

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 929/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 54^{ης}/20-12-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

ΘΕΜΑ: Ορισμός συμβολαιογράφου για τη σύνταξη συμβολαίου αγοράς.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **42120/16-12-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν έξι (6), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 5.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 6.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 39452/16-12-2022 εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ορισμός συμβολαιογράφου σύνταξης συμβολαίου αγοράς

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σε εκτέλεση της αριθ. 260/23-02-2022 (ΑΔΑ ΨΑΤΥ46ΜΓΘΓ-ΝΗ4) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, παρακαλούμε να ορίσετε συμβολαιογράφο, για την σύνταξη συμβολαίου αγοροπωλησίας μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, που αφορά την αγορά ακινήτου στην Κοινότητα Μόριας της ΔΕ Μυτιλήνης, γνωστό ως στρατόπεδο “ Υπολογαγού (Π/Ζ) Ελευθερίου Παραδέλλη ” (πρώην ΚΥΤ

Μόριας) σύμφωνα με την από 13-09-2022 μελέτη εκτίμησης αγοραίας αξίας ακινήτου (187.052,82 Ευρώ) της πιστοποιημένης εκτιμήτριας ακινήτων Αγγελικής Δ. Παπαχρυσού .

Σας πληροφορούμε ότι :

- a) Με το αριθ. 02-11-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων (άρθρου 58 Π.Δ 284/1998) που λειτουργεί στη Κτηματική Υπηρεσία Λέσβου γνωμοδότησε θετικά για την απ' ευθείας εκποίηση το εν λόγω ακινήτου και
- b) Με την αριθ. πρωτ. 707223/24-11-2022 (ΑΔΑ ΩΝΝΧ46ΜΔΨ0ΚΟΚ) απόφαση του κ. Υπουργού Μετανάστευσης εγκρίθηκε κατ' αρχήν χρηματοδότηση ύψους 550.000,00 Ευρώ (για το υποέργο αγορά Οικοπέδου ποσού 200.00,00 Ευρώ , Τοπογραφική Μελέτη , τεύχη δημοπράτησης ποσού 35.000,00 Ευρώ και Αποκατάσταση – Καθαρισμός πρώην ΚΥΤ Μόριας 315.000,00 Ευρώ).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) το με αριθ. 02-11-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων (άρθρου 58 Π.Δ 284/1998) που λειτουργεί στη Κτηματική Υπηρεσία Λέσβου γνωμοδότησε θετικά για την απ' ευθείας εκποίηση το εν λόγω ακινήτου,

ε) την με αριθ. πρωτ. 707223/24-11-2022 (ΑΔΑ ΩΝΝΧ46ΜΔΨ0ΚΟΚ) απόφαση του κ. Υπουργού Μετανάστευσης εγκρίθηκε κατ' αρχήν χρηματοδότηση ύψους 550.000,00 Ευρώ (για το υποέργο αγορά Οικοπέδου ποσού 200.00,00 Ευρώ, Τοπογραφική Μελέτη, τεύχη δημοπράτησης ποσού 35.000,00 Ευρώ και Αποκατάσταση – Καθαρισμός πρώην ΚΥΤ Μόριας 315.000,00 Ευρώ)

στ) την αριθμ 260/23-02-2022 (ΑΔΑ ΨΑΤΥ46ΜΓΘΓ-ΝΗ4) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 39452/16-12-2022 εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου Μυτιλήνης,

Αποφασίζει

Ορίζει το συμβολαιογράφο Μυτιλήνης **κ Βάρκα Αντώνιο** να προβεί στη σύνταξη συμβολαίου αγοροπωλησίας μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, που αφορά την αγορά ακινήτου στην Κοινότητα Μόριας της ΔΕ Μυτιλήνης, γνωστό ως στρατόπεδο “Υπολοχαγού (Π/Ζ) Ελευθερίου Παραδέλλη” (πρώην ΚΥΤ Μόριας) σύμφωνα με την από 13-09-2022 μελέτη εκτίμησης αγοραίας αξίας ακινήτου (187.052,82 Ευρώ) της πιστοποιημένης εκτιμήτριας ακινήτων Αγγελικής Δ. Παπαχρυσού.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη