

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 939/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 55^{ης}/27-12-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση τροποποίησης μελέτης, 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΑΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 27 Δεκεμβρίου 2022** και ώρα **13:00** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **42841/23-12-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 3.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 4.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος	1.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Σχετικά με το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/42585/21-12-2022 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση τροποποίησης μελέτης, 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΑΣ»

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ α' 147/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Η μελέτη που εφαρμόζεται είναι η αρ. 129/2016 με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΑΣ», η οποία συντάχθηκε από τους Ακινδύνα Χατζηαντωνίου, Πολιτικό Μηχανικό και Στυλιανό Βαβαλιάρo, Η/Μ Μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέσβου και παρελήφθει από το ΔΣ Λέσβου.
3. Το έργο που κατασκευάζεται με την παρούσα εργολαβία έχει τον τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΑΣ», και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους και κατάπτωση εγγυητικών επιστολών..
4. Με την αρ. 948/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λέσβου εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του (ανοικτή διαδικασία), με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και με σύστημα υποβολής προσφορών τα επιμέρους ποσοστά).
5. Υπεγράφη η υπ' αριθμ. πρωτ.16264/16-10-2018 σύμβαση του έργου ποσού 418.560,62 ευρώ (με ΦΠΑ) με την αναδόχο Ε.Ε. με δ.τ. «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και του κυρίου του έργου με μέση έκπτωση 57,39%.
6. Η συμβατική προθεσμία για την περαίωση του έργου είχε οριστεί σε εκατόν πενήντα (150) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης με λήξη τις 15/03/2019. Μέχρι σήμερα έχουν δοθεί δέκα παρατάσεις του συνολικού χρόνου κατασκευής του έργου, έως 13/03/2023.
7. Η επίβλεψη του έργου γίνεται από τους Μαρία Πιαλλέ, Πολιτικό Μηχανικό, Ερμόλαο Σέντα Μηχανολόγο Μηχανικό και Μιχάλη Πε'ρο, Πολιτικό Μηχανικό, υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης.
8. Την με αρ. πρωτ. 30023/08-09-2022 σύμφωνη γνώμη της μελετήτριας Ακινδύνas Χατζηαντωνίου για την τροποποίηση της μελέτης.
9. Με το αρ. πρωτ. 254/19-12-2022 έγγραφό του το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου διαβίβασε στο Δήμο μας τη θετική γνωμοδότησή του για την τροποποίηση της μελέτης και τη χρήση επί έλασσον δαπανών του 1ου ΑΠΕ, σύμφωνα με το απόσπασμα του 10ου πρακτικού – θέμα 8ο της από 15-12-2022 συνεδρίασής του.

II. Περιγραφή ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ αντικείμενου

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η ολοκλήρωση των έργων αποχέτευσης οικισμών Πέτρας, Ανάξου, Λαφιώνας και Πετρίου προκειμένου να τεθεί σε λειτουργία το σύστημα συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας των αστικών λυμάτων της περιοχής. Το έργο περιλαμβάνει εργασίες αποκατάστασης των κακοτεχνιών και την αντιμετώπιση των προβλημάτων που παρουσιάστηκαν μετά την έκπτωση του Αναδόχου του έργου «ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ Δ ΠΕΤΡΑΣ» ΔΙΚΤΥΩΣΗ Α.Τ.Ε..

III. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Κατά την εφαρμογή των εγκεκριμένων μελετών του έργου και μετά από αυτοψίες και βιντεοσκοπήσεις που διενεργήθηκαν στους χώρους των έργων διαπιστώθηκαν τα κάτωθι προβλήματα, τα οποία καθιστούν **αναγκαία** την τροποποίηση της μελέτης, προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα πραγματικά δεδομένα. Αναλυτικότερα προέκυψαν τα παρακάτω:

1. Πέτρα: αδυναμία σύνδεσης δικτύου στο ΑΣ ΑΠ

Σύμφωνα με τη μελέτη, προβλέπεται να γίνει σύνδεση του αγωγού από το φρεάτιο ΚΣ-Α-1α έως το Α/Σ ΑΠ (Μηχανής). Ωστόσο, στο σημείο σύνδεσης βρίσκεται γεφύρι από οπλισμένο σκυρόδεμα και απαιτείται να γίνει εκσκαφή σε βάθος 2 μέτρων κάτω από τα βάθρα του, αφού το φρεάτιο ΚΣ-Α-1α έχει βάθος ροής $H_r=4,32\text{m}$. Επομένως η σύνδεση με ελεύθερη ροή με τον προαναφερόμενο τρόπο δεν είναι εφικτή, τουλάχιστον στο πλαίσιο της τρέχουσας εργολαβίας, γιατί υφίσταται σημαντικός κίνδυνος κατάρρευσης του γεφυριού (και λόγω παλαιότητας). Επιπλέον το προτεινόμενο από τη μελέτη δίκτυο ελεύθερης ροής έχει οριακή κλίση (0,3%).

2. Πετρί: προβλήματα σύνδεσης δικτύου στο Αντλιοστάσιο ΑΠ

Στο Αντλιοστάσιο ΑΠ καταλήγουν τα λύματα από το Πετρί και ένας κλάδος δικτύου από την Πέτρα (Φρεάτιο Π-1-1.2). Ο αγωγός που καταλήγει στο αντλιοστάσιο από το φρεάτιο Π-1-1.2, εισέρχεται στο υγρό θάλαμο σε σημείο λίγο πάνω από τον πυθμένα του. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα να μην είναι λειτουργικό το τμήμα αυτό του δικτύου, αφού η στάθμη του αγωγού θα βρίσκεται πάντα χαμηλότερα από τη στάθμη του λύματος στον υγρό θάλαμο.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 144 του Ν. 4412/2016, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης **ειδοποίησε τον μελετητή** του έργου Ακινδύνα Χατζηαντωνίου με το υπ' αρ. πρωτ. 29898/07-09-2022 έγγραφο της, για όλα τα παραπάνω και προχώρησε στην σύνταξη τροποποίησης της μελέτης αφού έλαβε την **σύμφωνη γνώμη** του μελετητή η οποία διατυπώνεται στην υπ' αρ. πρωτ. 30023/08-09-2022 επιστολή του.

Προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα παραπάνω θέματα, καθίσταται αναγκαία η τροποποίηση και αναπροσαρμογή της μελέτης ως προς τις προβλεπόμενες εργασίες αλλά και των ποσοτήτων που είχαν προβλεφθεί για την ορθή αποκατάστασή τους και την ολοκλήρωση του έργου.

Συγκεκριμένα προτείνεται:

1. Πέτρα: αδυναμία σύνδεσης δικτύου στο ΑΣ ΑΠ

Για να κατασκευαστεί ο αγωγός θα πρέπει να κατεδαφιστεί το υφιστάμενο γεφύρι και για το λόγο αυτό προτείνεται η σύνδεση να πραγματοποιηθεί σε υψηλότερη στάθμη και να τοποθετηθεί δίδυμο αντλητικό συγκρότημα στο τερματικό φρεάτιο ΚΣ-Α-1α ώστε να οδηγούνται τα λύματα στο Α/Σ ΑΠ, με όλες τις συνοδευτικές εργασίες και υλικά ώστε να καταστεί το δίκτυο λειτουργικό. Με την προτεινόμενη λύση στο φρεάτιο ΚΣ-Α-1α θα κρατείται λύμα περίπου 30εκ ωστόσο στο σημείο αυτό υπάρχει και ένα δευτερεύον δίκτυο σε βάθος περίπου 2 μέτρων όπου καταλήγει στο φρεάτιο ΚΣ-Α-1 α για να εξυπηρετεί της οικίες που βρίσκονται στο παραλιακό μέτωπο του οικισμού.

Συνεπώς η στάθμη 30 cm αστικού λύματος που θα συγκρατεί το εν λόγω φρεάτιο λόγω των αντλιών δεν θα δημιουργεί κάποιο πρόβλημα.

Συγκεκριμένα θα τοποθετηθούν 2 υποβρύχιες αντλίες λυμάτων Βαρέως Τύπου GRUNDFOS SEG με τα κάτωθι τεχνικά Χαρακτηριστικά:

Ισχύς: 1.6Kw

Τάση: 380V Τριφασικού

Μέγιστο μανομετρικό : 20.7m

Μέγιστη παροχή: 18m³/h

Αντλούμενο υγρό: Τιμή pH4-10

Κλάση μόνωσης: F

Κλάση προστασίας: IP68

Η παραπάνω λύση δόθηκε με γνώμονα τη λειτουργικότητα του υφιστάμενου έργου. Σε επόμενη φάση, όποτε ο Δήμος Δυτικής Λέσβου προβεί σε ανακατασκευή του γεφυριού, μπορεί σε συνεργασία με τη ΔΕΥΑΛ, που είναι ο φορέας που λειτουργεί τα δίκτυα αποχέτευσης, να κατασκευαστεί αγωγός ελεύθερης ροής.

2. Πετρί: προβλήματα σύνδεσης δικτύου στο Αντλιοστάσιο ΑΠ

Όσον αφορά το Αντλιοστάσιο ΑΠ προτείνεται στο φρεάτιο Π-1-1.2 προμήθεια και τοποθέτηση δίδυμου αντλητικού συγκροτήματος, με όλες τις συνοδευτικές εργασίες και υλικά ώστε να πραγματοποιηθεί η σύνδεση του εν λόγω Φρεατίου με το Α/Σ ΑΠ και να καταστεί λειτουργικό. Συγκεκριμένα θα τοποθετηθούν 2 υποβρύχιες αντλίες λυμάτων Βαρέως Τύπου GRUNDFOS SEG με τα κάτωθι τεχνικά Χαρακτηριστικά:

Ισχύς: 1.6Kw

Τάση: 380V Τριφασικού

Μέγιστο μανομετρικό : 20.7m

Μέγιστη παροχή: 18m³/h

Αντλούμενο υγρό: Τιμή pH4-10

Κλάση μόνωσης: F

Κλάση προστασίας: IP68

Εξετάστηκε και η λύση της ανακατασκευής του αντλιοστασίου, όμως δεν προκρίθηκε αφού αφενός οι εργασίες ανακατασκευής ξεπερνούν κατά πολύ τις δυνατότητες του έργου και αλλάζουν το φυσικό του αντικείμενο, αφετέρου ο υγρός θάλαμος του υφιστάμενου αντλιοστασίου κατασκευάστηκε κάτω από την υφιστάμενη οδό Πέτρας-Πετρίου, οπότε απαιτούνται χρονοβόρες διαδικασίες απόκτησης χώρου.

Σε μελλοντικό της σχεδιασμό η ΔΕΥΑΛ μπορεί να επανεξετάσει και τη λύση αυτή.

Σημειώνεται ότι οι αλλαγές **δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο»** του έργου και γίνονται προς όφελος της λειτουργικότητας αυτού.

Ταυτόχρονα, **δεν τροποποιείται ο σχεδιασμός και η διάταξη των λοιπών.**

IV. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε για να καλύψει αυξομειώσεις ποσοτήτων του συμβατικού αντικειμένου καθώς και νέες εργασίες, που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του αντικειμένου του έργου.

1) Νέες εργασίες

Με το 1Ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. έχουν τιμολογηθεί οι παρακάτω νέες εργασίες:

1. Μόρφωση εξέχουσας ακμής αργολιθοδομών (NT1/1)
2. Προμήθεια και τοποθέτηση αντλίων - αποκατάσταση λειτουργίας ΑΣ Μηχανής (NT1/2) και
3. Προμήθεια και τοποθέτηση αντλίων - αποκατάσταση λειτουργίας ΑΠ (NT1/3).

Οι νέες τιμές NT1/2 και NT1/3 τιμολογούνται με βάσει την περίπτωση 5γ του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 «για εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στις προηγούμενες περιπτώσεις οι τιμές καθορίζονται με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους» και για το λόγο αυτό συντάχθηκε και το 1ο Πρωτόκολλο παρακολούθησης τιμών κόστους νέων εργασιών.

Οι νέες τιμές που αφορούν τα υπόλοιπα άρθρα τιμολογούνται με βάση την περίπτωση 5.β του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 «για εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν παρόμοιες ή

ανάλογες συμβατικές τιμές αλλά περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) οι τιμές καθορίζονται σύμφωνα με τα τιμολόγια αυτά».

Οι νέες εργασίες στο σύνολο τους αφορούν το αντικείμενο του έργου, έχουν διορθωτικό χαρακτήρα με την έννοια ότι κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με αυτές δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, η δε σύνταξη αυτή προέκυψε στην πορεία του έργου και δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν εκ των προτέρων.

Το ποσό που απαιτείται για την κάλυψη των προτεινόμενων με τον 1ο Α.Π.Ε. νέων τιμών και αφορούν την κύρια σύμβαση του έργου ανέρχεται σε 38.315,84 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ&ΟΕ, μετά την έκπτωση) και καλύπτεται από το κονδύλι των απροβλέπτων, σύμφωνα με την παρ. 3.α του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 (ΚΔΕ).

Οι λόγοι που επιβάλλουν την σύνταξη των τιμών αυτών, για κάθε νέα εργασία αναλυτικά είναι οι παρακάτω:

- **NT1/2 , NT1/3.** Προμήθεια και τοποθέτηση αντλιών - αποκατάσταση λειτουργίας ΑΣ Μηχανής και ΑΠ

Το παρόν άρθρο αφορά όλες τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση λειτουργίας του αντλιοστασίου Μηχανής ΑΣ και ΑΠ στην Πέτρα Λέσβου. Συγκεκριμένα στο ΑΣ Μηχανής δεν έχει επαρκή κλίση ο αγωγός λυμάτων από το Ανλαιοστάσιο προς το τερματικό φρεάτιο (0,3% κλίση) για να εισέρχονται τα λύματα. Επιπλέον στο σημείο αυτό βρίσκεται ένα γεφύρι το οποίο για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση θα πρέπει να γκρεμιστεί όλο καθώς πρέπει να γίνει εκσκαφή σε βάθος 2μέτρων κάτω από τα βάθρα του όποτε η συγκεκριμένη λύση δεν είναι εφικτή.

Όσον αφορά το Αντλιοστάσιο ΑΠ στο δίκτυο που έρχεται από την Πέτρα εισέρχεται το λύμα στο κατώτατο σημείο του αντλιοστασίου ΑΠ με αποτέλεσμα αυτό να μην είναι λειτουργικό. Προτείνεται λοιπόν με το παρόν άρθρο για τα αντλιοστάσια ΑΣ και ΑΠ σφράγιση του υφιστάμενου σημείου σύνδεσης, ξητύπωμα σε νέα θέση σε ανώτερη στάθμη, προμήθεια και τοποθέτηση δίδυμου αντλητικού συγκροτήματος στο τερματικό φρεάτιο με όλες τις συνοδευτικές εργασίες και υλικά ώστε να καταστούν λειτουργικά.

- **NT1/1** Μόρφωση εξέχουσας ακμής αργολιθοδομών
Εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκε το παρόν άρθρο στην αρχική μελέτη του έργου.

2) Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών

Η επιπλέον δαπάνη που θα προκύψει από τυχόν αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών θα καλυφθεί από τις μειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που δεν έχουν πραγματοποιηθεί (επί έλλατον) και εάν χρειασθεί επιπλέον δαπάνη, από τα απρόβλεπτα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/16.

Οι νέες προτεινόμενες ποσότητες εργασιών αντιστοιχούν σε αναλυτικότερα στοιχεία που προκύπτουν από τις υπό σύνταξη μετά από διορθώσεις αναλυτικές επιμετρήσεις για τις εργασίες που έχουν εκτελεστεί και σε προμετρήσεις για τις εργασίες που θα εκτελεστούν. Συνεπώς οι αυξομειώσεις των εργασιών κατ' άρθρο εργασίας έχουν ως κάτωθι:

- **ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΟΔΟΠΟΙΑ**

Αύξηση του ΑΤ53.0 και μείωση του ΑΤ22.1 καθώς στα περισσότερα σημεία αποκατάστασης οδοποιίας πρέπει να κατασκευαστεί εκ νέου το πλακόστρωτο καθώς υπάρχει ήδη η υποδομή (βάση σκυροδέματος). Οι λοιπές αυξομειώσεις των ποσοτήτων οφείλονται στη σύνταξη αναλυτικότερων επιμετρήσεων και προμετρήσεων.

- **ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ**

Μείωση των άρθρων ΑΤ 39.1, 39.2, 40.1 και 40.2 καθώς μετά τις βιντεοσκοπήσεις που πραγματοποιήθηκαν αποδείχθηκε ότι δεν χρειάζονται οι συγκεκριμένες επισκευές στους αγωγούς του δικτύου. Οι λοιπές αυξομειώσεις των ποσοτήτων οφείλονται στη σύνταξη αναλυτικότερων επιμετρήσεων και προμετρήσεων.

- **ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΤΕΧΝΙΚΑ**

Μείωση του όγκου των σκυροδετήσεων (ΑΤ49) καθώς δεν θα κατασκευαστεί το δίκτυο ομβρίων στην Πέτρα.

- **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ**

Δεν έχουμε αυξομειώσεις ποσοτήτων.

V. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»

- A) Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.
- B) i) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
ii) Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και
iii) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση
- Γ) Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, σε όλες τις ομάδες η δαπάνη των επί έλασσον εργασιών **είναι μικρότερη του 20% της συμβατικής δαπάνης της κάθε ομάδας, συνολικά δε διαμορφώνεται στο** ποσόν των $16.116,62 < 10\% \times 258.892,72 = 25.889,27\text{€}$

VI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- VII. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 , όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
- VIII. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗ	1ΟΣ ΑΠΕ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	258.892,72	297.345,27	+ 38.452,55
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	38.833,91	381,36	- 38.452,55
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	297.726,63	297.726,63	0
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	59.309,64	59.309,64	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	707,84	707,84	0
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	357.744,11	357.744,11	0
ΦΠΑ 17%	60.816,50	60.816,50	0

ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	418.560,61	418.560,61	0
-------------------------	------------	------------	---

Ο 1ος ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

ΙΧ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι :

- Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο,
- Τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 σχετικά με την τροποποίηση της σύμβασης και τη διαχείριση των επί έλατον δαπανών,
- Το έργο εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,

η Υπηρεσία μας

Εισηγείται

- την έγκριση της τροποποίησης της μελέτης του έργου όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης,
- την έγκριση του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου: «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΑΣ**» στο ποσό των 418.560,61€ (με αναθεώρηση και ΦΠΑ), που είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ α' 147/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 129/2016 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου,

στ) την υπ' αριθμ. 948/2016 (ΑΔΑ: 7Φ7ΑΩΛΦ-9ΚΜ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του εν λόγω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 16264/16-10-2018 σύμβαση του έργου ποσού 418.560,62 ευρώ (με ΦΠΑ) με την αναδόχο εταιρεία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και του κυρίου του έργου με μέση έκπτωση 57,39%,

η) τη συμβατική προθεσμία του έργου, η οποία είχε οριστεί σε εκατόν πενήντα (150) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης με λήξη τις 15/03/2019, μέχρι σήμερα έχουν δοθεί δέκα παρατάσεις του συνολικού χρόνου κατασκευής του έργου, έως 13/03/2023.

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 30023/08-09-2022 σύμφωνη γνώμη της μελετήτριας Ακινδύνas Χατζηαντωνίου για την τροποποίηση της μελέτης,

ι) το υπ' αριθμ. πρωτ. 254/19-12-2022 έγγραφό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με το οποίο διαβιβάστηκε στο Δήμο μας η θετική γνωμοδότησή του για την τροποποίηση της μελέτης και τη χρήση επί έλασσον δαπανών του 1^{ου} ΑΠΕ, σύμφωνα με το απόσπασμα του 10^{ου} πρακτικού – θέμα 8^ο της από 15-12-2022 συνεδρίασής του,

ια) την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/42585/21-12-2022 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

A.- Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 129/2016 μελέτης του έργου με τίτλο: **«Ολοκλήρωση Έργων Αποχέτευσης Πέτρας»**, όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης.

B.- Εγκρίνει τον 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και 1^ο Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο: **«Ολοκλήρωση Έργων Αποχέτευσης Πέτρας»**, συνολικού ποσού **418.560,61 €** (με αναθεώρηση και ΦΠΑ), ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη