμών, την εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης του οπλισμού που θα αποκαλυφτεί, την αποκατάσταση της διατομής με επισκευαστικά κονιάματα τσιμεντοειδούς βάσης και την προστασία του σκυροδέματος έναντι ενανθράκωσης
- Αποκατάσταση των έντονων γραμμικών ρηγματώσεων των εσωτερικών και εξωτερικών τοιχοποιιών με την πλήρωση των ρωγμών με ισχυρό τσιμεντοκονίαμα
- Καθολικό πλεγματισμό των εξωτερικών επιφανειών των περιμετρικών τοιχοποιιών
- Αποκατάσταση των φθαρμένων κουφωμάτων και των σπασμένων πλακιδίων
- Τοποθέτηση ασφαλιόπανου υγρομόνωσης στο δώμα ΓΕΛ
- Χρωματισμός των εξωτερικών όψεων
- Χρωματισμός των εσωτερικών τοιχοποιιών στις περιοχές αποκατάστασής τους.

Επιβλέπων του έργου έχει ορισθεί ο Χρήστος Καλαφάτης Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Λέσβου.

Ο Ανάδοχος του έργου συνέταξε και κατέθεσε την Τελική Επιμέτρηση με το αρ. πρ. 18661/24-04-18 έγγραφο.

Η Τελική Επιμέτρηση εγκρίθηκε και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέσβου στις 02/05/2018.

Στις 2/5/2018 εκδόθηκε η Βεβαίωση Περαιώσης του έργου.

Στις 18-05-2018 έγινε η προσωρινή παραλαβή των εργασιών η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμ 682/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου.

Το πρωτόκολλο Οριστικής παραλαβής συντάχθηκε από την επιτροπή παραλαβής που συστάθηκε σύμφωνα με την αριθμ 900/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης, και υπογράφηκε χωρίς παρατηρήσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με τα άρθρα 171,172 του Ν.4412/2016, η Υπηρεσία μας εισηγείται όπως η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης γνωμοδοτήσει θετικά για Οριστική Παραλαβή του έργου με τίτλο: “Αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν από την ισχυρή σεισμική δόνηση στις 12-6-2017 στα κτίρια του ΓΕΛ, Δημοτικού Σχολείου και Παιδικού Σταθμού Αγιάσου”.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις των άρθρων 171 & 172 του Ν. 4412/2016,

ε) την υπ' αριθμ. 931/2017 (ΑΔΑ: 6Ω34ΩΛΦ-Ψ7Δ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, με την οποία έγινε η ανάθεση του εν λόγω έργου με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε απρόβλεπτες καταστάσεις,

στ) την από 02-05-2018 βεβαίωσης περαίωσης του εν λόγω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 682/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του εν λόγω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 900/2022 (ΑΔΑ: 909346ΜΓΘΓ-ΟΓ1) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής του εν λόγω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 42010/15-12-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα

Αποφασίζει

Εγκρίνει την οριστική παραλαβή του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν από την ισχυρή σεισμική δόνηση στις 12-06-2017 στα κτίρια του ΓΕΛ, Δημοτικού Σχολείου και Παιδικού Σταθμού Αγιάσου».

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη